

	<b>Položka osnovy</b>	<b>Popis položky</b>
1.	Název úkonu	Nájem obecního bytu
2.	V jakém případě ve věci jednat	Podáním žádosti o pronájem běžného obecního bytu si může občan vyřešit svoji bytovou situaci. Žádost o pronájem běžného obecního bytu si může podat žadatel, který splňuje podmínky pronájmu bytu: - je zletilý, - žadatel ani jeho manželka nevlastní bytový či rodinný dům, ani není v jejich prospěch zřízeno věcné břemeno
3.	Charakteristika úkonu	Občan v případě, kdy si chce pronajmout běžný obecní bytu musí: - vyplnit formulář „Žádost o pronájem běžného obecního bytu“ a doložit „Doklady nutné pro zaevidování žádosti o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc.
4.	Výsledek úkonu	MČ Brno-Bystrc oznámí do 30 dnů po obdržení žádosti žadateli o pronájem běžného obecního bytu, zda byl do seznamu zapsán, nebo co je nutno doplnit, aby byla žádost zaevidována
5.	Kdy věc řešit	V případech, kdy si občan potřebuje pronájem obecního bytu. .
6.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Žádost i doklady nutné k zaevidování žádosti lze částečně vyřídit elektronicky, datovou schránkou, korespondenčně. Formuláře „Žádosti o pronájem běžného obecního bytu“ a „Doklady k nutné k zaevidování žádosti“ lze stáhnout na stránce: <a href="http://www.bystrc.cz">www.bystrc.cz</a> ► úřad ► formuláře ► formuláře bytový odbor Platný doklad totožnosti a další doklady dle domluvy.
7.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	viz bod 6.
8.	Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky	Viz bod 6. ÚMČ Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, Odbor bytového hospodářství, dveře č. 109, tel. 546 125 165, pronájmy bytů: Simona Dobešová, <a href="mailto:pronajmy@bystrc.cz">pronajmy@bystrc.cz</a> , úřední hodiny pondělí, středa 8:00 – 17:00 hodin.
9.	Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkon iniciovat	Viz bod 6. ÚMČ Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, Odbor bytového hospodářství, dveře č. 109, tel. 546 125 165, pronájmy bytů: Simona Dobešová, <a href="mailto:pronajmy@bystrc.cz">pronajmy@bystrc.cz</a> , úřední hodiny pondělí, středa 8:00 – 17:00 hodin.
10.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Bez poplatku
11.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	Bez poplatku
12.	Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu	Bez poplatku
13.	Opravné prostředky	Nejsou
14.	Časté dotazy	
15.	Sankce	

		<p>Žádost o pronájem běžného obecního bytu může být ze seznamu vyřazena na základě Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle Kritérií pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a bytovou náhradu v městské části Brno-Bystrc.</p> <p>Žadatel je povinen při podání žádosti o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc každoročně do 30. 11. písemně oznámit MČ, zda na své žádosti o pronájem běžného obecního bytu nadále trvá, doložit výši příjmů za uplynulých 12 měsíců a zda je pracující.</p>
16.	Působnost	státní správa vykonávaná v samostatné působnosti
17.	Oblast	Nakládání s majetkem města Brna, Odbor bytového hospodářství.
18.	Klíčová slova	Pronájem, obecní byt, žádost o byt,
19.	Počátek platnosti popisu úkonu	30. 9. 2021
20.	Konec platnosti popisu úkonu	není určen
21.	Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému	Výsledek úkonu-pronájem obecního bytu je vedený v centrální evidenci bytů /CEBY/