



Úřad městské části města Brna
Brno-Bystrc
Odbor životního prostředí a dopravy

SP. ZN.: OŽPD/D/1933-23
Č. J.: MCBYS/24-05810/ZP

VYŘIZUJE: Bc. Jaroslav Mráz
TEL./E-MAIL: 546 125 152/mraz@bystrc.cz

Brno 11.04.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

— Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna Brno-Bystrc, Odbor životního prostředí a dopravy, příslušný silniční správní úřad ve věcech veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen „SSÚ“), podle ust. §40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a článku 30 odst. 2 písm. b) vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn a doplňků, rozhoduje v řízení o deklaraci existence veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích p. č.: 1390, 1905, 1904/1, 1885, 1884, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1496/2 v k. ú. Kníničky, obec Brno, vedeném podle § 142 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na žádost, kterou podali pan **Radek Petráš**, nar. 07.02.1988, bytem Drobného 317/58, 602 00 Brno a paní **Eva Petrášová**, nar. 17.01.1989, bytem Kníničky 485, 635 00 Brno, oba zastoupení advokátkou Mgr. Michaelou Dumbrovskou, se sídlem Vinohrady 793/43, 639 00 Brno, IČ 07589247, dne 21.12.2024, takto:

— Na pozemcích p. č.: **1390, 1905, 1904/1, 1885, 1884, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1496/2** v k. ú. **Kníničky**, obec Brno, se **nachází veřejně přístupná účelová komunikace** podle ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a to **od nepaměti**. Trasa komunikace je vyobrazena v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Dne 21.12.2023 podali pan Radek Petráš, nar. 07.02.1988, bytem Drobného 317/58, 602 00 Brno a paní Eva Petrášová, nar. 17.01.1989, bytem Kníničky 485, 635 00 Brno, oba zastoupení advokátkou Mgr. Michaelou Dumbrovskou, se sídlem Vinohrady 793/43, 639 00 Brno, IČ 07589247, návrh na vedení deklaratorního řízení podle § 142 správního řádu. Předmětem řízení mělo být rozhodnutí, zda-li se na pozemcích p. č.: 1390, 1885, 1884, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, v k. ú. Kníničky, obec Brno, nachází veřejně přístupná účelová komunikace ve smyslu ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.

Jelikož se má jednat o cestu v zalesněném území, kdy ani s využitím leteckých snímků Mapového portálu města Brna GIS Brno nelze určit polohu cesty, bylo řízení usnesením ze dne 04.01.2024 přerušeno a žadatelé byli vyzváni k doplnění žádosti doložením geometrického zaměření skutečného stavu.

Geodetické zaměření polohopisu cesty bylo dodáno dne 09.02.2024, kdy jeho grafická příloha tvoří přílohu č. 2 tohoto rozhodnutí. Zároveň byly žadateli upřesněny pozemky, na kterých se nachází deklarovaná cesta a to na p.č. 1390, 1905, 1904/1, 1885, 1884, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891. Správní úvahou byl přidán i pozemek p.č. 1496/2, který deklarovanou cestu napojuje na průběžnou veřejně přístupnou účelovou komunikaci na pozemku p.č. 1574/3 v k. ú. Kníničky.

Účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Petráš Radek, Drobného 317/58, Černá Pole, 60200 Brno
- Petrášová Eva, Kníničky č. ev. 485, 63500 Brno
(oba zast. Mgr. Michaelou Dumbrovskou, se sídlem Vinohrady 793/43, 639 00 Brno, IČ 07589247)

Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Borkovec Stanislav, Merhautova 1026/159, Černá Pole, 61300 Brno
- Boudný Radek, Horácké náměstí 1464/2, Řečkovice, 62100 Brno
- Březina Roman, Kuršova 996/32, Bystrc, 63500 Brno
- Brzobohatá Radka, Kníničky č. ev. 515, 63500 Brno
- Cibulcová Yvona JUDr., Bayerova 579/9, Veveří, 60200 Brno
- Doupovcová Alena, Veveří 254/71, Veveří, 60200 Brno
- Drahošová Eva, Kníničky č. ev. 249, 63500 Brno
- Dvořáčková Eva, Brána 179, 66434 Rozdrojovice
- Fechter Rudolf, Masarykova 109, 66442 Modřice
- Havířová Miroslava, Šafránka 49, 66434 Rozdrojovice
- Hřebíčková Zdeňka, Foltýnova 1001/7, Bystrc, 63500 Brno
- Hovorková Marie MgA., Nezamyslova 1379/4, Židenice, 61500 Brno
- Jakubíčková Monika, Milady Horákové 1920/1a, Černá Pole, 60200 Brno
- Just Jiří, Orlí 520/26, Brno-město, 60200 Brno
- Kaňa Jaroslav, V Akátkách 421, 69176 Šitbořice
- Karásek Lubomír, Žikova 2104/4, Líšeň, 62800 Brno
- Kliková Alena, Havelkova 683/2, Bohunice, 62500 Brno
- Klimeš Stanislav Ing., Brána 174, 66434 Rozdrojovice
- Kovář Jiří, Vídeňská 245/31, Štýřice, 63900 Brno
- Krásný Dušan, Hojerova 1469/6, 66434 Kuřim
- Kratochvílová Hana, Gabriely Preissové 2522/4, Žabovřesky, 61600 Brno
- Lukes Richard MBA, Nádražní 1938/86, 66451 Šlapanice
- Lukesová Martina Ing., Nádražní 1938/86, 66451 Šlapanice
- Michalik Lukáš, Krátká ulice 2030/9, 91501 Nové Město nad Váhom, Slovenská republika
- Malenová Marie, Šafránka 49, 66434 Rozdrojovice
- Novotná Šárka Bc., Okrouhlá 359/22, Bohunice, 62500 Brno
- Orlet Tomáš, Polívkova 349/2, Medlánky, 62100 Brno
- Pokrutová Milada, Sokolnická 63/27, Tuřany, 62000 Brno
- Rašková Naděžda, Uprkova 1582/4, Řečkovice, 62100 Brno
- Rekhem Najih Ing., Hapalova 417/42, Řečkovice, 62100 Brno
- Saibertová Blanka, Bayerova 801/32, Veveří, 60200 Brno
- Sandler Marcel Mgr., č. ev. 15, 66471 Chudčice
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, zastoupené **Městskou částí Brno-Kníničky**, Nová 11, 635 00 Brno
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, zastoupené **Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství** (p.č. 1886)
- Šindelářová Radka, Zatloukalova 219/51, Ivanovice, 62100 Brno
- Škoda Julius, Bochořákova 2537/11, Žabovřesky, 61600 Brno
- Škodová Danuše, Bochořákova 2537/11, Žabovřesky, 61600 Brno
- Škorpík Ctibor Ing., Štefánikova 816/27, Horka-Domky, 67401 Třebíč
- Šmerda Jan Ing., Nezamyslova 1379/4, Židenice, 61500 Brno
- Šmerda Jan Ing., Nezamyslova 1379/4, Židenice, 61500 Brno
- Šmerdová Dagmar Mgr., Nezamyslova 1379/4, Židenice, 61500 Brno
- Struškova Petra, Sídliště Osvobození 619/6, Dědice, 68201 Vyškov

- Turková Monika Ing., Osiková 316/24, Jundrov, 63700 Brno
- Vrzal Ondřej Ing., Žleby 408, 66434 Rozdrojovice
- Vrtěl Radovan, Komenského 319/7, 67904 Adamov
- Vrtělová Jarmila, Sadová 337/23, 67904 Adamov
- Vyhnánek Libor, Mokrá 309, 66404 Mokrá-Horákov
- Zajícová Milena, Bedřicha Buchlovana 880, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště

Okruh účastníků SSÚ stanovil jako osoby, které by řízením o existenci veřejně přístupné účelové komunikace (dále jen „VPÚK“) mohly být dotčeny na svých právech. Jedná se o vlastníky pozemků, na nichž se předmětná cesta nachází, tj. pozemky p. č.: 1390, 1905, 1904/1, 1885, 1884, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1496/2 v k. ú. Kníničky. Dále pak osoby, kterým předmětná cesta zabezpečuje přístup na pozemky, tj. pozemek p. č.: 1430, a vlastníci rekreačních objektů odlišní od vlastníků pozemků, tj. Kníničky E 152, E 517, E 516, E 515, E 512, E 834, E 510, E 550, E 538, E 747, E 514, E 225, E 500, E 513, E 509, E 588, E 234, E 224, E 147, E 501, E 235, E 248, E 249, E 472, E 246 a E 482.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- protokol z místního šetření konaného dne 14.03.2024,
- geodetické zaměření polohopisu cesty,
- katastrální mapy (z mapového portálu GIS Brno),
- historické ortofoto mapy z let 1976 a 1990 (z mapového portálu GIS Brno).

Správní řízení bylo zahájeno podáním ze dne 21.12.2023. Účastníci byli o zahájení řízení informováni veřejnou vyhláškou ze dne 16.02.2024, kde byli také informováni o konání místního šetření dne 14.03.2024. Usnesením ze dne 16.02.2024 byla účastníkům stanovena lhůta k navrhování důkazů a jiným návrhům do dne konání místního šetření. Dne 14.03.2024 proběhlo místní šetření. Po provedeném místním šetření měl SSÚ již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, účastníci tak byli veřejnou vyhláškou ze dne 18.03.2024 vyzváni k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí a byla jim k tomu stanovena lhůta 5 dnů. Ve stanovené lhůtě se k podkladům pro vydání rozhodnutí nikdo z účastníků nevyjádřil.

SSÚ zabýval čtyřmi znaky, které musí být splněny kumulativně, aby bylo možno deklarovat existenci VPÚK.

1. Znak zřetelnosti cesty v terénu

Na místním šetření konaném dne 14.03.2024 bylo zjištěno, že cesta má šířku 3 m a je zpevněná kamenivem. Od úrovně chaty E 536 cestu tvoří jen vyjeté koleje šířky 2,5 m. Trasa cesty odpovídá geometrickému zaměření. SSÚ považuje znak zřetelnosti cesty v terénu za naplněný.

2. Znak dopravního účelu

Cesta na výše uvedených pozemcích dopravně napojuje několik desítek nemovitostí na průběžnou veřejně přístupnou účelovou komunikaci, která vede na rozmezí katastrů Kníničky a Rozdrojovice. Deklarovaná cesta slouží k účelům, které jsou vyjmenovány v ust. §7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích: „...slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí...“. SSÚ považuje znak dopravního účelu za naplněný.

3. Znak udělení souhlasu vlastníka pozemku s obecným užíváním veřejností

Předmětná cesta dopravně napojuje několik desítek nemovitostí, kdy se jedná o klasické chaty v prostoru lesa, tedy chaty volně umístěné na lesních pozemcích bez oplocení. Dá se proto předpokládat takový pohyb osob, o kterém mohou mít majitelé pozemků, na kterých se nachází předmětná cesta, jen stěží přehled, tj. mimo vlastníků nemovitostí i návštěvníci této rekreační oblasti v širším okruhu Brněnské přehrady.

Dle názoru SSÚ lze takový okruh osob považovat za veřejnost. Při místním šetření a ani během řízení nebylo zjištěno, že by pohybu veřejnosti po předmětné cestě bylo jakkoli bráněno.

SSÚ proto považuje znak udělení souhlasu vlastníka pozemku s obecným užíváním veřejností za naplněný, a to formou konkludentního souhlasu.

4. Znak nezbytné komunikační potřeby

Jedná se o slepou komunikaci. SSÚ se proto nezabýval dalšími cestami, které by mohly být alternativou k předmětné cestě. SSÚ považuje znak nezbytné a ničím nenahraditelné komunikační potřeby za naplněný.

Jelikož byly naplněny všechny čtyři znaky veřejně přístupné účelové komunikace, došel SSÚ k závěru, že na předmětných pozemcích se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

SSÚ se dále v souladu s ust. § 142 správního řádu zabýval otázkou, jak dlouho popsany právní stav trvá. Cesta se nachází ve značně zalesněném prostoru, kdy k ověření existence cesty v minulosti nelze přímo využít historické ortofoto snímky. Nicméně na ortofoto snímcích z let 1976 a 1990 jsou zřetelné jednotlivé rekreační objekty. Toto odpovídá místní znalosti SSÚ, kdy v oblasti Kníniček začaly rekreační objekty ve větším měřítku vznikat ve 2. polovině 50. let 20. století. S výstavbou rekreačních objektů uvedeného typu se nutně pojí i existence dopravní sítě, minimálně živelně vzniklé. Dobu vzniku předmětné cesty SSÚ předpokládá do doby výstavby rekreačních objektů, tedy hluboko před rok 1989. SSÚ nezjistil, že by od té doby, kdy došlo k nenaplnění některého ze znaků VPÚK, byl přesná poloha cesty se mohla v čase mírně měnit, což je u cest uvedené konstrukce přirozené. SSÚ bere za prokázané, že veřejně přístupná účelová komunikace se na předmětných pozemcích nachází od nepaměti, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno, prostřednictvím ÚMČ města Brna Brno-Bystrc, Odboru životního prostředí a dopravy, nám. 28. dubna 60, 63500 Brno.



Ing. Radek Bárta, v. r.
vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy
elektronicky podepsáno

Příloha – situace 2x

POČET LISTŮ 03

OBDRŽÍ

1. Mgr. Michaela Dumbrovská, Vinohrady 793/43, 639 00 Brno, IČ 07589247
– dz
2. další účastníci, kterých je nepochybně více než 30
– veřejnou vyhláškou (dle ust. § 144 správního řádu)
3. ÚMČ města Brna, Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno (**se žádostí o vyvěšení na úřední desku**) – int