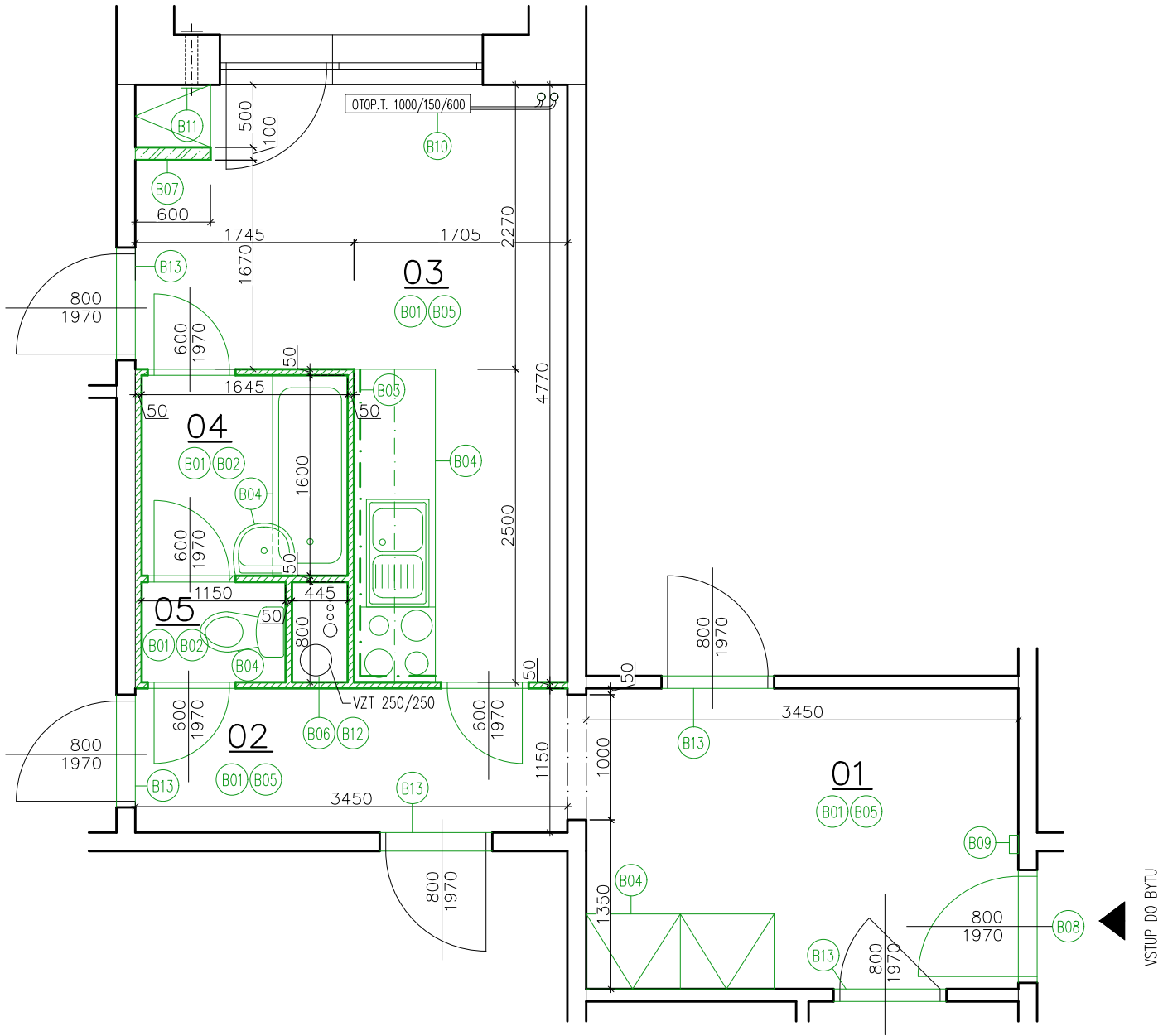


BOURACÍ PRÁCE



BOURACÍ PRÁCE

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – JÁDRO – TYP 2 (BYT B, C):

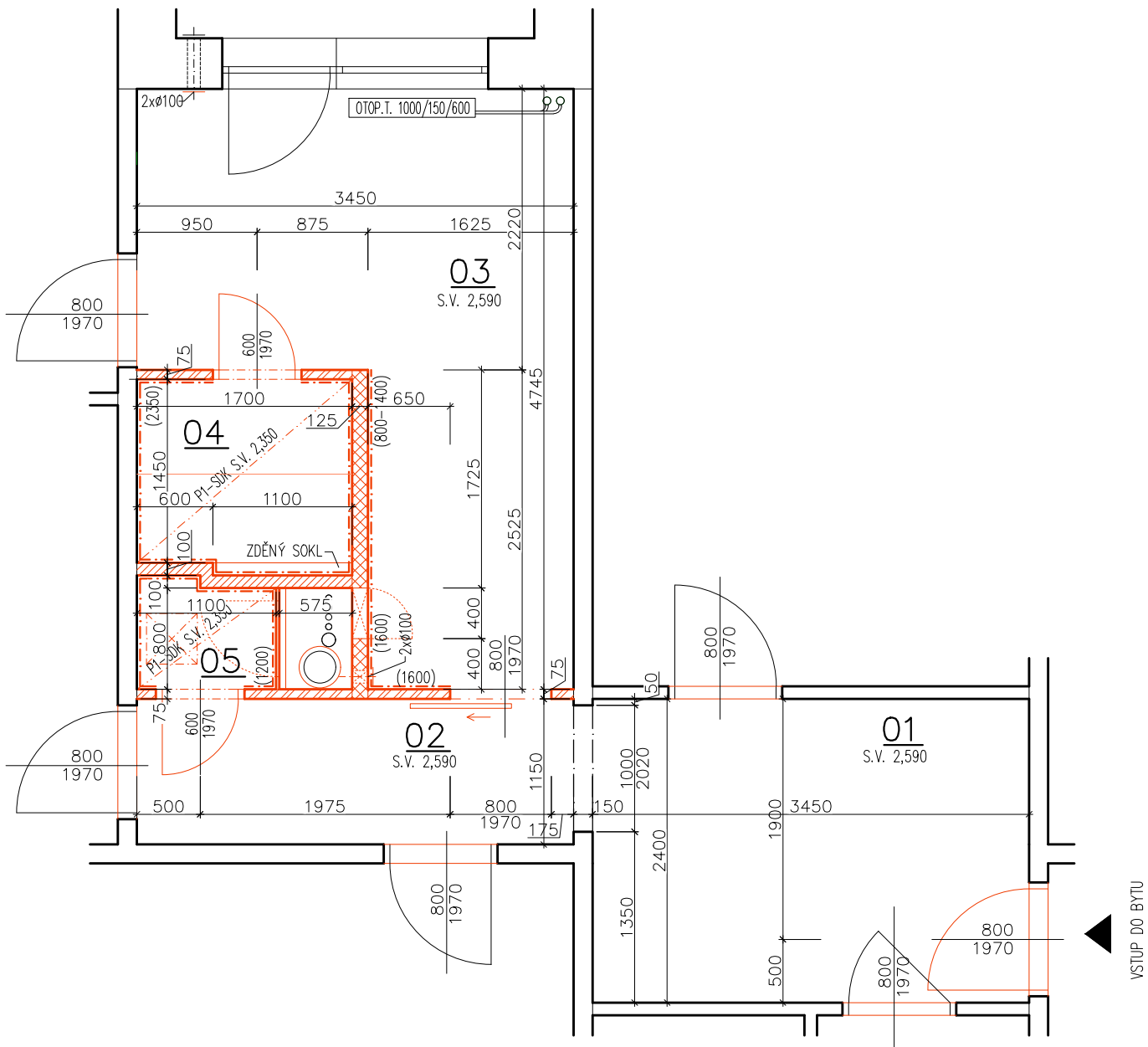
| Č. M. | NÁZEV MÍSTNOSTI | m² | PODLAHOVÁ ÚPRAVA | STĚNY | PODHLIED / STROP | POZNÁMKA |
|-------|-----------------|-------|------------------|-------------------|------------------|----------------------|
| 01 | PŘEDSÍŇ | 8,28 | R2 PVC | VPC OM.+MALBA | VPC OM.+MALBA | |
| 02 | CHODBA | 3,97 | R2 PVC | VPC OM.+MALBA/HPL | VPC OM.+MALBA | |
| 03 | KUCHYŇ | 12,09 | R2 PVC | VPC OM.+MALBA/HPL | VPC OM.+MALBA | KER. ZA KL (600-900) |
| 04 | KOUPELNA | 2,63 | R1 KER. DLAŽBA | HPL | HPL | |
| 05 | WC | 0,92 | R1 KER. DLAŽBA | HPL | HPL | |

POPIS BOURACÍCH PRACÍ:

- B01 vybourání skladby podlahy až na nosný stropní ŽB panel
- B02 vybourání příček (umakart), včetně dveří, revizních dvířek a podhledu
- B03 vybourání keramického obkladu za KL
- B04 demontáž a odstranění sanitárních a vestavných zařízení a předmětů (WC, umyvadlo, vana, kuchyňská linka vč. spotřebičů, skříně)
- B05 šetrné odstranění nesoudržných omítek stěn a stropu (30%), vč. případných tapet a ESP obkladů
- B06 demontáž izolace VZT potrubí
- B07 vybourání ŽB panelu
- B08 vybourání vstupních dveří do bytu, včetně zárubně
- B09 demontáž, uschování a zpětná montáž domovního telefonu
- B10 odstranění vrstev laku z otopného tělesa a stoupacího potrubí (bez demontáže těles)
- B11 demontáž vnitřního krytu větracího otvoru (2x)
- B12 jemné očištění beton. požární přepážky od stavební suti
- B13 demontáž dveřních prahů

NOVÝ STAV – VARIANTA VANA

STAVEBNÍ KONSTRUKCE

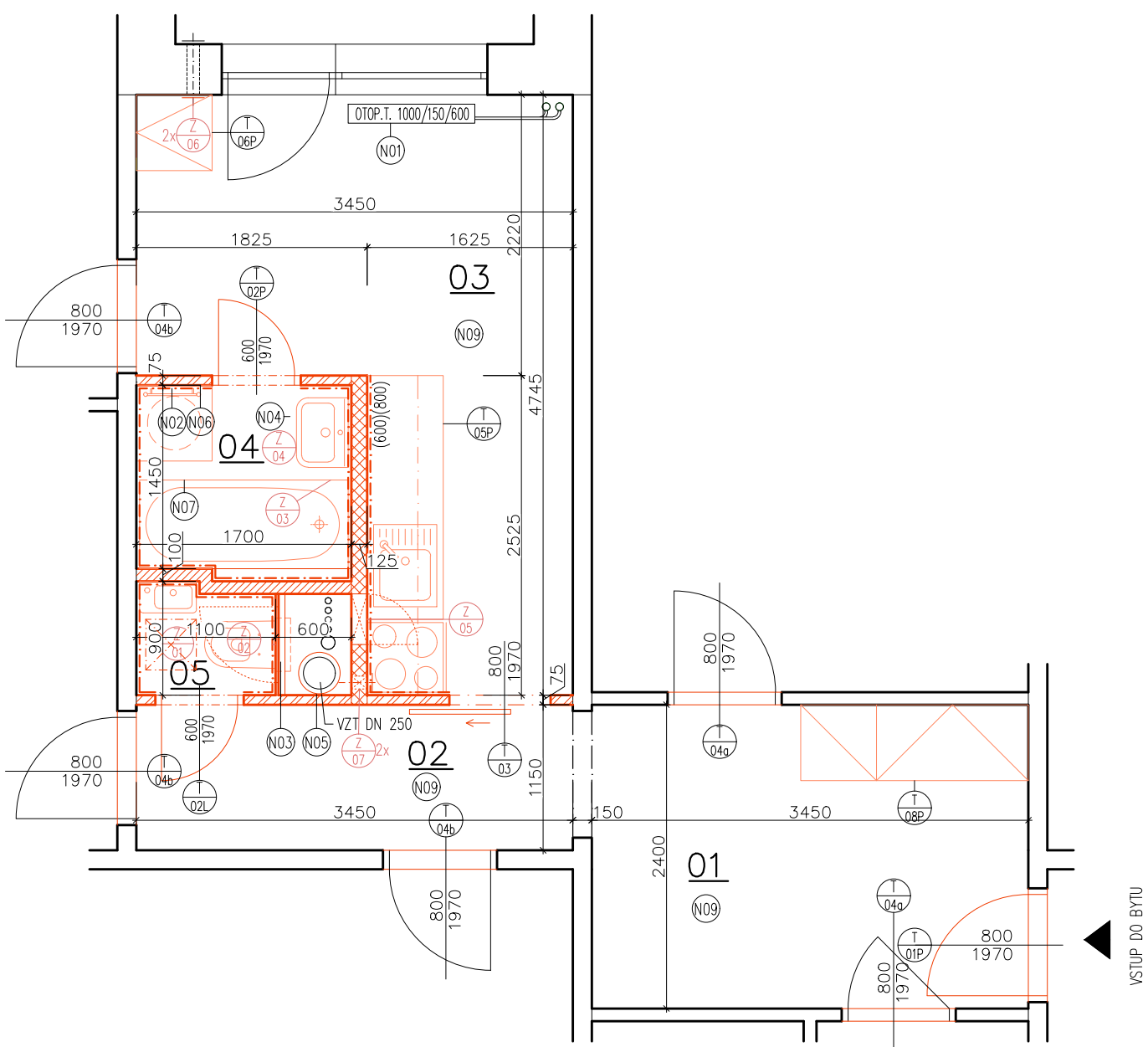


NOVÝ STAV – VARIANTA SPRCHA

LEGENDA MÍSTNOSTÍ – JÁDRO – TYP 2 (BYT B, C):

| Č. M. | NÁZEV MÍSTNOSTI | m² | PODLAHOVÁ ÚPRAVA | STĚNY | PODHLIED / STROP | POZNÁMKA |
|-------|-----------------|-------|------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| 01 | PŘEDSÍŇ | 8,28 | R2 PVC+SOKL | STĚRKOVÁ OMÍTKA | STĚRKOVÁ OMÍTKA | |
| 02 | CHODBA | 3,97 | R2 PVC+SOKL | STĚRKOVÁ OMÍTKA | STĚRKOVÁ OMÍTKA | |
| 03 | KUCHYŇ | 11,89 | R2 PVC+SOKL | STĚRKOVÁ OMÍTKA | STĚRKOVÁ OMÍTKA | KER. OBKLAD ZA KL |
| 04 | KOUPELNA | 2,50 | R1 KER. DLAŽBA | KER. OBKLAD | P1 SDK PODHLIED | KER. OB. V. 2,350 |
| 05 | WC | 0,93 | R1 KER. DLAŽBA | KER. OB.+STĚRK. OMÍTKA | SDK PODHLIED | KER. OB. V. 1,200 |

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY A PSV



POPIS PRACÍ NOVÉHO STAVU:

- N01 nový náter otopného tělesa a potrubí min. ve 2 vrstvách, barva bílá
- N02 elektrický topný žebřík s integrovaným regulátorem teploty viz profese ESI, rozměr 450/1130
- N03 instalační WC modul pro montáž do jádra s SDK předstěnou, závěsná WC mísa, sedátko se zpomalovačem (soft close) viz profese ZTI
- N04 keramické umyvadlo š. 550 mm viz profese ZTI
- N05 nová nehořlavá požární izolace VZT potrubí, MW tl. 40 mm – viz profese VZT
- N06 napojení pračky na vodovod a kanalizaci viz profese ZTI
- N07 akrylátová vana 1600/700 s podezdívkou z pórabetonových tvárnic tl. 50 mm, vč. revizního otvoru 300/200 pro sifon pomocí magnetů pod keramickým obkladem
- N08 zaoblená sprchová vanička z litého mramoru 900/900 se skleněnou zástěnou z neprůhledného skla
- N09 omítky stěn a stropů budou vyspraveny v rozsahu 10%
- pórabetonové tvárnice budou v každé druhé řadě "sáru" kotveny nerezovou kotvou ke stávajícímu ŽB panelu
- prostor mezi příčkou a stropním panelem bude vylíčen PU pěnou
- spára mezi obkladem a dlažbou bude vyplněna sanitárním silikonem v barvě spárovací hmoty
- stěny kolem vany nebo sprchového koutu budou opatřeny hydroizolační stěrka do v. 2 m, vč. koutových bandáží
- nové omítky budou opatřeny bílou výmalbou min. ve 2 vrstvách, vč. přípravy podkladu
- ker. obklad rozměru 400/200, obklady v kuchyni budou ukončeny hliníkovou lištou (tl. díle obkladu)

VÝPIS NOVÝCH SKLADEB:

- R1 PODLAHA S KERAMICKOU DLAŽBOU
- KERAMICKÁ DLAŽBA, PROTISKLUZNÁ (R9) – 10 mm
 - LEPIČÍ TMEL – 5 mm
 - POUZE V KOUPELNĚ: HI STĚRKA, VČ. BANDÁŽÍ; V MÍSTĚ: – VANY VYTAŽENO min. 2,0 m NAD ÚROVEŇ PODLAHY, ZBYTEK min. 0,8 m
 - SPRCHY VYTAŽENO min. 2,0 m NAD ÚROVEŇ PODLAHY, ZBYTEK min. 1,0 m
 - PENETRAČNÍ NÁTĚR
 - BETONOVÁ MAZANINA 30 MPa, RYCHLESCHNOUCÍ S VLÁKNEM – 50 mm
 - PE SEPARAČNÍ FÓLIE – 20 mm
 - EPS S ÚTLUMEM KROČEJOVÉHO HLUKU – 12 mm
 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL

CELKEM 100 mm

- R2 PODLAHA S POVLAKOVOU KRYTINOU
- HETEROGENNÍ PVC V ROLI, TL. NÁŠLAP. VRSTVY 0,8 mm, (PVC SOKLOVÁ LIŠTA) – 2 mm
 - DISPERZNÍ LEPIDLO – 5 mm
 - SAMONIVELAČNÍ CEMENTOVÁ STĚRKA – 3 mm
 - PENETRAČNÍ NÁTĚR
 - BETONOVÁ MAZANINA 30 MPa, RYCHLESCHNOUCÍ S VLÁKNEM – 50 mm
 - PE SEPARAČNÍ FÓLIE – 30 mm
 - EPS S ÚTLUMEM KROČEJOVÉHO HLUKU – 10 mm
 - VYROVNÁNÍ PODKLADU SUCHÝM PÍSKEM – 10 mm
 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL

CELKEM 100 mm

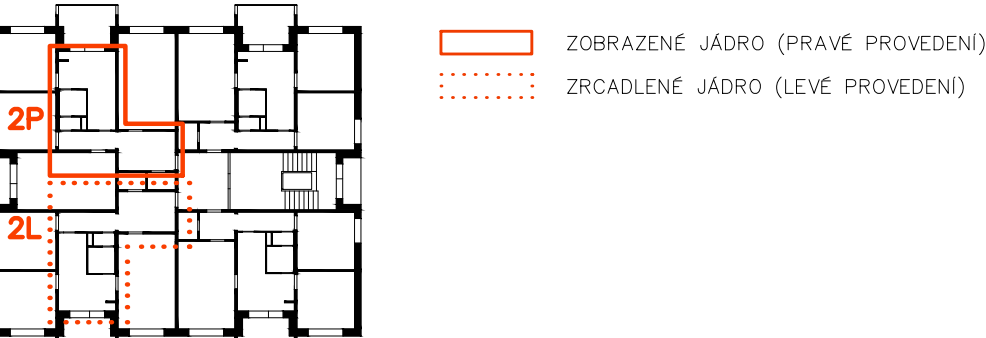
- P1 SDK PODHLIED DO VHLKÉHO PROSTŘEDÍ, S.V. 2,350
- STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL
 - SYSTÉMOVÝ OCELOVÝ ROST VE DVOU ÚROVNÍCH, VČ. ZÁVĚSŮ – 54 mm
 - IMPREGNOVANÉ SDK DESKY DO VHLKÉHO PROSTŘEDÍ – 12,5 mm
 - VÝMALBA, VČ. PŘÍPRAVY PODKLADU

POZN.: SPÁRY MEZI SDK A STĚNOU VYPLNIT TRVALE PRUŽNÝM TMELEM

LEGENDA HMOT:

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO TL. 100, 150 mm
- BETONOVÉ PANELE
- STÁVAJÍCÍ PANELOVÉ SENDVIČOVÉ ZDIVO TL. 250 mm S DODATEČNÝM ZATEPLENÍM, TL. NEOVĚŘENA
- BOURANÉ ZDIVO TL. 100 mm ŽELEZOBETON
- BOURANÉ LEHKÉ PŘÍČKY TL. 50 mm HPL V HLINÍKOVÝCH PROFILECH
- NOVÉ PŘÍČKY TL. 125 mm PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE 125/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU
- NOVÉ PŘÍČKY TL. 100 mm PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE 100/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU
- NOVÉ PŘÍČKY TL. 75 mm PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE 75/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU
- NOVÁ SDK PŘEDSTĚNA
- SDK DESKY DO VHLKÉHO PROSTŘEDÍ TL. 2x12,5 mm, SYSTÉMOVÝ OCELOVÝ ROST

SCHEMA OBJEKTU




POZNÁMKY:

BYTOVÁ JÁDRA JSOU PŘEVEDENA VE 2 TYPYCH – TYP 1, TYP 2 (KAŽDÝ TYP MÁ LEVÉ A PRAVÉ PŘEVEDENÍ), CELKEM 4 JÁDRA/PODLAŽÍ.

POZNÁMKA:

– ZHOTOVITEL STAVBY ZODPOVÍDÁ ZA DODRŽOVÁNÍ BOZP, PO A OSTATNÍCH PRAVNÍCH PŘEDPISŮ A NOREM ČSN PŘI PŘEVODNÍ DLA NAPŘ. ZAK. Č. 350/2012 SB. (STAVEBNÍ ZÁKON) A VYHLÁŠKA Č. 268/2009 SB. O TECHNICKÝCH POŽADAVKÁCH STAVBY

– ZHOTOVITEL STAVBY JE POVINEN SI VÝMĚRY PŘEMĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY

| | | | | |
|---|--|---|---------------|------------|
| hlavní inženýr projektu | Ing. Vít Ševčík | <div></div> <div>Horní 32, 639 00 Brno, tel: 604 200 092</div> | | |
| zodpovědný projektant | Ing. Vít Ševčík | | | |
| vypracoval | Bc. Beáta Rumanová | | | |
| investor | Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc | | | |
| místo stavby | Foltýnova 7, 9, 11, 635 00 Brno-Bystrc, k.ú. Bystrc 611778, p.č. 6671, 6669/1, 6667/1 | | | |
| okce | | datum | 11/2022 | |
| REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER V OBEČNÍCH PANELOVÝCH DOMECH FOLTÝNOVA 7,9,11, BRNO-BYSTRC | | formát | 840x297 | |
| | | č. zakázky | 22_021 | |
| | | stupeň | DPS | |
| | | D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ | měřítka | 1:50 |
| | | obsah výkresu | číslo výkresu | číslo paré |
| BOURACÍ PRÁCE, NOVÝ STAV BYTOVÉ JÁDRO – TYP 2 (var. VANA) | | 107 | | |

CHRÁNĚNO AUTORSKÝM ZÁKONEM – zákon č.121/2000 Sb.