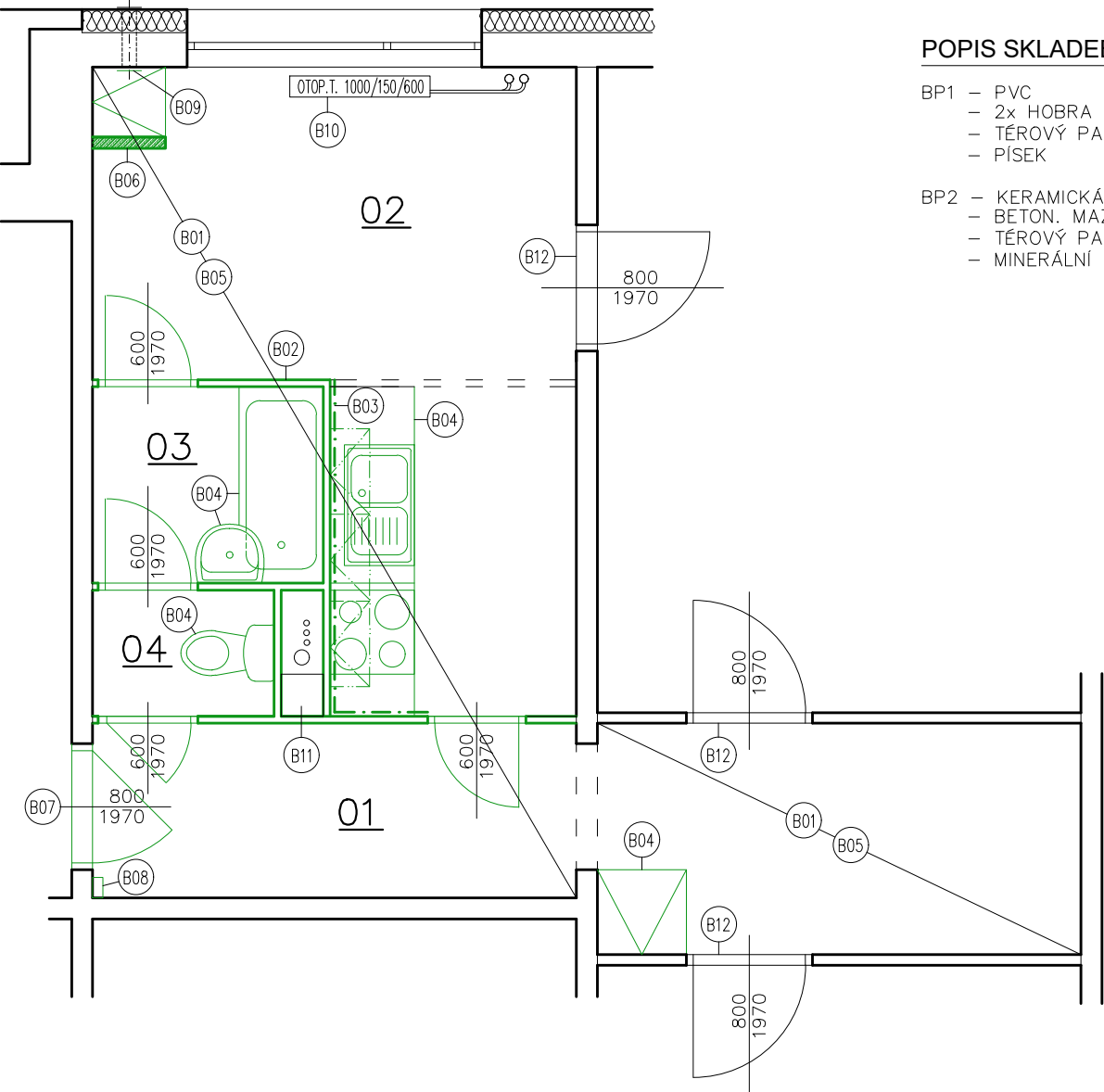


BOURACÍ PRÁCE



POPIS SKLADEB - BOURACÍ PRÁCE

- BP1 – PVC  
– 2x HOBRA 2x12 mm 24 mm  
– TĚROVÝ PAPIR  
– PÍSEK 40 mm
- BP2 – KERAMICKÁ DLAŽBA 10 mm  
– BETON. MAZANINA 50 mm  
– TĚROVÝ PAPIR  
– MINERÁLNÍ VATA 20 mm

BOURACÍ PRÁCE

LEGENDA MÍSTNOSTÍ - JÁDRO - TYP 2

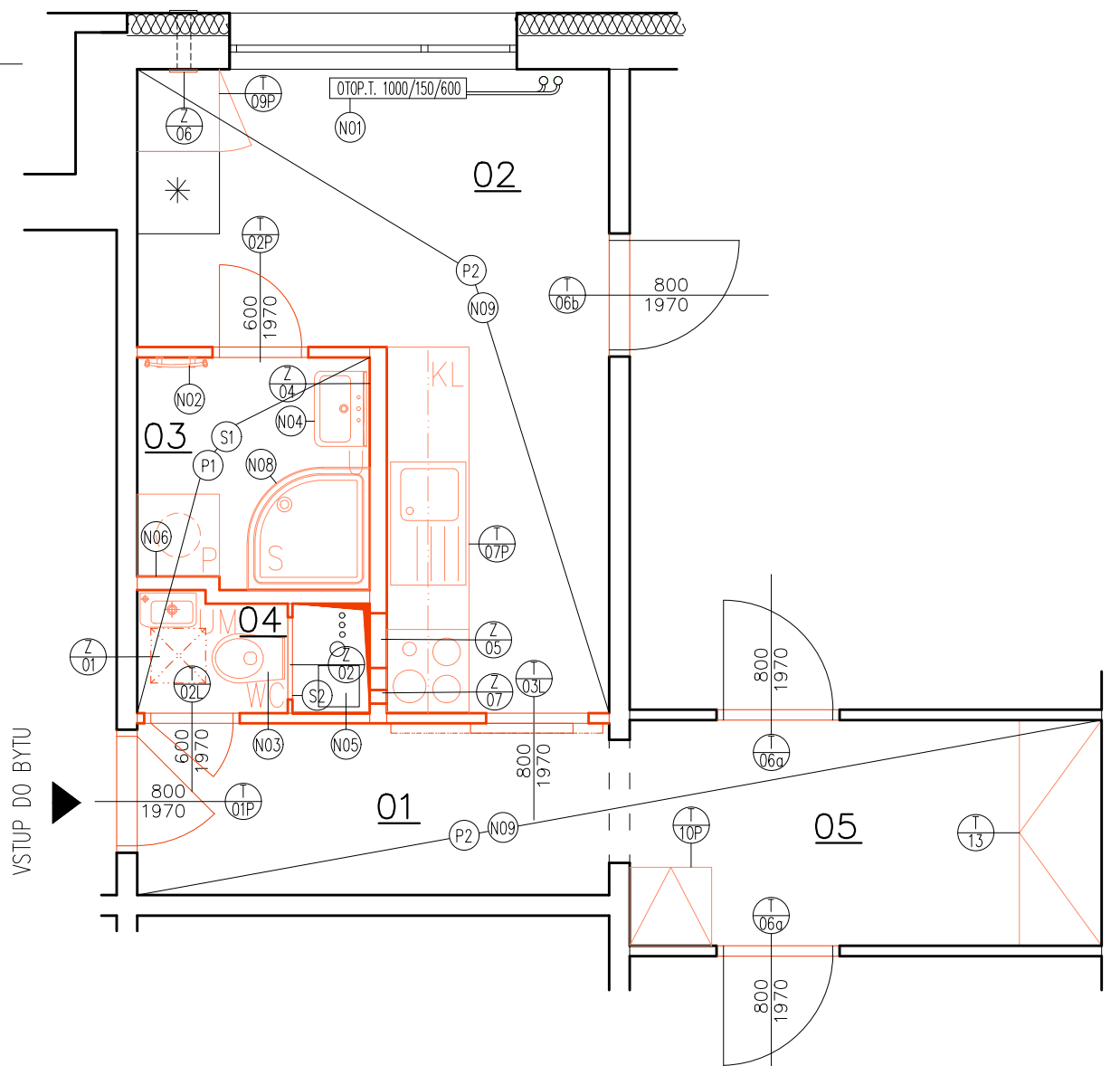
Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m²	PODLAHOVÁ ÚPRAVA	STĚNY	PODHLLED / STROP	POZNÁMKA
01	PŘEDSÍŇ	10,17	BP1 PVC	VPC OM.+MALBA	VPC OM.+MALBA	
02	KUCHYŇ	11,91	BP1 PVC	VPC OM.+MALBA/HPL	VPC OM.+MALBA	KER.O. ZA KL. (600-900)
03	KOUPELNA	2,30	BP2 KER. DLAŽBA	HPL	HPL	
04	WC	1,17	BP2 KER. DLAŽBA	HPL	HPL	

POPIS BOURACÍCH PRACÍ:

- B01 vybourání skladby podlahy až na nosný stropní ŽB panel  
B02 vybourání příček (umakart), včetně dveří, revizních dvířek a podhledu  
B03 vybourání keramického obkladu za KL  
B04 demontáž a odstranění sanitárních a vestavných zařízeníých předmětů (WC, umyvadlo, vana, kuchyňská linka včetně spotřebičů, skříně)  
B05 šetrné odstranění nesoudržných omítek stěn a stropu (10%), vč. případných tapet a ESP obkladů  
B06 vybourání ŽB panelu  
B07 vybourání vstupních dveří do bytu, včetně zárubně  
B08 demontáž, uschování a zpětná montáž domovního telefonu  
B09 demontáž vnitřního krytu větracího otvoru (2x)  
B10 odstranění vrstev laku z otopného tělesa a stoupacího potrubí (bez demontáže těles)  
B11 demontáž izolace VZT potrubí  
B12 demontáž dveřních prahů

NOVÝ STAV - VARIANTA VANA

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY A PSV



NOVÝ STAV

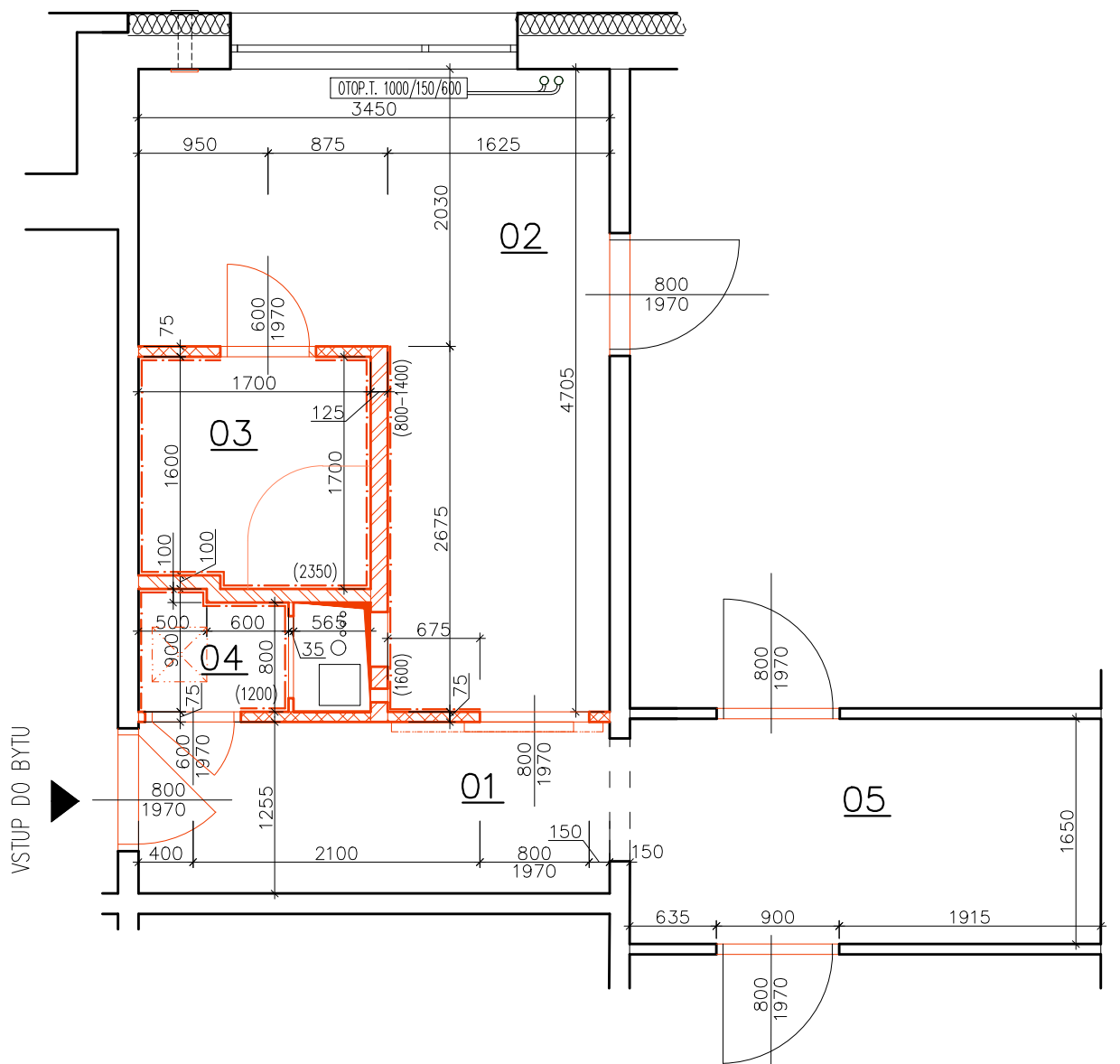
LEGENDA MÍSTNOSTÍ - JÁDRO - TYP 2

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m²	PODLAHOVÁ ÚPRAVA	STĚNY	PODHLLED / STROP	POZNÁMKA
01	PŘEDSÍŇ	4,33	P2 PVC+SOKL	STĚRKOVÁ OMÍTKA	STĚRKOVÁ OMÍTKA	
02	KUCHYŇ	11,36	P2 PVC+SOKL	STĚRKOVÁ OMÍTKA	STĚRKOVÁ OMÍTKA	KER. OBKLAD ZA KL
03	KOUPELNA	2,83	P1 KER. DLAŽBA	KER. OBKLAD	S1 SDK PODHLED	KER. OB. V. 2,350
04	WC	0,93	P1 KER. DLAŽBA	KER. OBKLAD	S1 SDK PODHLED	KER. OB. V. 1,200
05	CHODBA	5,69	P2 PVC+SOKL	STĚRKOVÁ OMÍTKA	STĚRKOVÁ OMÍTKA	

POPIS PRACÍ NOVÉHO STAVU:

- N01 nový nátěr otopného tělesa a potrubí min. ve 2 vrstvách, barva bílá  
N02 elektrický topný žebřík s integrovaným regulátorem teploty viz profese ESI, rozměr 450/1130  
N03 instalační WC modul pro montáž do jádra s SDK předstěnou tl. 2x12,5mm, zóvěsná WC mísa, sedátko se zpomalovačem (soft close) viz profese ZTI  
N04 keramické umyvadlo š. 550 mm viz profese ZTI  
N05 nová nehořlavá požární izolace VZT potrubí, MW tl. 40 mm – viz profese VZT  
N06 napojení pračky na vodovod a kanalizaci viz profese ZTI  
N07 akrylátová vana 1600/700 s podezdívkou z pórabetonových tvárnic tl. 50 mm, vč. revizního otvoru 300/200 pro sifon pomocí magnetů pod keramickým obkladem  
N08 zaoblená sprchová vanička z litého mramoru 900/900 se skleněnou zástěnou z neprůhledného skla  
N09 omítky stěn a stropů budou vyspraveny v rozsahu 10%  
– pórabetonové tvárnice budou v každé druhé řadě "šáru" kotveny nerezovou kotvou ke stávajícímu ŽB panelu  
– prostor mezi příčkou a stropním panelem bude vytmelen PU pěnou  
– spára mezi obkladem a dlažbou bude vyplněna sanitárním silikonem v barvě spárovací hmoty  
– stěny kolem vany nebo sprchového koutu budou opatřeny hydroizolační stěrkou do v. 2 m, vč. koutových bandáží  
– nové omítky budou opatřeny bílou výmalbou min. ve 2 vrstvách, vč. přípravy podkladu  
– ker. obklad rozměru 400/200, obklady v kuchyni budou ukončeny hliníkovou lištou (tl. dle obkladu)

STAVEBNÍ KONSTRUKCE



VÝPIS NOVÝCH SKLADEB:

- P1 – PODLAHA S KERAMICKOU DLAŽBOU  
– KERAMICKÁ DLAŽBA, PROTISKLUZNÁ (R9) – 10 mm  
– LEPIČÍ TMEL – 5 mm  
– POUZE V KOUPELNĚ: HI STĚRKA, VČ. BANDÁŽÍ; V MÍSTĚ:  
– VANY VYTAŽENO min. 2,35 m  
– SPRCHY VYTAŽENO min. 2,35 m  
– PENETRAČNÍ NÁTĚR  
– BETONOVÁ MAZANINA 30 MPa, RYCHLESCHNOUCÍ S VLÁKNEM – 50 mm  
– PE SEPARAČNÍ FÓLIE  
– EPS S ÚTLUMEM KROČEJOVÉHO HLUKU – 20 mm  
– VYROVNÁNÍ PODKLADU SUCHÝM PÍSKEM – 12 mm  
– STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL

CELKEM 100 mm

- P2 – PODLAHA S POVLAKOVOU KRYTINOU  
– HETEROGENNÍ PVC V ROLI, TL. NAŠLAP. VRSTVY 0,8 mm, (PVC SOKLOVÁ LIŠTA) – 2 mm  
– DISPERZNÍ LEPIDLO – 5 mm  
– SAMONIVELAČNÍ CEMENTOVÁ STĚRKA – 3 mm  
– PENETRAČNÍ NÁTĚR  
– BETONOVÁ MAZANINA 30 MPa, RYCHLESCHNOUCÍ S VLÁKNEM – 50 mm  
– PE SEPARAČNÍ FÓLIE  
– EPS S ÚTLUMEM KROČEJOVÉHO HLUKU – 30 mm  
– VYROVNÁNÍ PODKLADU SUCHÝM PÍSKEM – 10 mm  
– STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL

CELKEM 100 mm

S1 SDK PODHLED DO VLNKÉHO PROSTŘEDÍ, S.V. 2,350

- STÁVAJÍCÍ STROPNÍ BETONOVÝ PANEL  
– SYSTÉMOVÝ OCELOVÝ ROŠT VE DVOU ÚROVNÍCH, VČ. ZÁVĚSŮ – 54 mm  
– IMPREGNOVANÉ SDK DESKY DO VLNKÉHO PROSTŘEDÍ – 12,5 mm  
– VÝMALBA, VČ. PŘÍPRAVY PODKLADU  
POZN.: SPÁRY MEZI SDK A STĚNOU VYPLNIT TRVALE PRUŽNÝM TMELEM

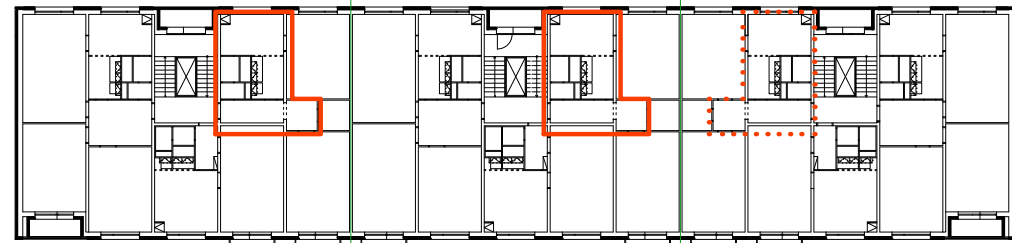
LEGENDA HMOT:

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO TL. 100, 150 mm  
BETONOVÉ PANELE  
STÁVAJÍCÍ PANELOVÉ SENDVIČOVÉ ZDIVO TL. 250 mm  
S DODATEČNÝM ZATEPLENÍM, TL. NEOVĚŘENA  
BOURANÉ ZDIVO TL. 80 mm  
ŽELEZOBETON  
BOURANÉ LEHKÉ PŘÍČKY TL. 50 mm  
HPL V HLINÍKOVÝCH PROFÍLECH  
NOVÉ PŘÍČKY TL. 125 mm  
PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE 125/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU  
NOVÉ PŘÍČKY TL. 100 mm  
PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE 100/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU  
NOVÉ PŘÍČKY TL. 75 mm  
PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE 75/249/599, NA SYSTÉMOVOU MALTU  
NOVÁ SDK PŘEDSTĚNA  
SDK DESKY DO VLNKÉHO PROSTŘEDÍ TL. 2x12,5 mm,  
SYSTÉMOVÝ OCELOVÝ ROŠT

FOLTÝNOVA 22

FOLTÝNOVA 20

FOLTÝNOVA 18



- ZOBRAZENÉ JÁDRO (PRAVÉ PŘEVODNÍ)  
ZRCADLENÉ JÁDRO (LEVÉ PŘEVODNÍ)

POZNÁMKY:

POČET PODLAŽÍ V BD = 8NP, 1PP. POČET BYTŮ V 1 BYTOVÉM DOMĚ = 24 (3 BYTY/PODLAŽÍ, 8 OBYTNÝCH PODLAŽÍ). BYTOVÁ JÁDRA JSOU PŘEVODNÍ VE 3 TYPECH – TYP 1, TYP 2, TYP 3 (KAŽDÝ TYP MÁ LEVÉ A PRAVÉ PŘEVODNÍ), CELKEM 3 JÁDRA/PODLAŽÍ. BOURACÍ PRÁCE A NOVÝ STAV SPOLEČNÝCH PROSTOR JE POPSÁN V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ.

POZNÁMKA:

– ZHOTOVITEL STAVBY ZODPOVÍDÁ ZA DODRŽOVÁNÍ BOZP, PO A OSTATNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A NOREM ČSN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA NAPŘ: ZÁK. Č. 350/2012 SB. (STAVEBNÍ ZÁKON) A VYHLÁŠKA Č. 268/2009 SB. O TECHNICKÝCH POŽADAVKÁCH STAVBY  
– ZHOTOVITEL STAVBY JE POVINEN SI VÝMĚRY PŘEMĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY

hlavní inženýr projektu	Ing. Vít Ševčík	<div><div>MENHÖR</div><div>PROJEKT</div></div> <div>Lazaretní 11, 615 00 Brno, tel: 604 200 092</div>	
zodpovědný projektant	Ing. Vít Ševčík		
vypracoval	Ing. Nicol Prchalová		
investor	Statutární město Brno, městská část Brno–Bystrc		
místo stavby	Foltýnova 18,20,22, 635 00 Brno–Bystrc, k.ú. Bystrc 611778, p.č. 7873, 7874, 7875		
akce		datum	03/2024
<b>REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER V OBCENÍCH PANELOVÝCH DOMECH FOLTÝNOVA 18,20,22, BRNO-BYSTRC</b>		formát	700x297
		č. zakázky	24_009
		stupeň	DPS
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		měřítko	1:50
obsah výkresu		číslo výkresu	číslo paré
BOURACÍ PRÁCE, NOVÝ STAV BYTOVÉ JÁDRO - TYP 2 (var. sprcha)		107	

CHRÁNĚNO AUTORSKÝM ZÁKONEM – zákon č.121/2000 Sb.