



Úřad městské části města Brna
Brno-Bystrc
Odbor životního prostředí a dopravy

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 23.10.2025

NAŠE Č. J.: MCBYS/25-16161/ZP

SPIS. ZN.: OŽPD/D/1277-25

VYŘIZUJE: Bc. Jaroslav Mráz

TELEFON: +420 546 125 152

E-MAIL: mraz@bystrc.cz

DATUM: 06.11.2025

POČET LISTŮ: 01

JUDr. Tomáš Šetina, advokát
Florianova 440/17
612 00 Brno

Veřejně přístupná účelová komunikace – poskytnutí informace

Vážený pane advokáte,

na základě Vaší žádosti ze dne 23.10.2025, která je vedena u odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Brno-Bystrc pod č. j. MCBYS/25-16148/ZP, Vám v souladu s ustanovením § 14, odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, předkládáme požadovanou informaci.

Žádná z uvedených cest není místní komunikací (či vyšší kategorií), nelze u nich tedy hovořit o zařazení ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Některé z cest jsou veřejně přístupnou účelovou komunikací ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, jak bylo deklarováno v rozhodnutí č.j. 19-17845/ZP, ze dne 27.11.2019. V předmětném rozhodnutí je zmíněna i cesta na pozemku p.č. 4605/1, t.č. v majetku obce, již správní orgán považoval za veřejně přístupnou účelovou komunikaci na základě místní znalosti a nebyla proto zařazena do předmětu řízení. Později byla tato obecní cesta převedena do vlastnictví ČR, což však na její statut veřejně přístupné účelové komunikace nemělo vliv. Zmíněné rozhodnutí pro úplnost přikládáme v příloze.

U zbývajících cest nám není známo, jestli u nich byly naplněny definiční znaky veřejně přístupné účelové komunikace.

Pozemky	Trasa	Kategorie	Na základě
4688/2, 4696	žlutá	Veřejně přístupná účelová komunikace	Rozhodnutí dle § 142 SŘ
4614/5	oranžová	Není známo	–
4605/1	růžová	Veřejně přístupná účelová komunikace	Místní znalosti
4678/3, 4682/1, 4682/2, 4683/3, 4683/1, 4683/4, 4684/3, 4684/1, 4690/1	zelená	Veřejně přístupná účelová komunikace	Rozhodnutí dle § 142 SŘ
4696, 4690/1, 4692	červená	Není známo	–

otisk razítka

Ing. Radek Bárta, v. r.
vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy
elektronicky podepsáno

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA BRNO-BYSTRC
Odbor životního prostředí a dopravy

nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, tel. 546 125 111, fax. 546 125 220

Číslo jednací: 19-17845/ZP
Spis. zn.: OŽPD/ZUK/1114-19
Vyřizuje: Jaroslav Mráz
Tel.: 546 125 152
Brno 2019-11-27

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

R O Z H O D N U T Í

Úřad městské části města Brna Brno-Bystrc, Odbor životního prostředí a dopravy, příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací (dále jen „SSÚ“), podle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a článku 30 odst. 2 písm. b) vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn a doplňků, rozhoduje v řízení o deklaraci existence veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích p. č. 4678/3, 4682/1, 4683/1, 4683/3, 4683/4, 4684/1, 4690/1, 4696, 4698/1, 4688/2, 4629, 4614/1, 4614/3, 4613, 4682/2, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, vedeném podle § 142 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na žádost, kterou podala paní **XXXXX** Brno, zastoupená JUDr. Ladou Štarhovou, advokátkou se sídlem Řípská 18a, 627 00 Brno, dne 17.06.2019, takto:

Na pozemcích **p. č. 4678/3, 4682/1, 4683/1, 4683/3, 4683/4, 4684/1, 4690/1, 4696, 4698/1, 4688/2, 4629, 4614/1, 4614/3, 4613, 4682/2**, vše v **k. ú. Bystrc**, obec Brno, se **nachází veřejně přístupná účelová komunikace** podle ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích (viz situace), a to **od nepaměti**.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 17.06.2019 podala paní **XXXXX**, u ÚMČ Brno-Bystrc žádost o vedení deklaratorního řízení podle § 142 správního řádu. Předmětem řízení mělo být rozhodnutí, zda-li se na pozemcích p. č. 4678/3, 4682/1, 4683/1, 4683/3, 4683/4, 4684/1, 4690/1, 4696, 4698/1, 4688/2, 4629, 4614/1, 4614/3, 4613, 4682/2, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, nachází veřejně přístupná účelová komunikace podle ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- **XXXXX**, zastoupená JUDr. Ladou Štarhovou, advokátkou se sídlem Řípská 18a, 627 00 Brno a

Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu:

- MČ Brno-Bystrc
- XXXXX

Okruh účastníků SSÚ stanovil jako osoby, které by řízením o existenci veřejně přístupné účelové komunikace (dále jen „VPÚK“) mohly být dotčeny na svých právech. Jedná se o vlastníky pozemků p.č. 4678/3, 4678/1, 4679, 4682/1, 4682/2, 4681, 4683/3, 4683/1, 4686/1, 4683/4, 4686/2, 4684/1, 4684/2, 4685, 4688/4, 4688/3, 4690/1, 4692, 4693/1, 4693/2, 4688/1, 4696, 4695, 4694/1, 4694/2, 4689, 4698/1, 4688/2, 4700, 4613, 4614/3, 4614/1, 4629, 4627/3, 4627/2 vše v k.ú. Bystrc, obec Brno.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- protokol z místního šetření konaného dne 22.08.2019,
- katastrální mapy (z mapového portálu GIS Brno),
- historická ortofoto mapa z roku 1976 (z mapového portálu GIS Brno),
- historická ortofoto mapa z roku 2000 (z mapového portálu GIS Brno),
- web Turistické základny Kozí horka (www.luzanky.cz/Sluzby/TZ-Kozi-Horka)

Správní řízení bylo zahájeno podáním ze dne 17.06.2019. Účastníci byli o zahájení řízení informováni veřejnou vyhláškou ze dne 19.07.2019, kde byli také informováni o konání místního šetření dne 22.08.2019. Zároveň jim byla usnesením ze dne 19.07.2019 stanovena lhůta k navrhování důkazů a jiným návrhům do dne 22.08.2019, kdy proběhne místní šetření. Dne 22.08.2019 proběhlo místní šetření. Po provedeném místním šetřením měl SSÚ již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, účastníci tak byli veřejnou vyhláškou ze dne 11.09.2019 vyzváni k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí a byla jim k tomu stanovena lhůta 5 dnů. Ve stanovené lhůtě se k podkladům pro vydání rozhodnutí nikdo z účastníků nevyjádřil.

SSÚ zabýval čtyřmi znaky, které musí být splněny kumulativně, aby bylo možno deklarovat existenci VPÚK.

1. Znak zřetelnosti cesty v terénu

Na místním šetření konaném dne 22.08.2019 bylo zjištěno, že cesta je zřetelná v terénu, je tvořena ve vrchní části asfaltobetonem a má šířku asi 3,4 m, dále pokračuje jako cesta zpevněná kamenivem šířky a má šířku asi 2,4 m, v poslední části ji tvoří již jen vyjeté koleje. Skutečnost je zachycena na fotografiích č. 1-9 a jednotlivé úseky cesty jsou vyznačeny na situačním plánu na str. 54. SSÚ považuje znak zřetelnosti cesty v terénu za naplněný.

2. Znak dopravního účelu

Cesta na výše uvedených pozemcích dopravně napojuje rekreační oblast v lokalitě Kozí horka (zahrady s chatami a Turistická základna Kozí horka) s komunikací na obecním pozemku (p.č. 4605/1), která ústí na silnici Rakovecká. Deklarovaná cesta slouží k účelům, které jsou vyjmenovány v ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích: „.....slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí...“.

3. Znak udělení souhlasu vlastníka pozemku s obecným užíváním veřejností

Předmětná cesta dopravně napojuje několik desítek pozemků. Na konci předmětné cesty se navíc nachází Turistická základna Kozí horka, která podle webových stránek nabízí ubytování pro 40

osob a je v období květen-říjen k dispozici všem neziskovým a jiným organizacím. Dá se proto předpokládat takový pohyb osob, o kterém mohou mít majitelé pozemků, na kterých se nachází předmětná cesta, jen stěží přehled. Dle názoru SSÚ lze takový okruh osob považovat za veřejnost. Při místním šetření a ani během řízení nebylo zjištěno, že by pohybu veřejnosti po předmětné cestě bylo jakkoli bráněno. SSÚ proto považuje znak udělení souhlasu vlastníka pozemku s obecným užíváním veřejností za naplněný, a to formou konkludentního souhlasu.

4. Znak nezbytné komunikační potřeby

Jedná se o slepou komunikaci, SSÚ se proto nezabýval dalšími cestami, které by mohly být alternativou k předmětné cestě. SSÚ považuje znak nezbytné a ničím nenahraditelné komunikační potřeby za naplněný.

Jelikož byly naplněny všechny čtyři znaky veřejně přístupné účelové komunikace, došel SSÚ k závěru, že na předmětných pozemcích se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

SSÚ se dále v souladu s ust. § 142 správního řádu zabýval otázkou, jak dlouho popsany právní stav trvá. Komunikace je zřetelná na ortofoto mapách z let 1976 a 2000 (z mapového portálu GIS Brno). Vzhledem k tomu, že předpokládaná doba vzniku cesty se datuje hluboko před rok 1989 a SSÚ nezjistil, že by od té doby, kdy došlo k nenaplnění některého ze znaků VPÚK, bere SSÚ za prokázané, že veřejně přístupná účelová komunikace se na předmětném pozemku nachází od nepaměti, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení, k Magistrátu města Brna Odboru dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno, prostřednictvím ÚMČ města Brna Brno-Bystrc, Odboru životního prostředí a dopravy, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno.

Ing. Radek Bárta, v. r.
vedoucí Odboru
životního prostředí a dopravy



Příloha: situace (1str.)

ROZDĚLOVNÍK:
Obdrží:

- *datovou zprávou*

1. JUDr. Lada Štarhová, Řípská 18a, 627 00 Brno

-*veřejnou vyhláškou (dle ust. § 144 správního řádu)*

2. další účastníci, kterých je nepochybně více než 30

Na vědomí:

-*interní poštou*

3. MČ města Brna, Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

4. ÚMČ města Brna, Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno (se žádostí o vyvěšení na úřední desku)

Co:

5. spis – ÚMČ města Brna, Brno-Bystrc, OŽPD

Příloha: situace

