



Statutární město Brno | Městská část Brno-Bystrc
Úřad městské části Brno-Bystrc
tajemník

VÁŠ DOPIS Č. J.: MCBYS/26-12292/TA
ZE DNE: 21.07.2026
NAŠE Č. J.: MCBYS/26-12364/UT
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Mgr. Slavíková
TELEFON: +420 546 125 141
E-MAIL: slavikova@bystrc.cz

DATUM: 22.07.2026
POČET LISTŮ: 02



**Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
týkajících se tří staveb na území městské části Brno-Bystrc**
Poskytnutí informací

Vážená paní,

na základě Vaší žádosti ze dne 21. 07. 2026, která je vedena pod č. j. MCBYS/26-12292/TA, o informace týkající se tří staveb na území městské části Brno-Bystrc, sdělujeme k jednotlivým stavbám a dotazům k nim tyto informace:

Ad 1) Investiční projekt Centrum volného času Nová Bystrouška

- Aktuální harmonogram realizace: V jaké fázi se v současné době nachází příprava projektu Nová Bystrouška a jaký je aktuálně stanovený termín pro zahájení samotných stavebních prací na tomto objektu?

Odpověď:

Projektová dokumentace byla dokončena Odborem investičním MMB v roce 2022, následně bylo vedení MČ Brno-Bystrc informováno, že celkové stavební náklady na realizaci stavby dle projektové dokumentace, včetně technického dozoru investora, BOZP, nákladů na připojení objektu k sítím, je 145.065.000 Kč vč. DPH.

V roce 2023 projektovou dokumentaci interiéru nechala zpracovat MČ Brno-Bystrc.

Realizace investice je rozvržena do 2 etap: v I. etapě je plánováno vybudovat objekt Centrum volného času Nová Bystrouška s parkováním, II. etapa zahrnující výstavbu tělocvičny a spojovacího krčku bude realizována dle finančních možností statutárního města Brna.

Stavební povolení na I. etapu - stavbu Centra volného času Nová Bystrouška nabylo právní moci dne 7.9.2022. Stavební povolení pro dopravní stavbu SO 5012 Komunikace místní I. etapu pro stavbu nazvanou Centrum volného času Nová Bystrouška nabylo právní moci dne 21.11.2022. Na II. etapu nebylo stavení povolení dosud vydáno.

Termín zahájení samotných stavebních prací není stanoven.

- Zajištění finančního krytí: Bylo již v plném rozsahu zajištěno financování této stavby (např. v rámci rozpočtu či střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna nebo MČ Brno-Bystrc)? Pokud ano, jaká je celková schválená alokace finančních prostředků na tuto investici? Na koho se dále obrátit na městě Brně?

Odpověď:

Financování této stavby není dosud zajištěno.

S žádostí o zařazení financí na realizaci akce do rozpočtu města Brna se městská část Brno-Bystrc obrací na Mgr. René Černého, 1. náměstka primátorky města Brna, kterému Zastupitelstvo města Brna svěřilo oblast investic a implementace evropských fondů.

- Předpokládaný termín dokončení: Jaký je podle současných plánů investora předpokládaný měsíc a rok dokončení stavby a jejího otevření pro veřejnost?

Odpověď:

Investorem akce je město Brno a jak je výše uvedeno, akce není zařazena do rozpočtu města Brna. Není tedy stanoveno ani dokončení stavby ani její otevření pro veřejnost.

Ad 2) Poliklinika Lýskova

Již několik let je rozestavěna nástavba Polikliniky na ul. Lýskova 2. Kdo je investorem, kdy je předpokládané otevření celého objektu pro veřejnost a které služby tam budou poskytované?

Odpověď:

Budova Lýskova 2 v Brně není ve vlastnictví města Brna, město Brno není investorem nástavby. Ostatní Vámi požadované informace nejsou na úřadě městské části k dispozici.

Ad 3) Provizorní parkoviště na Horním náměstí

Kdo je investorem provizorního parkoviště, jaký je předpokládaný termín jeho odstranění, když stavba tunelu pro tramvaj na Kamechy má ukončení na konci roku 2027? Plocha bude zatravněna, nebo se počítá, že zde již začne výstavba Nové Bystroušky?

Odpověď:

Podle informací dostupných na našem úřadě se jedná o manipulační plochu pro stavbu Centra volného času Nová Bystrouška, kde je nyní umožněno odstavování vozidel. Investorem je město Brno. Ostatní Vámi požadované informace nejsou na úřadě městské části k dispozici.

Současně děkujeme za Váš názor na veřejný prostor v naší městské části, který jste popsala v závěru Vaší žádosti, a k Vašemu kritickému pohledu uvádíme:

Městská část Brno-Bystrc patří mezi nejzelenější městské části v Brně. Veřejná zeleň zde plynule navazuje na významná rekreační území, jako jsou Údolí oddechu, oblast Brněnské přehrady a další přírodní lokality, které mohou obyvatelé využívat k odpočinku a rekreaci.

Při plánování a údržbě veřejných prostranství se snažíme zohledňovat potřeby různých skupin obyvatel, včetně seniorů. V parcích a odpočinkových plochách jsou průběžně doplňovány lavičky, odpadkové koše i nová výsadba zeleně. Jenom laviček je v současné době na veřejných plochách 460 a pravidelně je opravujeme.

Vámi zmíněný park mezi ulicemi Kachlíkova a Fleischnerova je významnou parkovou plochou městské části, nicméně nejde o jediné upravené veřejné prostranství v lokalitě.

V posledních letech byly realizovány také další úpravy zeleně, například:

- trvalkové záhony na Kamechách – cca 110 m²,
- trvalkové záhony u nástupiště MHD – cca 213 m²,
- úprava svahu na ulici Říčanská pod mateřskou školou – cca 230 m².

Dále realizujeme dosadby stromů v lokalitách Šemberova, Valouškova/Stará dálnice a stráni na ulici Černého. V letošním roce bude navíc vysazeno 36 stromů na louce u ulice Opálkova, které dále posílí podíl zeleně v naší městské části.

Každá stavební akce s sebou během realizace přináší dočasné nepohodlí pro obyvatele z jejího nejbližšího okolí. Prioritou investora je co nejrychlejší realizace akce tak, aby v co možná nejkratším čase přinesla očekávané benefity pro občany. Jistě se tak stane i po skončení momentálně probíhajících staveb.

S pozdravem

Mgr. Jiří Šotlík
tajemník ÚMČ Brno-Bystrc

PŘÍLOHY 0