

	Položka osnovy	Popis položky
1.	Název úkonu	Oznámení záměru (územní souhlas)
2.	V jakém případě ve věci jednat	O územní souhlas místo územního rozhodnutí může žadatel požádat tehdy, pokud je záměr v zastavěném území obce nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Územní souhlas nelze vydat v případech záměrů, pro které je vyžadováno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
3.	Charakteristika úkonu	Postup při oznámení záměru je upraven v § 96 z. č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
4.	Výsledek úkonu	Územní souhlas, nahrazující územní rozhodnutí
5.	Kdy věc řešit	Územní souhlas postačí v případech uvedených v § 96, odst. 2 stavebního zákona.
6.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Ohlášení záměru (k územnímu souhlasu) se podává na předepsaném formuláři, viz příloha č. 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Formuláře jsou dostupné na webu MMR ČR, https://www.mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/vzory-a-formulare . Povinné přílohy následně doložit osobně na podatelnu nebo zaslat poštou.
7.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	Ohlášení záměru (k územnímu souhlasu) se podává na předepsaném formuláři, viz příloha č. 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Formuláře lze stáhnout z webových stránek MMR ČR, https://www.mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/vzory-a-formulare , případně osobně vyzvednout na odboru stavebním ÚMČ Brno-Bystrc.
8.	Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky	Oznámení záměru s uznávaným elektronickým podpisem na příslušném formuláři na elektronickou adresu podatelna@bystrc.cz , nebo datovou schránkou, ID: 6kibw39. Povinné přílohy následně doložit osobně na podatelnu nebo zaslat poštou.
9.	Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkon iniciovat	Oznámení záměru na příslušném formuláři, doloženém přílohami, podat osobně na podatelnu nebo zaslat poštou na Úřad městské části Brno-Bystrc, stavební úřad, Nám. 28.dubna 60, 635 00 Brno.

10.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Za vydání územního souhlasu se vyměřují správní poplatky dle z. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Poplatek je možné uhradit v hotovosti nebo převodem na účet úřadu, bankovní údaje jsou vždy uvedeny ve výzvě stavebního úřadu.
11.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	Za vydání územního souhlasu se vyměřují správní poplatky dle z. č. 634/2004 sb., o správních poplatcích v platném znění. Poplatek je možné uhradit v hotovosti nebo převodem na účet úřadu, bankovní údaje jsou vždy uvedeny ve výzvě stavebního úřadu.
12.	Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu	nejsou
13.	Opravné prostředky	Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení. To lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal, tedy MMB – odbor územního a stavebního řízení, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.
14.	Časté dotazy	
15.	Sankce	Sankce jsou uvedeny v § 178, odst. 1 a 3 stavebního zákona.
16.	Působnost	Státní správa vykonávaná v přenesené působnosti.
17.	Oblast	Stavební a správní právo.
18.	Klíčová slova	Územní souhlas
19.	Počátek platnosti popisu úkonu	23.7.2021
20.	Konec platnosti popisu úkonu	není určen, nestanoven
21.	Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému	Není veden v základním registru nebo v agendovém informačním systému