

DOKLADY NUTNÉ PRO ZAEVIDOVÁNÍ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM BĚŽNÉHO OBECNÍHO BYTU V MČ BRNO-BYSTRC

K žádosti o pronájem běžného obecního bytu žadatel/é doloží dle své konkrétní situace doklady nutné pro zaevidování žádosti o pronájem běžného obecního bytu v MČ Brno-Bystrc.

K prokázání, že žadatel/ka ani jeho manžel/ka/druh/družka nevlastní bytový či rodinný dům nebo byt, ani není v jejich prospěch zřízeno věcné břemeno užívání takové věci, pokud neprokáží, že je ze závažných důvodů nemohou užívat

- výpis evidence práv na osobu z katastru nemovitostí

Doklady k prokázání trvalého pobytu (dle občanského průkazu)

- nájemní smlouva na byt, ve kterém má žadatel/é trvalý pobyt
- v případě, že se jedná o rodinný dům nebo byt v OV – výpis z katastru nemovitostí
- v případě neexistence nájemní smlouvy – čestné prohlášení vlastníka nemovitosti o tom, že žadatel v jeho nemovitosti bydlí či má na adrese nemovitosti trvalý pobyt
- u obecních bytů – doložit evidenční list k bytu – vydá správce bytového fondu
- u družstevních bytů – doložit nájemní smlouvu z bytového družstva
- úřední adresa – rozhodnutí o přidělení úřední adresy

Doklady k prokázání současného pobytu

- doložit nájemní smlouvu, včetně aktuálního dodatku
- potvrzení od pronajímatele, že žadatel v dosud užívaném bytě nedluží za nájemné z bytu a za služby spojené s nájmem bytu, včetně příslušenství
- žadatel umístěný v zařízení sociální péče /azylový dům – doložit smlouvu o ubytování

Rozvedení manželé

- doložit kopii rozsudku o rozvodu
- dohodu rozvedených manželů ve věci nájmu bytu, příp. rozsudek soudu s nabytím právní moci, kdo z manželů se stal nájemce bytu
- rozhodnutí soudu o svěřeni dítěte do výchovy – s nabytím právní moci

Pro zařazení žadatele do skupiny je nutno doložit:

- kopie rodného listu nezaopatřeného dítěte mladšího 18 let, které má ve své péči
- samoživitelky – rozhodnutí soudu o svěřeni dítěte/děti do péče nebo soudem schválená dohoda o svěřeni dítěte/dítěte do péče,
- žadatel, který studuje prezenční formu studia do 26 let – doložit potvrzení o studiu na příslušný školní rok

K prokázání, že je žadatel „pracující“ doložit při podání žádosti o pronájem běžného obecního bytu:

- potvrzení od zaměstnavatele o době trvání pracovního poměru
- osoby samostatně výdělečně činné (OSVČ) - kopie živnostenského listu
- student – potvrzení o studiu
- rodič na mateřské nebo rodičovské dovolené – potvrzení, že je v zaměstnaneckém poměru a v současné době čerpá mateřskou nebo rodičovskou dovolenou
- starobní a invalidní důchodci – rozhodnutí o přiznání starobního či invalidního důchodu.
- osoby zdravotně postižené – kopii průkazu ZTP nebo ZTP/P
- žadatel evidovaný na úřadu práce - „Potvrzení o době vedení v evidenci uchazečů o zaměstnání“,