

Z Á P I S

**o průběhu 6/6. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc
konaného dne 7.9.2011 v sále Společenského centra na Odbojářské ulici č.2**

V 16:12:05 přítomno členů: 22

Petr Adámek; PhDr. Jiří Altman; Ing. Daniel Bárta; Ing. Svatopluk Beneš; Ing. Pavel Březa;
PaedDr. Vilém Buriánek; Mgr. Petr Fedor; Pavel Greňo; Ing. Tomáš Jára; Ing. Jaroslav Kacer;
Zdenek Kašpar; RNDr. Alena Křivánková; RSDr. Pavel Novotný; Jana Pálková;
Ing. Vladislav Pokorný, CSc.; Tomáš Přibislavský; Ing. Luboš Raus; Vladimír Tomsa;
RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.; Bohuslava Vozková; Ing. Jan Zámečník; Petr Župka

Z celého jednání omluveni:

Mgr. Eva Barovjanová, Miroslav Klimeš, PaedDr. Marie Pešová, CSc.

Po celé jednání nebo jeho část nepřítomni:

Od 16:12:05 Ing. Burda, Ing. Laštůvka

Do 16:14:40 Ing. Burda

Do 16:15:00 Ing. Laštůvka

Zahájení zasedání v 16:12:05, ukončení v 19:20:06

Přestávka vyhlášena v 16:25 na 10 minut

Přestávka vyhlášena v 18:05 na 15 minut

Program zasedání:

- 1.1 Zahájení zasedání, prezence
- 1.2 Schválení sčítatele a ověřovatelů zápisu
- 1.3 Schválení programu
- 1.4 Informace o ověření zápisu
2. Stanoviska občanů k projednávaným bodům
- 3.01 Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc - změny a doplnění, zrušení usnesení 5/21.
ZMČ - 3.01
- 3.02 Projednání úprav Územního plánu města Brna v lokalitě Kamechy
- 3.03 Studie obchodní jednotky Kuršova
- 3.04 Projednání žádosti nájemníků obecních bytů v domě Teyschlova 32, 34, 36 o přearažení
uvedeného domu ze seznamu domů nedoporučených k prodeji do seznamu domů
doporučených k prodeji
- 3.05 Žádost o prominutí pohledávky, částky za pozdní úhradu nájemného z části pozemku p. č.
7016/14 za rok 2010 - **odročeno**
- 3.06 Smlouva o výstavbě bytových jednotek na obecním panelovém domě na ulici Vondrákova
66, 68, stavebník Cooptel, stavební a. s., schválení
- 3.07 Připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna "o stanovištích

taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna"

3.08 Rozpočtový výhled MČ Brno-Bystrc na období 2013 - 2019

3.09 Mimořádná aktualizace seznamu INVESTICE školství - akce "MŠ Laštůvkova 57/59, přestavba služebního bytu na další třídu"

4. Dotazy, připomínky, podněty

1.1 Zahájení zasedání, prezence

1.2 Schválení sčítatele a ověřovatelů zápisu

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje sčitatelkou Ing. Danu Kalouskovou a ověřovateli zápisu Pavla Greňa a Tomáše Přibislavského.

Pro: 23 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 23

1.3 Schválení programu

Procedurální hlasování o zařazení bodu 3.09 Mimořádná aktualizace seznamu INVESTICE školství - akce "MŠ Laštůvkova 57/59, přestavba služebního bytu na další třídu"

Schváleno.

Pro: 23; proti: 0; zdrželo se: 0; nehlasoval: 1

Celkem při hlasování přítomno: 24

Procedurální hlasování o předložení bodu 3.05 Žádost o prominutí pohledávky, částky za pozdní úhradu nájemného z části pozemku p. č. 7016/14 za rok 2010, před bod 3.02 (návrh PhDr. Jiří Altman)

Schváleno.

Pro: 22; proti: 0; zdrželo se: 2; nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

Procedurální hlasování o vyhlášení přestávky (návrh RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.)

Schváleno.

Pro: 15; proti: 2; zdrželo se: 7; nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

Procedurální hlasování o přeřazení bodu 3.03 Studie obchodní jednotky Kuršova, za bod 3.09 (návrh RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.)

Schváleno.

Pro: 19; proti: 0; zdrželo se: 2; nehlasoval: 3

Celkem při hlasování přítomno: 24

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje předložený program jednání včetně změn a dodatků.

Pro: 23 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

1.4 Informace o ověření zápisu

Zápis z minulého 6/5. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Bystrc dne 8.6.2011 byl ověřen Ing. Svatoplukem Benešem a Pavlem Greněm - bez připomínek.

2. Stanoviska občanů k projednávaným bodům

3.01 Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc - změny a doplnění, zrušení usnesení 5/21. ZMČ - 3.01

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc:

- a) ruší usnesení 5/21. ZMČ - 3.01 ze dne 17. 2. 2010, kterým schválilo Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc,
- b) schvaluje Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc dle přílohy č. 1 tohoto bodu.

Pro: 19 Proti: 4 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.02 Projednání úprav Územního plánu města Brna v lokalitě Kamechy

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje úpravu Územního plánu města Brna, obytný soubor Kamechy, spočívající v úpravě vzájemných hranic plochy návrhové SO, OS a ZP dle varianty "C" "Územní studie OS Kamechy - centrální část", zpracované Atelierem RaW v r. 2011.

Pro: 24 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.03 Studie obchodní jednotky Kuršova

Schváleno usnesení (Návrh 2 - RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.)

Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc žádá Magistrát města Brna o pozastavení realizace usnesení 5/8. ZMČ - bod 3.03 z 12. 12. 2007 do projednání problematiky širších vztahů v lokalitě "Horní náměstí" na Zastupitelstvu MČ Brno-Bystrc dne 12. 10. 2011.

Pro: 20 Proti: 1 Zdržel se: 3 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

Neschváleno usnesení (Návrh 3 - Ing. Petr Laštůvka):

Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc ruší usnesení ZMČ 5/8 - 3.03 udělující souhlas se změnou Územního plánu města Brna navrhovanou společností Fuertes development.

Pro: 6 Proti: 9 Zdržel se: 8 Nehlasoval: 1

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.04 Projednání žádosti nájemníků obecních bytů v domě Teyschlova 32, 34, 36 o přeřazení uvedeného domu ze seznamu domů nedoporučených k prodeji do seznamu domů doporučených k prodeji

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc doporučuje Zastupitelstvu statutárního města Brna přeřadit dům Teyschlova 32, 34, 36 ze seznamu domů nedoporučených k prodeji do seznamu domů doporučených k prodeji.

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.05 Žádost o prominutí pohledávky, částky za pozdní úhradu nájemného z části pozemku p. č. 7016/14 za rok 2010

Procedurální hlasování o odročení bodu (návrh RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.)

Schváleno.

Pro: 17; proti: 0; zdrželo se: 7; nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.06 Smlouva o výstavbě bytových jednotek na obecním panelovém domě na ulici Vondrákova 66, 68, stavebník Cooptel, stavební a. s., schválení

Schváleno usnesení (Návrh 1):

- 1) Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc bere na vědomí uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností dne 30.10.2009 mezi Cooptel, development s. r. o., a Cooptel, stavební a. s., na základě které je stavebníkem bytů na obecních domech Vondrákova 66, 68 původní stavebník Cooptel, stavební a. s., se kterým byla uzavřena 22.10.2007 Dohoda o spolupráci při výstavbě bytů na obecních domech Vondrákova 66, 68, dle přílohy č. 1 tohoto bodu.
- 2) Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje dodatek č. 1 k Dohodě o spolupráci při výstavbě bytů na obecních domech Vondrákova 66, 68 ze dne 22.10.2007, uzavřené se společností Cooptel, stavební a. s., dle přílohy č. 2 tohoto bodu.
- 3) Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje smlouvu o výstavbě se společností Cooptel, stavební a. s., dle přílohy č. 3 tohoto bodu.

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 5 Nehlasoval: 2

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.07 Připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna "o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna"

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc bere na vědomí stanovisko Rady MČ Brno-Bystrc ve věci návrhu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna "o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna", bez připomínek.

Pro: 16 Proti: 1 Zdržel se: 3 Nehlasoval: 4

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.08 Rozpočtový výhled MČ Brno-Bystrc na období 2013 - 2019

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc schvaluje rozpočtový výhled MČ Brno-Bystrc na období 2013 - 2019 s komentářem dle příloh č. 1 a 2 tohoto bodu.

Pro: 23 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Celkem při hlasování přítomno: 24

3.09 Mimořádná aktualizace seznamu INVESTICE školství - akce "MŠ Laštůvkova 57/59, přestavba služebního bytu na další třídu"

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje dílčí seznam INVESTICE školství dle přílohy tohoto bodu.

Pro: 24 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 24

4. Dotazy, připomínky, podněty

Vladimír Tomsa - vyjádření k písemným odpovědím na dotazy, které vznesl na minulém 6/5. ZMČ Brno-Bystrc dne 8.6.2011.

Pan Tomsa není spokojen s písemnou odpovědí na svůj dotaz, který se týkal bezpečnosti překážek v Areálu Dirt na Štouračově ulici a znovu žádal o informaci, zda jsou překážky bezpečné.

Odpověď: Ing. Kubátová, Ing. Bárta, RNDr. Vetchý, CSc., PhDr. Altman

Vladimír Tomsa - písemný dotaz na starostu

„Dne 8.6.2011 jsem měl dotaz na místostarostu PhDr. Jiřího Altmana. Jeho odpověď je datována 22.8.2011, je tedy zřejmé, že jsem ji obdržel ještě později.

Z toho plyne, že místostarosta nedodržel stanovený termín pro odpověď a tím porušil jednak Zákon o obcích a také jednací řád zastupitelstva.

Pane starosto, je obvyklé, že místostarosta nedodrží termíny dané jednacím řádem a zákonem? Jaké kroky podniknete, aby se toto neopakovalo?“

Ing. Svatopluk Beneš - dotaz týkající se zápisu z kontrolního výboru ZMČ Brno-Bystrc a zápisu (záznamu) o kontrole plnění usnesení Z 6/4 - 3.11.

Odpověď: Ing. Petr Laštůvka, předseda kontrolního výboru ZMČ Brno-Bystrc

Ing. Josef Burda - dotaz týkající se chodníku na ulici Černého.

Požadoval písemnou odpověď, s tím že upřesněný dotaz předloží písemně - viz Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc čl.10, odst.3).

Do vyhotovení a ověření zápisu nebyl konkrétní písemný dotaz předložen.

Vyjádření Ing. Svatopluka Beneše

(dle Jednacího řádu ZMČ Brno-Bystrc, čl. 12, odst. 3 k)

Včera ZMČ BB obdrželo zápis V KON ze dne 5.9.2011. V zápisu je v bodu 1.2 záznam „o kontrole plnění usnesení“.

Dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 119 odstavec (4) a (5) se o kontrole provádí zápis, nikoli záznam a tento zápis se předkládá zastupitelstvu včetně vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činnosti se kontrola týkala.

§119

(1) Finanční a kontrolní výbory jsou nejméně tříčlenné. Jejich členy nemohou být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu.

(2) Finanční výbor

a) provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce,

b) plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce.

(3) Kontrolní výbor

a) kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, je-li zřízena,

b) kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti,

c) plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce.

(4) O provedené kontrole výbor pořídí zápis, který obsahuje, co bylo kontrolováno, jaké nedostatky byly zjištěny a návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků. Zápis podepisuje člen výboru, který provedl kontrolu, a zaměstnanec, jehož činnosti se kontrola týkala.

(5) Výbor předloží zápis zastupitelstvu obce; k zápisu připojí vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činnosti se kontrola týkala.

Dotaz:

Pane předsedo Kontrolního výboru, co je příčinou, že tento zápis (záznam) z kontroly o plnění usnesení včetně náležitostí není na dnešním zasedání zastupitelstva předložen?

K dotazu doplňuji, že „Předkládání“ je pojem, v obecním zřízení, dle 82 zákona spojený s projednáním, tedy s návrhem na zařazení do programu zastupitelstva.

Ověřovatelé: Pavel Greňo, v. r.

Tomáš Přibislavský, v. r.

RNDr. Vladimír Vetchý, CSc., v. r.
starosta MČ Brno-Bystrc

Zapsala: Jarmila Popolanská