

Z Á P I S

o průběhu 9/8. schůze Rady MČ Brno-Bystrc
konané dne 17.05.2023 formou videokonference

V 16:00 přítomno členů: 7

Jiří Bertschinger; Ing. Eva Harangiová; Tomáš Hejl; Ing. Tomáš Jára; Michal Kaláb; Ing. Denisa Kocmánková; RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.

Z celého jednání omluveni:

JUDr. Tomáš Kratochvíl, Ing. Pavel Kříž, Ph.D.

Z části jednání omluveni:

Ing. Denisa Kocmánková (16:00 – 16:01), Tomáš Hejl (16:00 – 16:06)

Zahájení zasedání v 16:00, ukončení v 16:25.

Program zasedání:

- 0.1 Ověřovatel zápisu – schválení
- 0.2 Program jednání – schválení
- 1.01 Zprávy o činnosti komisí Rady MČ Brno-Bystrc za 2. pololetí roku 2022
 - 1.01.01 Zpráva o činnosti Komise bytové za rok 2022
 - 1.01.02 Zpráva o činnosti Komise regenerace Bystrce, rozvoje, stavební a územního plánování za II. pololetí roku 2022
 - 1.01.03 Zpráva o činnosti Komise majetkové za II. pololetí roku 2022
- 2.1.01 1. změna rozpočtu MČ Brno-Bystrc na rok 2023
- 2.1.02 Rozpočtové opatření mezi § 6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně a § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
- 2.2.01 Pronájem běžného obecního bytu: Černého 41 a Černého 39
- 2.2.02 Pronájem běžného obecního bytu, na kterém je účetně vykázán dluh – Černého 48
- 3.3.01 Akce Dobrý den v Bystrci – nájemní smlouva mezi MČ Brno-Bystrc a RUGBY SPIRIT BRNO, z. s.
- 4.1.01 Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna – aktualizace přílohy
- 5.2.01 Žádost z MŠ Kachlíkova 17 o převedení financí z rezervního fondu do investičního, schválení
- 5.2.02 Účelově určené dary pro ZŠ Heyrovského 32, souhlas s přijetím darů na dovybavení nově zrekonstruované školní družiny
- 6.1.01 Žádost o vyjádření k majetkoprávnímu vypořádání pozemků p. č. 6261/32 a 6261/33 k. ú. Bystrc – ul. Opálkova
- 6.1.02 Žádost o souhlas se stavbou „Brno, Vejrostova, úpr. NN, SmB“ na pozemku p. č. 3144/9 k. ú. Bystrc a o souhlas zřízením služebnosti k pozemku 3144/9 k. ú. Bystrc – ul. Kachlíkova
- 6.1.03 Prodej pozemku p. č. 1931/22 k. ú. Bystrc - při ul. Markůvky
- 6.1.04 Využití předkupního práva ke stavbě č. p. 1223 na pozemku p. č. 1938/714 k. ú. Bystrc– ul. Kubičkova

- 6.2.01 Metodika pro zadávání veřejných zakázek, změny
- 6.2.02 Aktualizace Seznamu oprav a investic pro rok 2023, schválení dílčích seznamů
OPRAVY školství, INVESTICE školství a OPRAVY ostatní
- 6.2.03 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Výměna
podlahových krytin v MŠ Kachlíkova 17, výběr dodavatele, schválení smlouvy o dílo
- 6.2.04 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Oprava povrchu
sportoviště Valouškova 12, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
- 7.01 Předběžný program 9/5. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc, které se bude konat
07.06.2023

Zápis z minulé 9/7. Rady MČ Brno-Bystrc byl ověřen Ing. Pavlem Křížem, Ph.D. bez připomínek.

0.1 Ověřovatel zápisu – schválení

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje ověřovatelem zápisu Michala Kalába.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 5

0.2 Program jednání – schválení

Hlasování o zařazení bodů:

- 4.1.01 Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna – aktualizace přílohy
- 6.1.04 Využití předkupního práva ke stavbě č. p. 1223 na pozemku p. č. 1938/714 k. ú.
Bystrc– ul. Kubičkova
- 6.2.03 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Výměna
podlahových krytin v MŠ Kachlíkova 17, výběr dodavatele, schválení smlouvy o dílo
- 6.2.04 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Oprava povrchu
sportoviště Valouškova 12, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Schváleno.

Pro: 6; proti: 0; zdrželo se: 0; nehlasoval: 0 Celkem při hlasování přítomno: 6

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje navržený program jednání včetně změn a dodatků.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 6

1.01 Zprávy o činnosti komisí Rady MČ Brno-Bystrc za 2. pololetí roku 2022

1.01.01 Zpráva o činnosti Komise bytové za rok 2022

1.01.02 Zpráva o činnosti Komise regenerace Bystrce, rozvoje, stavební a územního plánování za II. pololetí roku 2022

1.01.03 Zpráva o činnosti Komise majetkové za II. pololetí roku 2022

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí se zprávami o činnosti komise Bytové, komise Regenerace Bystrce, rozvoje, stavební a územního plánování a komise Majetkové Rady MČ Brno-Bystrc za 2. pololetí roku 2022.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 6

2.1.01 1. změna rozpočtu MČ Brno-Bystrc na rok 2023**Schváleno usnesení (Návrh 1):**

Rada MČ Brno-Bystrc doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Bystrc následující usnesení:
Zastupitelstvo MČ Brno-Bystrc schvaluje:

- a) rozpočet MČ Brno-Bystrc na rok 2023 na straně příjmů a výdajů
v celkové výši **459 624 792** Kč
(dle přílohy č. 1 tohoto bodu)
- b) celkovou částku na provozní výdaje a ostatní neinvestiční výdaje
ve výši **152 387 990** Kč
v členění na jednotlivé paragrafy dle přílohy č. 1 tohoto bodu
- c) celkovou částku výdajů na opravy a údržbu ve výši **12 698 873** Kč
z toho do - oblasti bytového hospodářství 0 Kč
- oblasti ostatních oprav a údržby 8 296 873 Kč
- oblasti školství 4 402 000 Kč
- d) celkovou částku na investice ve výši **110 023 000** Kč
z toho do - oblasti bytového hospodářství 55 598 000 Kč
- oblasti ostatních investic 17 515 000 Kč
- oblasti školství 36 910 000 Kč
- e) finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím dle přílohy č. 3
f) výši odpisů zřízených příspěvkových dle přílohy č. 3
g) další výdaje rozpisu rozpočtu označené znakem * v příloze č. 3

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 6

Ověřené přílohy č. 1 a 3 tohoto bodu jsou uloženy na organizačním úseku OVV ÚMČ Brno-Bystrc.

2.1.02 Rozpočtové opatření mezi § 6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně a § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**Schváleno usnesení (Návrh 1):**

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje rozpočtové opatření ROP 5 mezi § 6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně a § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň dle přílohy tohoto bodu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Celkem při hlasování přítomno: 6

2.2.01 Pronájem běžného obecního bytu: Černého 41 a Černého 39

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje pronajmout na dobu určitou 2 let uvolněný byt:

1.1. Černého 39, byt č. 18, vel. 1+0

nájemce	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX

1.2. Černého 41, byt č. 13, vel. 1+0

nájemce	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Celkem při hlasování přítomno: 7

2.2.02 Pronájem běžného obecního bytu, na kterém je účetně vykázán dluh – Černého 48

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje pronajmout na dobu neurčitou uvolněný byt, na kterém je účetně vykázán dluh:

1.1. Černého 48, byt č. 3, vel. 2+1

nájemce	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX
náhradník	XXXXXXXXXX

za podmínky úhrady částky ve výši 33 191 Kč jednorázově před podpisem nájemní smlouvy. V případě, že vybraný žadatel je nájemcem obecního bytu, je podmínkou uzavření nové nájemní smlouvy vrácení obecního bytu, jehož je v současné době nájemcem, a to před podpisem nájemní smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Celkem při hlasování přítomno: 7

3.3.01 Akce Dobrý den v Bystrci – nájemní smlouva mezi MČ Brno-Bystrc a RUGBY SPIRIT BRNO, z. s.

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje nájemní smlouvu mezi MČ Brno-Bystrc a RUGBY SPIRIT BRNO, z. s., dle přílohy a jejím podpisem pověřuje Ing. Pavla Kříže, Ph.D., místostarostu

MČ Brno-Bystrc.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

4.1.01 Novela obecně závazné vyhlášky Požární řád města Brna – aktualizace přílohy

Schváleno usnesení (Návrh 1):

- 1) Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí se zněním přílohy č. 1 a 2 Požárního řádu města Brna.
- 2) Rada MČ Brno-Bystrc navrhuje část přílohy obecně závazné vyhlášky 17/2011, Požární řád města Brna obsahující údaje týkající se MČ Brno-Bystrc upravit dle přílohy č. 3 tohoto bodu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

5.2.01 Žádost z MŠ Kachlíkova 17 o převedení financí z rezervního fondu do investičního, schválení

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc:

schvaluje vzhledem k plánovaným akcím během letních prázdnin 2023 převedení finančních prostředků z fondu rezervního do fondu investičního u MŠ Kachlíkova 17 ve výši 50.000 Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

5.2.02 Účelově určené dary pro ZŠ Heyrovského 32, souhlas s přijetím darů na dovybavení nově zrekonstruované školní družiny

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada městské části Brno-Bystrc souhlasí u Základní školy Brno, Heyrovského 32, příspěvkové organizace s přijetím následujících účelově určených darů od Klubu rodičů a přátel ZŠ Heyrovského 32, o.s., IČO: 22823557, Heyrovského 32, 635 00 Brno:

- 9 ks tatami puzzle 1 x 1m, šedočerné barvy, v ceně 7.270 Kč
 - 10 ks hliníkových rámu, na obrázky a výkresy, v ceně 6.990 Kč
- pro dovybavení nově zrekonstruovaných prostor školní družiny.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

6.1.01 Žádost o vyjádření k majetkoprávnímu vypořádání pozemků p. č. 6261/32 a 6261/33 k. ú. Bystrc – ul. Opálkova

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí s převodem městem vlastněného podílu na pozemcích p. č.

6261/33, 6261/32 k. ú. Bystrc do majetku Bytového družstva Opálkova, družstvo.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

6.1.02 Žádost o souhlas se stavbou „Brno, Vejrostova, úpr. NN, SmB“ na pozemku p. č. 3144/9 k. ú. Bystrc a o souhlas zřízením služebnosti k pozemku 3144/9 k. ú. Bystrc – ul. Kachlíkova

Schváleno usnesení (Návrh 1):

- 1) Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí se stavbou „Brno, Vejrostova, úpr. NN, SmB“ na pozemku p. č. 3144/9 k. ú. Bystrc dle přílohy č. 1 tohoto bodu a s vyznačením souhlasu na tomto situačním výkresu za následujících podmínek:
Trasa stavby prochází v přímé blízkosti většího množství dřevin. Dřeviny se nacházejí dle dostupných technických map ve stávající trase sítě EON-NN. MČ má zájem na zachování všech dřevin, které se nacházejí v trase stavby. V případech, kdy by nebylo možné dodržet minimální ochranné pásmo dřeviny které je 2,5 m od paty kmene bude nutné zvolit co nejméně invazivní způsob výkopu. OŽPD navrhuje v kolizních místech hloubit ručně, bez přetínání kořenů ve výkopu nebo s použitím odsávací techniky (případně protlakem), tak aby bylo zajištěno nepřetrnutí vyživujících a staticky významných kořenů (nad průměr 2 cm).
- 2) Rada MČ Brno-Bystrc souhlasí se zřízením služebnosti k pozemku p. č. 3144/9 k. ú. Bystrc pro stavbu „Brno, Vejrostova, úpr. NN, SmB“ dle přílohy č. 1 tohoto bodu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

6.1.03 Prodej pozemku p. č. 1931/22 k. ú. Bystrc - při ul. Markůvky

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 1931/22 k. ú. Bystrc, protože uvedený pozemek slouží jako rezerva pro vybudování nové sídlištní zeleně.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

6.1.04 Využití předkupního práva ke stavbě č. p. 1223 na pozemku p. č. 1938/714 k. ú. Bystrc – ul. Kubíčková

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc doporučuje ZMB nevyužití předkupního práva z úrovně SMB na koupi stavby na pozemcích p. č. 2933 a 2934/2 k. ú. Bystrc.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

6.2.01 Metodika pro zadávání veřejných zakázek, změny

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje Metodiku pro zadávání veřejných zakázek dle přílohy č. 1 tohoto bodu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

**6.2.02 Aktualizace Seznamu oprav a investic pro rok 2023, schválení dílčích seznamů
OPRAVY školství, INVESTICE školství a OPRAVY ostatní**

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada městské části Brno-Bystrc doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Bystrc následující usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bystrc schvaluje aktualizaci Seznamu oprav a investic pro rok 2023 v dílčích seznamech - OPRAVY školství, INVESTICE školství a OPRAVY ostatní dle příloh č 1, 2, 3 tohoto bodu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

Ověřené přílohy 1, 2 a 3 tohoto bodu jsou uloženy na organizačním úseku OVV ÚMČ Brno-Bystrc.

**6.2.03 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Výměna
podlahových krytin v MŠ Kachlíkova 17, výběr dodavatele, schválení smlouvy o
dílo**

Schváleno usnesení (Návrh 1):

- 1) Rada MČ Brno-Bystrc vybírá na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Výměna podlahových krytin v MŠ Kachlíkova 17 k uzavření smlouvy firmu Aleš Říčanek AŘ podlahy, Šrámkova 8, Brno
- 2) Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje smlouvu s firmou Aleš Říčanek AŘ podlahy, Šrámkova 8, Brno na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Výměna podlahových krytin v MŠ Kachlíkova 17, podle přílohy č. 1 tohoto bodu a jejím podpisem pověřuje RNDr. Vladimíra Vetchého, CSc., místostarostu MČ Brno-Bystrc.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Celkem při hlasování přítomno: 7

**6.2.04 Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: Oprava
povrchu sportoviště Valouškova 12, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

Schváleno usnesení (Návrh 1):

Rada MČ Brno-Bystrc schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6 - Bart/3639,5171/2023 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava povrchu sportoviště Valouškova 12“, dle

přílohy č. 1 tohoto bodu, a jejím podpisem pověřuje místostarostku MČ Brno-Bystrc Ing. Evu Harangiovou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Celkem při hlasování přítomno: 7

7.01 Předběžný program 9/5. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bystrc, které se bude konat 07.06.2023

Bez usnesení.

Ověřovatel: Michal Kaláb v. r.

v z. Ing. Tomáš Jára, místostarosta v. r.
místostarosta MČ Brno-Bystrc

JUDr. Tomáš Kratochvíl
starosta MČ Brno-Bystrc

Zapsala: Bc. Zuzana Štrbová