

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo č. 9/2023/BY**

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele

**Objednatel:**

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc  
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno  
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou  
IČ: 44 99 27 85 13  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. č.ú. 117590673/0300  
Ve věcech technických je oprávněn jednat (TDI) Ing. Radek Vlašín

dále jen objednatel  
a

**Zhotovitel:**

Firma: TROJAN – ZTI, s.r.o.  
Sídlo: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno  
Adresa pro doručování: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno  
Zastoupená: Petrem Trojanem, jednatelem  
stavbyvedoucí: Petr Trojan  
IČ: 293 04 491 DIČ: CZ29304 491  
bankovní spojení: ČSOB Brno, 248894976/0300  
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup)  
Údaj o zapsání do obchodního rejstříku nebo živnostenského rejstříku: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 72702

dále jen zhotovitel

uzavřeli ke smlouvě o dílo ze dne 2.5.2023 (dále jen Smlouva) dodatek č. 1 v tomto znění:

**Článek I. Preambule**

1) Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon) rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku „Výměna svislých rozvodů v obecních panelových domech Foltýnova 18, 20, 22, Brno-Bystrc“ a uzavřel se zhotovitelem Smlouvu.

2) Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně termínu ukončení prací popsaných ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

**Článek II. Změny smlouvy**

1) Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy v Čl. II. Doba plnění, odst. 2.1, který nově zní:  
Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech

Termín zahájení: 1.08.2023

Termín ukončení: 10.11.2023

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
- změnový list č. 1
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dvě objednatel a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
- 4) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku poslední ze smluvních stran.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel. Plnění dle dodatku před účinností tohoto dodatku se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou ve znění tohoto dodatku.
- 6) Tento dodatek č. 1 byl schválen na 9/10. schůzi Rady MČ Brno-Bystrc dne 16.8.2023, bod 6.2.04.

V Brně dne:  
za objednatele

V Brně dne:  
za zhotovitele:

JUDr. Tomáš Kratochvíl  
starosta MČ Brno-Bystrc

Petr Trojan  
jednatel TROJAN – ZTI, s.r.o.

Za správnost: Mgr. Slavíková

**Protokol o změně díla**
**Změnový list č. 1**

Předmět díla:	Výměna svislých rozvodů v domě Foltýnova 18,20,22. Brno-Bystrc
Objekt:	BD Foltýnova 18, 20, 22
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
Zhotovitel:	TROJAN-ZTI, s.r.o., Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
TDI:	Ing. Radek Vlašín, Bochořákova 7, Brno 616 00
Projektant:	MENHIR projekt, s.r.o. Horní 729/32, Brno 639 00

**Popis změny:**

Po zahájení přípravných prací bylo ve spolupráci se správcem prověřováno možné zpřístupnění bytových jednotek jednotlivými nájemci k provedení výměny stupaček v termínech uvedených v SoD. Jelikož bylo zjištěno, že nájemci nejsou schopni v průběhu měsíce srpna a prvního týdne v září zpřístupnit vždy všechny bytové jednotky na dané stupače a to z důvodu nepřítomnosti v prázdninovém termínu, a protože technologie výměny stupaček takového zpřístupnění vyžaduje, je jediným logickým řešením tohoto problému na straně objednatele posunutí termínu realizace výměny stupaček. Zahájení 11.9.2023 - ukončení 10.11.2023

údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	X
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
		jiné	X
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH	sazba: 15%	0,00 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		0,00 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		posun termínun zahájení a dokončení
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:		SoD č. 9/2023/BY, Dodatek č. 1
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (jednatel):		Petr Trojan
	TDI:		Ing. Radek Vlašín
	Objednatel (statutární zástupce):		JUDr. Tomáš Kratochvíl
přílohy	Přílohy:		
	Harmonogram		