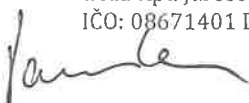

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BYSTRC

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),

s názvem:

**„Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku
statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“**



I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ..... 4

1. Preambule.....	4
2. Identifikační údaje zadavatele.....	4
3. Identifikační údaje zástupce zadavatele.....	5
4. Předmět veřejné zakázky.....	5
5. Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	6
6. Financování.....	6

II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI..... 7

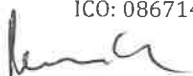
7. Požadavky na kvalifikaci.....	7
8. Prokazování splnění kvalifikace.....	7
9. Základní způsobilost.....	8
10. Profesní způsobilost.....	9
11. Technická kvalifikace.....	9

III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY 11

12. Varianty.....	11
13. Jistota.....	11
14. Technické podmínky.....	11
15. Odpovědné veřejné zadávání.....	11
16. Obchodní podmínky.....	12
17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.....	12

IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK..... 14

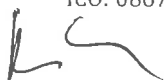
18. Obsah nabídky.....	14
19. Nabídková cena.....	14
20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek.....	15
21. Podání nabídky.....	15



22. Společná nabídka	15
23. Otevírání nabídek v elektronické podobě	16
24. Hodnotící kritéria	16
25. Výběr nejvhodnější nabídky	16
V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	17

26. Elektronická komunikace v zadávacím řízení	17
27. Prohlídka místa plnění	17
28. Zadávací dokumentace.....	17
VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	18

29. Přílohy zadávací dokumentace.....	18
---------------------------------------	----



I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ

1. Preambule

1.1. Zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ. Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí ZZVZ. Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách. Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

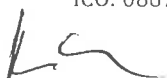
1.2. Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – Portálu pro vhodné uveřejnění. Veškerá komunikace a veškeré úkony, týkající se zadávacího řízení se provádějí elektronicky zejména prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mestska-cast-brno-bystrc>.

1.3. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace ve studii chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

1.4. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno – Bystrc
Sídlo zadavatele:	nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
Statutární zástupce:	JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta
IČO zadavatele:	44992785 kód 13



Adresa profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mestska-cast-brno-bystrc>

3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

3.1. **Plus Tender, s.r.o.**, sídlem: třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno, IČO: 08671401, DIČ: CZ08671401, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 114523, kontaktní e-mail: tender@plusprojekt.cz, ID datové schránky: i4sgxdn.

3.2. Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 ZZVZ a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.

3.3. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 ZZVZ.

3.4. Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle ZZVZ a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako příkazník dle příkazní smlouvy.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: „**Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc**“

4.2. Druh veřejné zakázky: na služby

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:
90910000-9 Úklidové služby

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle § 21 odst. 1 písm. b) ZZVZ:

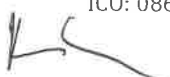
CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH na 4 roky 14 000 000 Kč bez DPH

4.5. Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidu ve společných prostorách 63 bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc. Specifikace bytových domů vč. výměr je uvedena v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

4.6. Požadavky na způsob úklidu vč. uvedení četnosti úklidu jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

4.7. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

4.8. Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v příloze č. 4 zadávací dokumentace.



5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Předpokládaný termín zahájení provádění úklidu je květen 2025.

5.2. Místem plnění jsou bytové domy blíže specifikované v příloze č. 1 zadávací dokumentace, v městské části Brno-Bystrc na adresách: Černého 818/39, Černého 817/41, Ečerova 965/2, Ečerova 966/4, Ečerova 967/6, Ečerova 968/8, Foltýnova 1001/7, Foltýnova 1002/9, Foltýnova 1003/11, Foltýnova 1028/18, Foltýnova 1029/20, Foltýnova 1030/22, Heyrovského 599/20, Heyrovského 600/22, Heyrovského 601/24, Heyrovského 602/26, Heyrovského 603/28, Heyrovského 604/30, Kachlíkova 884/6, Kachlíkova 886/8, Kachlíkova 887/9, Kachlíkova 888/10, Kachlíkova 889/11, Kachlíkova 890/13, Kachlíkova 891/15, Kavčí 1306/1, Laštůvkova 711/14, Laštůvkova 712/16, Laštůvkova 715/33, Laštůvkova 716/35, Laštůvkova 701/61, Laštůvkova 702/63, Laštůvkova 699/65, Laštůvkova 700/67, Laštůvkova 688/69, Laštůvkova 689/71, Laštůvkova 686/73, Laštůvkova 687/75, Ondrouškova 695/1, Ondrouškova 696/3, Ondrouškova 697/5, Opálkova 749/2, Opálkova 747/6, Opálkova 755/10, Opálkova 756/12, Píškova 685/14, Pod horkou 391/27, Rerychova 1074/14, Valouškova 581/8, Valouškova 583/12, Větrná 617/1, Větrná 618/3, Větrná 619/5, Vondrákova 636/17, Vondrákova 638/19, Vondrákova 640/21, Vondrákova 642/23, Wolmanova 669/1, Wolmanova 670/3, Wolmanova 671/5, Wolmanova 672/7, Wolmanova 673/9 a Wolmanova 674/11.

6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.



II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit **čestným prohlášením** o tom, že veškerou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

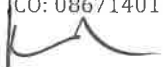
8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.3. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



8.6. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může prokázat splnění **kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 ZZVZ, který nahrazuje doklady prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

8.7. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 ZZVZ (tj. nesmí být starší než jeden rok).

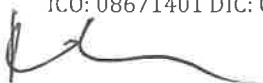
8.8. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 ZZVZ kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není účastník, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;



e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

9.2. Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje účastník, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ).

11. Technická kvalifikace

11.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

11.2. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky (zadavatel stanovil delší lhůtu v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže). V seznamu významných služeb bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktní osoba pro možnost ověření referencí.

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň 3 významné služby (zakázky) spočívající



v provádění úklidových služeb, a to v souhrnném finančním rozsahu (objemu) nejméně 7.000.000 Kč bez DPH, přičemž:

- a. alespoň 1 významná služba byla službou pro 1 objednatele ve finančním rozsahu (objemu) nejméně 1.500.000 Kč bez DPH za 1 rok plnění,

Pozn: Pokud je referenční zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná, a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční zakázku ve společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel zvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, v jakém se na plnění zakázky podílel (viz § 79 odst. 4 ZZVZ).

III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY

12. Varianty

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

13. Jistota

13.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

13.2. Výše jistoty je stanovena na částku 200 000,- Kč.

13.3. Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. **1921239010/5500, variabilní symbol = IČO účastníka a dále uvede do předmětu (poznámky) platby název veřejné zakázky.** V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

13.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, bude účastník postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona.

13.5. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13.6. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 3 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

14. Technické podmínky

14.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v přílohách zadávací dokumentace.

15. Odpovědné veřejné zadávání

15.1. V souladu s § 6 odst. 4 zákona zadavatel požaduje, aby při realizaci této zakázky byly naplněny principy sociálně odpovědného zadávání zakázky uvedené v příloze č. 8 zadávací dokumentace. Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace „*Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních aspektů*“.

16. Obchodní podmínky

16.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě návrhu smlouvy, která je přílohou této zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Návrh smlouvy“. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

16.2. Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy dodavatelem, návrh smlouvy musí být podepsán oprávněným zástupcem dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nesmí znevýhodňovat zadavatele.

16.3. Dodavatel do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením „ „. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

17.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

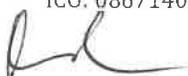
Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

17.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění



nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině“.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník dále předloží prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, a to konkrétně prohlášení, že

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK

18. Obsah nabídky

18.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

18.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

- a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace „Příloha č. 5 Krycí list nabídky dodavatele“;
- b) **vyplněnou cenovou kalkulaci nabídkové ceny**, jež tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace;
- c) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ**. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;
- d) **doklad o poskytnutí jistoty** dle čl. 13 zadávací dokumentace;
- e) **podepsané obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy** dle čl. 16 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- f) **čestné prohlášení o splnění sociálních aspektů** odpovědného zadávání. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace;
- g) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině dle čl. 17 této zadávací dokumentace**. Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

18.3. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze ZZVZ, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

19. Nabídková cena

19.1. Účastník je povinen předložit ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné tabulky v kalkulaci nabídkové ceny, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.



19.2. Nabídkovou cenou se rozumí cena uvedená v kalkulaci nabídkové ceny v řádku „Posuzovaná nabídková cena účastníka pro účely hodnocení“. Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku. Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH.

19.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Nabídková cena bude rovněž zahrnovat náklady na úklidový materiál, úklidové potřeby, pojištění, daně, poplatky, mzdy pracovníků a další nezbytné náklady, které jsou potřeba pro realizaci předmětu veřejné zakázky.

19.4. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – příloze č. 4 zadávací dokumentace.

20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

20.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mestska-cast-brno-bystrc>, a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

20.2. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

20.3. Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **DD.MM.2025 v 10:00**.

21. Podání nabídky

21.1. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

22. Společná nabídka

22.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

22.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

22.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze ZZVZ za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel

oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

23. Otevírání nabídek v elektronické podobě

23.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

23.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

24. Hodnotící kritéria

24.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

24.2. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci předmětu veřejné zakázky uvedená v cenové kalkulaci v řádku „Posuzovaná nabídková cena pro účely hodnocení“, jež účastník předloží ve své nabídce. Závazný vzor cenové kalkulace tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

24.3. Pro účely hodnocení je rozhodná cena za provedení všech činností úklidu s konkrétní činností (1x týdně, 1x měsíčně, 4x ročně a 1x ročně) v jednotlivých bytových domech, a to za stanovené rozhodující období 1 roku.

24.4. Závazný vzor cenové kalkulace (přílohy č. 3 zadávací dokumentace) je zavzorčován tak, že po doplnění ceny za provedení jednoho úklidu s konkrétní četností (zahrnující provedení veškerých požadovaných činností předmětného úklidu) v konkrétním bytovém domě, bude automaticky vypočtena cena za 1 rok (např. součet cen za provedení týdenního úklidu ve všech bytových domech bude automaticky vynásoben počtem týdnů v roce a propsán do buňky I78, kde bude uvedena výsledná posuzovaná nabídková cena).

24.5. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

25. Výběr nejvhodnější nabídky

25.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splní podmínky účasti v zadávacím řízení.

25.2. Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, že vybraný dodavatel neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, postupuje zadavatel v souladu s § 125 zákona.

V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

26. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

26.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky způsobem dle ZZVZ.

26.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

26.3. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** zejména skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

26.4. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek, případně další související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

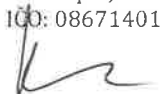
26.5. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

27. Prohlídka místa plnění

27.1. Prohlídka místa plnění nebude zadavatelem organizována, jelikož zadavatel ji nepovažuje za potřebnou pro zpracování nabídkové ceny.

28. Zadávací dokumentace

28.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.



VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

29. Přílohy zadávací dokumentace

29.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Specifikace bytových domů vč. výměr

Příloha č. 2 Požadavky na úklid

Příloha č. 3 Cenová kalkulace za úklid

Příloha č. 4 Návrh smlouvy

Příloha č. 5 Krycí list nabídky dodavatele

Příloha č. 6 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních aspektů

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

Tato výzva, která současně představuje zadávací dokumentaci, byla schválena usnesením R 9/26, bod X.X.XX., dne 29. 1. 2025.



Výměry objektů

[illegible]

Společné prostory		četnost	způsob úklidu
keramický obklad - vstup		4x ročně	omytí
schodiště		1x týdně	vytření
podesty		1x týdně	vytření
balkony, lodžie		4x ročně	zametení, ometení pavučin, odstranění výkalů od ptáků
chodby před byty		1x týdně	zametení, vytření
dveře sklepů		4x ročně	omytí
sklepní prostory, sušárny, kolárny, bojlerovna, kočárkárny,		4x ročně	zametení, ometení pavučin
dveře vstupní prosklené		1x týdně	omytí
prosklené přepážky v patrech		1x ročně	omytí
prosklené dveře v patrech		1 x měsíčně	omytí
zábradlí		4x ročně	omytí
okna a balkonové sestavy včetně ráků		1x ročně	omytí
okna sklepů včetně ráků		1x ročně	omytí
hydranty, hasicí přístroje, otopná tělesa, osvětlovací tělesa, vypínače		4x ročně	omytí
výtahová kabina - podlaha, stěny, kabinové dveře, zrcadlo, vyčištění drážky pojezdu dveří výtahu		1x týdně	omytí
dveře - venkovní výtahu, omytí výtahových dveří ve všech patrech		4x ročně	omytí
listovní schránky		1x měsíčně	omytí
Rohož vnitřní		1x týdně	vytření vysavačem
Rohož venkovní, očištěna škrabákem na boty		1x týdně	vyčištění a vysátí vysavačem
oplaštění výtahu (mříže, drátosklo)		4x ročně	otření prachu
parapety		4x ročně	omytí
úklid letáků		1x týdně	
zametání podesty (vstup) a venkovního schodiště patřícího k objektu-včetně prostoru pod schody (pokud je přístupný)		1x týdně	zametení, odstranění odpadků
dezinfekce klik, tlačítek výtahu, madla zábradlí		1x měsíčně	

Seznam bytových domů - městská část Brno-Bystrc

Příloha č.3

Seznam domů ve správě MČ Brno-Bystrc							Nabídková cena				Cena za mimořádný úklid
	Městská část	Adresa č. or.	NE Adresa č. ev.	Katastr	Technologie výstavby (panel / cihla)	Počet podlaží	Byty počet	Cena za provedení všech činností úklidu s četností 1x týdně (cena v Kč bez DPH)*	Cena za provedení všech činností úklidu s četností 1x měsíčně (cena v Kč bez DPH)**	Cena za provedení všech činností úklidu s četností 4x ročně (cena v Kč bez DPH)***	
p.č.	Bystrc										
1	Černého	39	918	Bystrc	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
2	Černého	41	917	Bystrc	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
3	Četova	2	965	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
4	Četova	4	966	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
5	Četova	6	967	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
6	Četova	8	968	Bystrc	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
7	Folínova	7	1001	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
8	Folínova	9	1002	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
9	Folínova	11	1003	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
10	Folínova	18	1028	Bystrc	panel	8	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
11	Folínova	20	1029	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
12	Folínova	22	1030	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
13	Heyrovského	20	559	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
14	Heyrovského	22	500	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
15	Heyrovského	24	501	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
16	Heyrovského	26	502	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
17	Heyrovského	28	503	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
18	Heyrovského	30	504	Bystrc	panel	6	15	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
19	Kachlikova	6	984	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
20	Kachlikova	8	985	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
21	Kachlikova	9	987	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
22	Kachlikova	10	988	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
23	Kachlikova	11	989	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
24	Kachlikova	13	990	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
25	Kachlikova	15	991	Bystrc	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
26	Kavč	1	1306	Bystrc	cihla	4	28	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
27	Lašůvkova	14	711	Bystrc	panel	6	11	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
28	Lašůvkova	16	712	Bystrc	panel	6	11	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
29	Lašůvkova	33	715	Bystrc	panel	6	11	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
30	Lašůvkova	35	716	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
31	Lašůvkova	61	701	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
32	Lašůvkova	63	702	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
33	Lašůvkova	65	699	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
34	Lašůvkova	67	700	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
35	Lašůvkova	69	688	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
36	Lašůvkova	71	689	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
37	Lašůvkova	73	686	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
38	Lašůvkova	75	687	Bystrc	panel	6	14	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
39	Ordroušova	1	655	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
40	Ordroušova	3	656	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
41	Ordroušova	5	697	Bystrc	panel	9	24	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖
42	Dřalkova	2	749	Bystrc	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	✖

bale

43	Opalkova	5	747	Bytce	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
44	Opalkova	10	755	Bytce	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
45	Opalkova	12	756	Bytce	panel	9	40	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
46	Pískova	14	685	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
47	Pod horkou	27	391	Bytce	chla	3	4	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
48	Rendytova	14	1074	Bytce	panel	12	60	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
49	Valouškova	8	581	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
50	Valouškova	12	583	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
51	Vělná	1	617	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
52	Vělná	3	618	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
53	Vělná	5	619	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
54	Vondrákova	17	636	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
55	Vondrákova	19	638	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
56	Vondrákova	21	640	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
57	Vondrákova	23	642	Bytce	panel	9	32	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
58	Volmanova	1	669	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
59	Volmanova	3	670	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
60	Volmanova	5	671	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
61	Volmanova	7	672	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
62	Volmanova	9	673	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
63	Volmanova	11	674	Bytce	panel	6	12	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	x	0,00 Kč
Mimořádný úklid 1x 1 hod práce 1 pracovník													0,00 Kč
Společ. cen za jednotlivé typy úklidu													0,00 Kč
Cena úklidu za 1 rok													0,00 Kč

Posuzovaná nabídková cena pro účely hodnocení

0,00 Kč

Úplný výčet požadavků na úklid vč. způsobu je uveden v příloze č. 2 ZD

*úklid s četností 1x týdně: schodiště, podesty, chodby před byty, dveře vstupní prosklené, výtahová kabina (podlaha, stěny, kabinové dveře, zrcadlo, vyčištění drážky pojezdu dveří výťahu), rohož vnitřní, rohož venkovní, očištění skřábáku na boty, úklid letáku, zametání podesty (vstup) a venkovního schodiště patřícího k objektu vč. prostoru pod schody (pokud je přístupný)

**úklid s četností 1x měsíčně: prosklené dveře v patrech, listovní schránky, dezinfekce klik, tlačítek výťahu, madla zábradlí

***úklid s četností 4x ročně: keramický obklad - vstup, balkony, lodžie, dveře sklepní, sklepní prostory, sušárny, kolárny, bojlerovna, kočárkárny, zábradlí, hydranty, hasicí přístroje, otopná tělesa, osvětlovací tělesa, vypínače, dveře - venkovní výťahu (omytí výťahových dveří ve všech patrech), opláštění výťahu (mříže, drátosklo), parapety

****úklid s četností 1x ročně: prosklené přepážky v patrech, okna a balkonové sestavy včetně rámu, okna sklepni včetně rámu

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“) na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“

Číslo smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

Statutární město Brno, městská část Brno – Bystrc

sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
 st. zástupce: JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta
 IČO: 44992785 kód 13
 DIČ: 44992785
 dat. schránka: 6kibw39
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 6980060267/0100
 kontaktní osoba: Mgr. Romana Rajdová, e-mail: rajdova@bystrc.cz, tel.: +420 546 125 160
 (dále jako „objednatel“)

a

.....
 zápis v OR:
 sídlo:
 st. zástupce:
 IČO:
 DIČ:
 dat. schránka:
 bankovní spojení:
 číslo účtu:
 kontaktní osoba:, e-mail:, tel.:
 (dále také jako „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně také jako „smluvní strany“, příp. jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou poskytovatele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu o zajištění úklidových služeb (dále jen „smlouva“).

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat provádění úklidových služeb v bytových domech, jež jsou ve správě objednatele uvedených v příloze č. 1 smlouvy, a to v rozsahu, způsobem, s četností a za podmínek specifikovaných v této smlouvě a jejích

přílohách (vše dále též jen „úklidové služby“ nebo „plnění“ nebo „předmět smlouvy“) a dále závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje řádně, včas, za podmínek, dle pokynů a potřeb objednatele poskytnout objednateli služby minimálně v rozsahu stanovených zejména v zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) a minimálně v rozsahu, kvalitě a způsobem dle nabídky poskytovatele předložené v zadávacím řízení.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli následující úklidové služby:
 - a) pravidelný úklid (tzn. úklid s četností 1x týdně, 1x měsíčně, 4x ročně a 1x ročně) a
 - b) další mimořádný úklid na žádost objednatele.
4. Pravidelný úklid dle čl. II odst. 3 písm. a) smlouvy je poskytovatel povinen provádět ve stanovený úklidový den ve smyslu čl. III. odst. 2 a 3 smlouvy. Za pravidelný úklid se považuje provedení všech činností úklidu s četností 1x týdně, 1x měsíčně, 4x ročně a 1x ročně (viz příloha č. 2 smlouvy). Součástí pravidelného úklidu je dodávka a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb, které poskytovatel běžně využívá k provádění pravidelného úklidu.
5. Mimořádný úklid dle čl. II. odst. 3 písm. b) smlouvy je poskytovatel oprávněn provádět pouze na základě zvláštní objednávky Objednatele. Součástí mimořádného úklidu je dodávka a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb, které poskytovatel běžně využívá k provádění mimořádného úklidu.
6. Při pravidelném i mimořádném úklidu bude poskytovatel používat vlastní čisticí, dezinfekční a technické prostředky, jejichž cena je zahrnuta v ceně úklidových služeb a souvisejících služeb, které jsou předmětem této smlouvy. Tyto prostředky budou na požádání Objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem.
7. Účelem této smlouvy je naplnění potřeb objednatele spočívající v zajištění pravidelného úklidu a mimořádného úklidu na žádost objednatele v bytových domech ve správě MČ Brno-Bystrc tak, aby bylo pro nájemníky bytových domů a další osoby nacházející se v objektech zajištěno prostředí, které je v souladu s legislativními požadavky a hygienickými standardy pro bydlení a zároveň zajištěno přívětivé prostředí pro nerušené bydlení osob.
8. Plnění bude provedeno dle obvyklých technologických a pracovních postupů, v souladu s veškerými obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami a podmínkami stanovenými Smlouvou, v jakosti obvyklé s přihlédnutím k místu plnění a činnosti vykonávané v místě plnění Objednatel.

III. Doba plnění

1. Plnění bude poskytovatelem poskytováno od doručení výzvy k zahájení plnění ze strany objednatele. Výzva k zahájení plnění bude poskytovateli doručena do datové schránky, příp. pokud poskytovatel nemá datovou schránku zřízenou, je objednatel oprávněn zaslat výzvu k zahájení plnění na adresu sídla či na kontaktní e-mail uvedený ve smlouvě.
2. Úklidové služby budou prováděny v den stanovený pro příslušný bytový dům, přičemž úklid bude probíhat v takový den v době od 7:00 hod. do 19:00 hod (dále jen „úklidový den“). Úklidový den stanoví a oznámí poskytovatel objednateli do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy k zahájení plnění.
3. Nedojde-li k takovému oznámení poskytovatelem objednateli, stanoví úklidový den jednostranně objednatel, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Poskytovatel je povinen zahájit pravidelný úklid v 1. úklidovém dni kalendářního měsíce následujícího po obdržení výzvy objednatele k zahájení plnění.



5. Výslovně je zakázáno provádět pravidelný úklid v době od 22:00 hod. do 06:00 hod., v sobotu, v neděli, v době Velkého pátku a Velikonočního pondělí, na Štědrý den, na 1. svátek vánoční, na 2. svátek vánoční a v době státních svátků. Případně-li den pravidelného úklidu na některý den uvedený v předchozí větě, je poskytovatel povinen provést pravidelný úklid v den předcházející takovému dni. U mimořádného úklidu se tato výjimka neuplatní.
6. Objednatel je oprávněn provést výluky úklidu v jednotlivých bytových domech spočívající v úplném či částečném přerušení provádění pravidelného úklidu, a to zejména z důvodu prováděných oprav či stavebních prací v bytových domech. Poskytovatel přeruší provádění pravidelného úklidu pro příslušný bytový dům na základě písemného oznámení objednatele, ve kterém bude uvedeno, od kterého okamžiku a v jakém rozsahu dojde k přerušení provádění pravidelného úklidu. Poskytovatel je povinen obnovit provádění pravidelného úklidu v 1. úklidovém dni kalendářního měsíce následujícího po obdržení výzvy objednatele k opětovnému zahájení plnění. Oznámení o výluce úklidu a výzva k opětovnému zahájení plnění bude poskytovateli doručena do datové schránky, příp. pokud poskytovatel nemá datovou schránku zřízenou, je objednatel oprávněn zaslat výzvu k zahájení plnění na adresu sídla či na kontaktní e-mail uvedený ve smlouvě.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění jsou bytové domy blíže specifikované v příloze č. 1 smlouvy, v městské části Brno-Bystrc na adresách: Černého 818/39, Černého 817/41, Ečerova 965/2, Ečerova 966/4, Ečerova 967/6, Ečerova 968/8, Foltýnova 1001/7, Foltýnova 1002/9, Foltýnova 1003/11, Foltýnova 1028/18, Foltýnova 1029/20, Foltýnova 1030/22, Heyrovského 599/20, Heyrovského 600/22, Heyrovského 601/24, Heyrovského 602/26, Heyrovského 603/28, Heyrovského 604/30, Kachlíkova 884/6, Kachlíkova 886/8, Kachlíkova 887/9, Kachlíkova 888/10, Kachlíkova 889/11, Kachlíkova 890/13, Kachlíkova 891/15, Kavčí 1306/1, Laštůvkova 711/14, Laštůvkova 712/16, Laštůvkova 715/33, Laštůvkova 716/35, Laštůvkova 701/61, Laštůvkova 702/63, Laštůvkova 699/65, Laštůvkova 700/67, Laštůvkova 688/69, Laštůvkova 689/71, Laštůvkova 686/73, Laštůvkova 687/75, Ondrouškova 695/1, Ondrouškova 696/3, Ondrouškova 697/5, Opálkova 749/2, Opálkova 747/6, Opálkova 755/10, Opálkova 756/12, Píškova 685/14, Pod horkou 391/27, Rerychova 1074/14, Valouškova 581/8, Valouškova 583/12, Větrná 617/1, Větrná 618/3, Větrná 619/5, Vondrákova 636/17, Vondrákova 638/19, Vondrákova 640/21, Vondrákova 642/23, Wolmanova 669/1, Wolmanova 670/3, Wolmanova 671/5, Wolmanova 672/7, Wolmanova 673/9 a Wolmanova 674/11.

V. Cena a platební podmínky

1. Ceny za provedení úklidových služeb v jednotlivých bytových domech jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.
2. Na konci každého kalendářního měsíce bude poskytovatelem vystaven za provedený úklid za každý jednotlivý bytový dům daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový doklad“). K daňovému dokladu bude připojen soupis provedených činností úklidu (pracovní výkaz provedených služeb).
3. Poskytovatel je povinen vystavit a doručit objednateli úplnou a řádnou fakturu do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce.
4. Daňový doklad zašle poskytovatel objednateli na e-mail: bystrc@bytasen.cz.
5. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 15 kalendářních dnů po doručení řádného a úplného daňového dokladu včetně všech příloh objednateli.
6. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je poskytovatel povinen v daňovém dokladu uvést i tyto údaje:



- a. číslo a datum vystavení daňového dokladu,
 - b. číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d. označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e. lhůta splatnosti faktury,
 - f. název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a poskytovatele,
 - g. údaje poskytovatele o zápisu do obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h. jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
7. Nebude-li cena plnění poskytovatelem vyúčtována objednateli řádným daňovým dokladem nebo nebude-li daňový doklad obsahovat některou z náležitostí, vrátí jej objednatel poskytovateli k opravě anebo doplnění. Takový daňový doklad pozbývá účinnost dnem odeslání objednatelem poskytovateli, jemuž nevzniká právo na zaplacení ceny plnění dle takového daňového dokladu. Opravený daňový doklad doručí poskytovatel objednateli bez zbytečného odkladu. Lhůta splatnosti pak počíná a běží dle odst. 5.
8. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK).
9. Objednatelem nebudou poskytovány žádné zálohy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změně zákonné sazby DPH, je poskytovatel povinen účtovat účinnou sazbu DPH, a to od okamžiku nabytí účinnosti příslušného zákona, který snížení nebo zvýšení zákonné sazby upravuje. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě.
13. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn cenu plnění jednostranně zvýšit s účinností od 1. července každého kalendářního roku počínaje rokem 2026, a to formou jednostranného písemného oznámení poskytovatele doručeného objednateli nejpozději do 30. dubna příslušného kalendářního roku, jinak právo na uplatnění zvýšení ceny pro následující období zanikne. Oznámení musí obsahovat míru inflace a výpočet zvýšení ceny. Poskytovatel je takto oprávněn cenu plnění jednostranně zvýšit o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, vykázaným Českým statistickým úřadem, avšak nejvýše o tři (3) procenta. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.
14. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu ust. § 109a ZDPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran



1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy a předat poskytovateli veškeré podklady potřebné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
2. Veškerou správu jednotlivých bytových domů zajišťuje pro objednatele společnost BYTASEN, spol. s r.o., sídlem: Kotěrova 2037/1b, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO: 60699132 (dále také jako „správce“). Správce jakožto objednatelem pověřená osoba je tedy oprávněn zejména zaslat výzvu k zahájení plnění dle této smlouvy, kontrolovat provedení úklidových služeb v jednotlivých bytových domech, kontrolovat úklidový deník, zasílat výzvy k odstranění vad u poskytovaných úklidových služeb, odstranit vadu třetí osobou (dle čl. VIII. smlouvy), vystavit objednávky na mimořádný úklid, hradit a kontrolovat faktury vystavené poskytovatelem, účtovat smluvní pokuty sjednané v čl. VII. smlouvy, zajišťovat komunikaci ohledně provádění úklidů či provádět jiné činnosti, ke kterým správce bude pověřen Objednatelem.
3. Poskytovatel je povinen zejména:
 - a. zajistit, aby při plnění závazků neohrozil dobré jméno objednatele, nenarušoval výkon nájemního práva při výkonu úklidových služeb, a to zejména způsobem provádění úklidových služeb a dobou provádění úklidových služeb;
 - b. respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatele;
 - c. při provádění úklidových služeb dodržovat obvyklé způsoby provádění úklidových služeb;
 - d. provádět úklid všech prostor podle této smlouvy tak, aby odpovídal příslušným hygienickým normám (zejm. chemické složení čisticích prostředků a použítá technologie úklidu a čištění budou odpovídat požadavkům čištěných materiálů);
 - e. vést úklidový deník, který bude uložen v prostoru pro úschovu úklidové techniky (konkrétní prostor upřesní objednatel či jím pověřená osoba poskytovateli);
 - f. umožnit kontrolu úklidového deníku objednateli v úklidový den v příslušném bytovém domě.
4. Správce a osoby uvedené v odst. 9 tohoto článku jsou oprávněni nahlížet do úklidového deníku a při zjištění nedostatku plnění předmětu smlouvy tuto skutečnost zaznamenat do úklidového deníku.
5. Poskytovatel si zajistí veškeré vybavení technickými, úklidovými a čisticími prostředky na vlastní náklady.
6. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli na vlastní náklady studenou a teplou vodu a elektrickou energii potřebnou k provádění úklidových prací.
7. Poskytovatel je povinen užívat elektrickou energii a vodu v úklidovém prostoru úsporně.
8. Poskytovatel odpovídá za osoby, které se na základě právního vztahu s poskytovatelem podílí na provádění úklidových služeb.
9. Kontaktní osobou a zároveň osobou pověřenou kontrolou úklidu v bytovém domě je příslušný referent-technik odboru bytového hospodářství, domovní zmocněnec nebo správce.
10. Objednatel zajistí zaměstnancům poskytovatele provádějícím úklidové služby přístup do místa plnění.
11. Objednatel je povinen předávat poskytovateli veškeré informace, které by mohly jakýmkoliv způsobem narušit řádné plnění předmětu smlouvy (např. stavební práce, malování apod.), a to alespoň 3 kalendářní dny předem.
12. Objednatel zajistí poskytovateli bezplatně prostory pro úschovu oděvu zaměstnanců, úklidové techniky, pracovních pomůcek a čisticích prostředků.



13. Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
14. Poskytovatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění).
15. Poskytovatel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
16. Poskytovatel se zejména zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy při plnění této smlouvy, zejména pracovněprávní a předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že všechny osoby, které se podílejí na plnění smlouvy, jsou vedeny v příslušných registrech (např. v registrech pojištěnců ČSSZ, mají příslušná povolení k pobytu v ČR). Poskytovatel dále prohlašuje, že všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, budou proškoleny z problematiky BOZP a budou v případě potřeby vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.

VII. Sankční ujednání

1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč bez DPH za každý jednotlivý bytový dům a za každý započatý den trvání:
 - a. v případě pravidelného úklidu:
 - i. v každém jednotlivém případě prodlení se zahájením plnění smlouvy v jednotlivém bytovém domě dle výzvy objednatele,
 - ii. v každém jednotlivém případě prodlení s prováděním úklidových služeb v příslušném úklidovém dni,
 - iii. v každém jednotlivém případě neprovedení úklidu řádně a úplně,
 - iv. v každém jednotlivém případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků úklidu,
 - v. v každém jednotlivém případě prodlení s umožněním kontroly úklidového deníku objednateli,
 - vi. v každém jednotlivém případě nesprávného nebo neúplného vedení úklidového deníku;
 - b. v případě mimořádného úklidu:
 - i. v každém jednotlivém případě prodlení se zahájením provádění úklidu dle objednávky,
 - ii. v každém jednotlivém případě neprovedení úklidu řádně a úplně,
 - iii. v každém jednotlivém případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků úklidu
 - iv. v případě nevedení úklidového deníku.
2. Poskytovatel je oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení z měsíčního plnění za každý den prodlení s plněním peněžitých závazků objednatele.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně.



4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla.
5. Zaplacením smluvní pokuty se smluvní strana nezavazuje povinnosti náhrady škody.

VIII. Odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služby budou poskytnuty v souladu s touto smlouvou v odpovídající odborné kvalitě. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí služba provedená neúplně či v nedostačující kvalitě anebo zcela neprovedená, případně služba provedená nevhodnými čistícími, dezinfekčními prostředky či přístroji.
2. Za vadu je považováno zejména:
 - a. neprovedení dílčího úklidu pravidelného úklidu,
 - b. neprovedení pravidelného úklidu (příp. mimořádného úklidu) řádně anebo provedení neúplně,
 - c. neprovedení zápisu do úklidového deníku v době úklidu,
 - d. nevedení úklidového deníku,
 - e. nerespektování výluk úklidu.
3. Zjistí-li objednatel vady u poskytnutých úklidových služeb, oznámí vady poskytovateli, příp. zašle poskytovateli výzvu k odstranění vady na e-mailovou adresu poskytovatele.
4. Poskytovatel je povinen zahájit odstraňování vytýkané vady bez zbytečného odkladu od doručení písemné výzvy objednatele k odstranění vad a vady odstranit nejpozději následující kalendářní den ode dne obdržení výzvy k odstranění vad.
5. Neodstraní-li poskytovatel vadu do:
 - a. 15 kalendářních dnů v případě pravidelného úklidu,
 - b. 3 kalendářních dnů v případě mimořádného úklidu,je objednatel oprávněn odstranit vadu třetí osobou. Poskytovatel odpovídá v takovém případě za škody vzniklé objednateli. Prodlení poskytovatele trvá v takovém případě do dne odstranění vady třetí osobou.
6. Poskytovatel je povinen si při plnění této smlouvy počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli v souvislosti s jeho činností, činností jeho poddodavatelů, jakož i za škody způsobené objednateli v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy, platných obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a EN. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu závadný stav odstranit a není-li to možné, pak škodu finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.
7. Pokud poskytovatel nebo jeho poddodavatelé způsobí škodu objednateli nebo jiným subjektům, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.
8. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu poskytování úklidových služeb uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě s minimální výší pojistného plnění ve výši odpovídající min. 5.000.000 Kč bez DPH. Tuto smlouvu nebo jiný doklad o uzavření takové smlouvy je povinen předložit objednateli k nahlédnutí před započatím provádění úklidových služeb, příp. kdykoli později na základě výzvy objednatele.



IX. Trvání smlouvy a ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a. odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. za podmínek stanovených ZZVZ,
 - iii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
 - b. dohodou smluvních stran,
 - c. výpovědí.

Projev vůle o odstoupení, dohoda nebo výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu, a to v celku, nebo jen v rozsahu ve výpovědi uvedených bytových domů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to v celku, nebo jen v rozsahu v odstoupení uvedených bytových domů, a to v případě, kdy poskytovatel podstatným způsobem poruší smlouvu. Za závažné podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. opakované (tj. nejméně 2x) neposkytnutí úklidových služeb řádně a úplně,
 - b. opakované (tj. nejméně 2x) nedodržení pravidel hygieny a bezpečnosti,
 - c. opakované (tj. nejméně 2x) nezahájení úklidových služeb dle stanoveného harmonogramu prací, nebo pokynu objednatele, a to vždy po předchozím písemném upozornění,
 - d. prodlení s řádným a úplným provedením úklidu po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - e. prodlení s umožněním kontroly úklidového deníku objednateli po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - f. prodlení s řádným a úplným provedením mimořádného úklidu po dobu delší než 3 kalendářní dny.
6. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

X.



XI.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné (nestanoví-li smlouva jinak).
3. Pro závazkový vztah mezi objednatelem a poskytovatelem se vylučuje použití ust. § 1766, § 978 odst. 2, § 2050, § 2093, § 2591, § 2605 a § 2611 občanského zákoníku.
4. Kontaktní osoby:
 - a. Za objednatele:
 - a) Ve věcech smluvních: Mgr. Romana Rajdová, vedoucí odboru bytového hospodářství ÚMČ Brno-Bystrc, e-mail: rajdova@bystrc.cz, tel.: +420 546 125 160
 - b) Ve věcech realizačních: BYTASEN, spol. s r.o., e-mail: bystrc@bytasen.cz, tel.: +420 546 221 493, +420 546 210 079
 - b. Za poskytovatele: , e-mail: , tel:
5. O změně kontaktních osob uvedených v odst. 4 není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě. Smluvní strana, u které dojde ke změně kontaktní osoby, je povinna prokazatelně písemně informovat druhou smluvní stranu.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení. To neplatí v případě, je-li tato smlouva podepsána elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě má každá smluvní strana k dispozici elektronický originál.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou pečlivě seznámily a považují ji za právní jednání určité a srozumitelné, učiněné svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena usnesením R 9/.... – bod ... ze dne *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*
9. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace bytových domů
Příloha č. 2 Požadavky na úklid
Příloha č. 3 Cenová kalkulace úklidů

Objednatel
V Brně dne

Poskytovatel
V dne

.....
JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta



Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom left of the page.

Peř. 5

KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

„Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno – Bystrc
Sídlo zadavatele:	nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
Statutární zástupce:	JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta
IČO zadavatele:	44992785 kód 13

Identifikační údaje zástupce zadavatele dle § 43 zákona

Obchodní firma:	Plus Tender, s.r.o.
Sídlo:	třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Petr Kolář, jednatel
IČO:	08671401
DIČ:	CZ08671401
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 114523
E-mail:	tender@plusprojekt.cz
Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.	



Účastník - (případně reprezentant sdružení)

Obchodní firma nebo název:	
Sídlo / místo podnikání:	
Právní forma:	
Telefon:	
E-mail:	
IČO / DIČ:	
Zápis v OR:	
Statutární orgán:	
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	
Telefon:	
E-mail:	
Bankovní spojení:	

Poznámka: Podává-li nabídku fyzická osoba, uveďte následující údaje: obchodní firma nebo jméno, příjmení, místo podnikání, příp. místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, kontaktní spojení – telefon, e-mail a bankovní spojení.

Informace týkající se hodnocení nabídek

HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM CELKOVÁ NABÍDKOVÁ – 100 %	
	NABÍDKA DODAVATELE
Celková POSUZOVANÁ nabídková cena v Kč bez DPH (dle cenové kalkulace nabídkové ceny, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace)	Kč bez DPH

V dne

.....



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE O SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), s názvem:

„Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma:

Sídlo:

IČO:

Účastník zadávacího řízení tímto v souladu s článkem 8.1 zadávací dokumentace, čestně prohlašuje, že splňuje podmínky způsobilosti a kvalifikaci požadovanou touto zadávací dokumentací.

1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Ve vztahu k základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ účastník zadávacího řízení prohlašuje, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník zadávacího řízení, který je právnickou osobou, rovněž prohlašuje, že **podmínku podle písm. a) splňuje** tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Je-li členem statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení právnická osoba, účastník zadávacího řízení rovněž prohlašuje, že **podmínku podle písm. a) splňuje** tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení, který je pobočkou závodu zahraniční právnické osoby, rovněž prohlašuje, že **podmínku podle písm. a) splňuje** tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastník zadávacího řízení, který je pobočkou závodu české právnické osoby, prohlašuje, že **podmínku podle písm. a) splňuje** tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této



právnícké osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Ve vztahu k **profesní způsobilosti** účastník zadávacího řízení prohlašuje, že je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

a) Seznam významných služeb:

Seznam referenčních zakázek na služby poskytnutých za posledních 5 let dle požadavků ZD

Dokládám seznam referenčních zakázek na služby, které byly poskytnuty za posledních 5 let. V seznamu významných služeb bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktní osoba pro možnost ověření referencí. Z popisu referenční služby musí být zřejmé, že splňuje požadavky stanovené zadávací dokumentací (čl. 11 odst. 2 ZD).

Jako oprávněný zástupce čestně prohlašuji, že výše uvedený dodavatel splňuje technickou kvalifikaci.

Kvalifikační kritérium dle čl. 11 odst. 2 písm. a) zadávací dokumentace –

a) alespoň tři (3) řádně dokončené významné služby spočívající v provádění úklidových služeb, a to v souhrnném finančním rozsahu (objemu) nejméně 7.000.000 Kč bez DPH.

Referenční zakázka č.

NÁZEV:

Popis plnění, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků stanovených v ZD:

Doba poskytnutí:

Finanční objem zakázky v Kč bez DPH:

Objednatel a kontakt na objednatele:

Jednalo se o provedení úklidových služeb: (ANO x NE)

Prohlašuji, že tuto zakázku realizoval dodavatel, který podává tuto nabídku

ANO

NE

Tuto zakázku realizoval poddodavatel, kterým tímto plním část technické kvalifikace

ANO

NE

Tato zakázka byla realizována společně s dalším dodavatelem. Podíl dodavatele, který podává tuto nabídku, činí %

ANO

NE

Referenční zakázka č.

NÁZEV:

Popis plnění, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků stanovených v ZD:

Doba poskytnutí:

Finanční objem zakázky v Kč bez DPH:

Objednatel a kontakt na objednatele:

Jednalo se o provedení úklidových služeb: (ANO x NE)

Prohlašuji, že tuto zakázku realizoval dodavatel, který podává tuto nabídku

ANO

NE

Tuto zakázku realizoval poddodavatel, kterým tímto plním část technické kvalifikace

ANO

NE

Tato zakázka byla realizována společně s dalším dodavatelem. Podíl dodavatele, který podává tuto nabídku, činí %

ANO

NE



Referenční zakázka č.			
NÁZEV:			
Popis plnění, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků stanovených v ZD:			
Doba poskytnutí:			
Finanční objem zakázky v Kč bez DPH:			
Objednatel a kontakt na objednatele:			
Jednalo se o provedení úklidových služeb:		(ANO x NE)	
Prohlašuji, že tuto zakázku realizoval dodavatel, který podává tuto nabídku		ANO	NE
Tuto zakázku realizoval poddodavatel, kterým tímto plním část technické kvalifikace		ANO	NE
Tato zakázka byla realizována společně s dalším dodavatelem. Podíl dodavatele, který podává tuto nabídku, činí %		ANO	NE
Přičemž alespoň 1 významná služba byla službou pro 1 objednatele ve finančním rozsahu (objemu) nejméně 1.500.000 Kč bez DPH za 1 rok plnění,			
Referenční zakázka č.			
NÁZEV:			
Popis plnění, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků stanovených v ZD:			
Doba poskytnutí:			
Finanční objem zakázky v Kč bez DPH za 1 rok plnění pro 1 objednatele:			
Objednatel a kontakt na objednatele:			
Jednalo se o provedení úklidových služeb:		(ANO x NE)	
Prohlašuji, že tuto zakázku realizoval dodavatel, který podává tuto nabídku		ANO	NE
Tuto zakázku realizoval poddodavatel, kterým tímto plním část technické kvalifikace		ANO	NE
Tato zakázka byla realizována společně s dalším dodavatelem. Podíl dodavatele, který podává tuto nabídku, činí %		ANO	NE

V , dne



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A O SPLNĚNÍ
PODMÍNEK NAŘÍZENÍ RADY (EU) 2022/576 ZE DNE 8. DUBNA 2022,
KTERÝM SE MĚNÍ NAŘÍZENÍ (EU) Č. 833/2014 O OMEZUJÍCÍCH
OPATŘENÍCH VZHLEDKEM K ČINNOSTEM RUSKA DESTABILIZUJÍCÍM
SITUACI NA UKRAJINĚ**

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

s názvem:

**„Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku
statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“**

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma:

Sídlo:

IČO:

Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů

Účastník tímto prohlašuje, že není obchodní společností dle § 4b* zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“).

Účastník tímto prohlašuje, že neproказuje kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, který je obchodní společností dle § 4b* zákona o střetu zájmů.

() Znění § 4b zákona o střetu zájmů: „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.“*

**Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne
8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících
opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině
(čestné prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům)**

Účastník tímto v návaznosti na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, prohlašuje, že:

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 zákona, který se bude podílet na plnění této veřejné zakázky nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,

a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo



subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- b) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a),
 - c) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)¹;
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

V dne

Účastník, případně osoba oprávněná jednat za účastníka

¹ Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ SOCIÁLNÍCH ASPEKTŮ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

s názvem:

**„Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku
statutárního města Brna, ve správě MČ Brno-Bystrc“**

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma:

Sídlo:

IČO:

Samotný předmět veřejné zakázky a jeho následná realizace je veden od samotného počátku
v souladu se sociálními kritérii a cíli odpovědného zadávání. Nabídka dodavatele však musí
splňovat tato níže uvedená minima.

Jako účastník zadávacího řízení čestně prohlašuji, že

- zajistím dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb.,
zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci
odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona
č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním
zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na
plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění
prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavateli;
- zajistím dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či
pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO);
- zajistím dodržování předpisů BOZP.

V dne

Jméno a příjmení, funkce
Firma
(dodavatel)

