

Příloha

N Á J E M N Í S M L O U V A

uzavřená ve smyslu § 2201 a násl. občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel :

RUGBY SPIRIT BRNO z. s.

Jakuba Obrovského 2, 635 00 Brno

IČ: 22667873

jednající panem Jakubem Vránou, předsedou

bankovní spojení : Komerční banka, a.s., č. ú.: 123-6445650257/0100

(dále jen pronajímatel)

2. Nájemce :

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BYSTRČ

sídlo: nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno

zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou městské části

IČ: 44 99 27 85, DIČ: CZ44992785

(dále jen nájemce)

II.

Předmět smlouvy

Pronajímatel prohlašuje, že je uživatelem sportovního areálu na ulici Jakuba Obrovského 2, v Brně Bystrci.

III.

Účel nájmu

Pronajímatel pronajímá nájemci výše uvedený sportovní areál za účelem uspořádání akce pro veřejnost "Dobrý den v Bystrci 2025" (dále jen akce) dne 15. 6. 2025.

IV.

Výše a splatnost nájemného

1. Výše nájemného

Smluvní strany se dohodly, že nájemce zaplatí pronajímateli nájemné za užívání sportovního areálu (hřiště, šaten hráčů, WC) celkem 30 000,- Kč.

2. Splatnost

Úhrada nájemného bude provedena na základě faktury vystavené pronajímatelem po skončení akce. Nájemce se zavazuje, že nájemné uhradí do 30 dnů ode dne doručení faktury vystavené pronajímatelem po skončení akce.

V.
Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 11:00 hod. do 20:00 hod. dne 15. 6. 2025.

VI.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen uhradit nájemné podle čl. IV, užívat předmět nájmu pouze k dohodnutému účelu (viz čl. III.).
2. Nájemce je povinen respektovat technické možnosti areálu, se kterými se dopředu při prohlídce seznámil a zajistit dodržování jeho provozního řádu a všech platných právních norem České republiky v areálu po dobu jeho užívání.
3. Nájemce zajistí, že se nikdo nebude na hřišti pohybovat autem, a to ani v době příprav akce či vyklízení po akci.
4. Nájemce je oprávněn postavit ve sportovním areálu v rámci akce dočasné stavby (stany, nafukovací atrakce). Místo, množství, velikost a způsob kotvení všech dočasných staveb podléhá souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen vrátit areál po skončení akce ve stejném stavu v jakém jej převzal. Veškeré škody způsobené činností nájemce v souvislosti s užíváním sportovního areálu se nájemce zavazuje uhradit na vlastní náklady.
6. Nájemce ustanoví před zahájením osobou odpovědnou za přípravu uvedené akce.
7. Nájemce může postoupit práva založená touto smlouvou na dobu trvání akce na třetí osoby (další podnájemci), kteří budou, v souladu se zaměřením akce na akci participovat. Je povinen zajistit, aby tyto třetí osoby plnily též povinnosti z této smlouvy plynoucí.

VII.
Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a tuto skutečnost potvrzují svými podpisy.
5. Smlouva byla schválena a jejím podpisem pověřen místostarosta MČ Brno-Bystrc Ing. Pavel Kříž, Ph.D. usnesením Rady MČ Brno-Bystrc R 9/30 - bod 3.3.01 ze dne 21. 5. 2025.

V Brně dne

.....
Jakub Vrána
za pronajímatele

.....
Ing. Pavel Kříž, Ph.D.
za nájemce

Za správnost: Bc. Bohdana Sekyrová