

# Příloha č. 1 bodu 6.2.09 RMČ 9/31

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BYSTRC				SEZNAM OPRAV A INVESTIC	
OPRAVY ostatní				schváleno dne: 25.06.2025, RMČ: R9/31	PŘÍLOHA 1
Pořadí akce	Stav akce	rook		2025	Rezerva:
		Název akce a umístění	Rozpočet. Náklady	Náklady skutečné	
1	k realizaci	Oprava výtahu nám. 28. dubna 60 - v budově radnice	8 359	0,00000	880,00000
			450	0,00000	číslo ř., položka
					6171, 5171
					BLIŽŠÍ POPIS: Generální oprava výtahu v budově radnice, která je dle průběžných kontrol již nezbytná z hlediska zajištění bezpečnosti provozu. — DOKUMENTACE: připravena, bude součástí akce — ROZSAH: dle nabídky — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřice, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč (jednorázová servisní akce) — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 01/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 03/25
2	k realizaci	Výmalba radnice II. etapa nám. 28. dubna 60	300	0,00000	6171, 5171
					BLIŽŠÍ POPIS: Postupná výmalba převážně kancelářských prostor budovy radnice, v II. etapě akce se jedná o kanceláře v 1. patře a přezemí bez chodeb — DOKUMENTACE: připravena, rozpis nákladů je součástí akce — ROZSAH: plocha malovaných stropů je 370 m2, plocha malovaných stěn je 1920 m2, malování dvěma nátěry bílou interiérovou barvou včetně přesunu nábytku, zakrytí oken, dveří, podlah, nábytku, tmelení, zapravení dřeva a prasklin, běžný úklid po malování — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřice, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 03/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 08/25 dle rámcové smlouvy, která byla vysoutěžena v r. 2024

3	k realizaci	Oprava protipožárních dveří	300	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Výměna stávajících protipožárních dveří v přízemí, 1. a 2. patře budovy radnice za přípožární dveře s delší požární propustností dle požadavků z pravidelných kontrol PO DOKUMENTACE: bude samostatně vysoutěžena v r. 2025 nebude součástí této akce MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřec, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 07/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 08/25</p>	6171, položka 5171
4	k realizaci	Technické opatření ke snížení teploty v budově radnice	320	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Pořízení klimatizační jednotky nebo systému řízeného odvětrávání do vstupních prostor a schodiště budovy apod. za účelem zabránění nadměrného prohřívání budovy radnice a tím zajištění snížení teploty v budově DOKUMENTACE: bude zpracována, nebude součástí akce MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřec, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 05/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 08/25 dle smlouvy, která bude vysoutěžena v r. 2025</p>	6171, 5171
5	k realizaci	Oprava schodiště naproti domu Černého 22 parc.č. 6463, 6471/1, 6466 k.ú. Bystřec	900	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Oprava schodiště naproti domu Černého 22 parc.č. 6463, 6471/1, 6466 k.ú. Bystřec. Betonová dlažba na podestách a stupních schodiště i boční betonové stěny se rozestupují a praskají, je nutná celková oprava — DOKUMENTACE: PD bude součástí akce, studie, popis a rozpočet resp. výkaz výměr pro výběr zhotovitele — ROZSAH: ocelového zábradlí, celková plocha schodiště je cca 50 m2, odvoz a uložení sutě na skládku, provedení železobetonového základu, zemní práce, zajištění svahu, výsadba keřů, ochrnné sítě — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřec, všechny MP vztahy jsou vyřešeny — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 03/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 06/25</p>	2212, položka 5171

6	k realizaci	Oprava pěších tras za domy Ondrouškova 16-22 a 8 parc.č.7151/2, 7146/4, 7148/2, 7148/1 k.ú. Bystřec	550	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIŠ: Oprava pěších tras za domy Ondrouškova 16-22 a 8 parc.č.parc.č.7151/2, 7146/4, 7148/2, 7148/1 k.ú. Bystřec. Vybourání stávajících poškozených betonových vrstev, dlaždic a obrubníků, zřízení nových pěších tras z betonové dlažby bez obrubníků, na celkové ploše 180 m<sup>2</sup>, terénní úpravy. Ve svažitě části vybudování schodišťových stupňů a zábradlí. Bourání betonové vrstvy v místě stávajících pěších tras o objemu cca 30 m<sup>3</sup> včetně uložení na skládku a poplatků. DOKUMENTACE: bude zpracována, bude součástí akce, popis a propočet resp. výkaz výměr pro výběr zhotovitele MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno-Bystřec dle statutu, všechny MP vztahy jsou vyřešeny — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 03/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 06/25</p>	2212, 5171
7	k realizaci	Oprava povrchu Street workoutového hřiště Fleischnerova	800	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIŠ: Oprava povrchu Street workoutového hřiště Fleischnerova, Původní povrch je vlivem povětrnostních podmínek ve špatném stavu. Navíc dopadovou plochu je třeba rozšířit tak, aby vyhovovala současným normám. — DOKUMENTACE: zpracována cenová nabídka, včetně vizualizace s popisem rozsahu prací a propočtem nákladů. — ROZSAH: Budou provedeny tyto práce: - rozšíření podkladní betonové desky na rozměr 13 x 15,5 m; nový povrch z EPDM certifikovaného litého tartanu o celkové výměře 162,5 m<sup>2</sup>; kompletní obnova komaxitového nátěru všech cvičebních prvků — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Objekt svěřený MČ Brno - Bystřec, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 08/25</p>	3639, 5171

8	k realizaci	Oprava opěrné zdi Opálkova 12	1 800	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Oprava opěrné zdi Opálkova 12. Opěrná cihlová zeď v délce cca 40 bm podél chodníku, která vyrovnává terénní převýšení má narušenou statiku. — DOKUMENTACE: (přípravena, popis a propočet pro výběr zhotovitele) — ROZSAH: - odstranění původní zdi; - výstavba nové ze ztraceného bednění — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Objekt svěřený MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 10/25</p>	3639, 5171
9	k realizaci	Úprava vodního prvku v Centrálním parku	100	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Úprava vodního prvku v Centrálním parku. Doplnění mobiliáře o lavičky, které budou vycházet ze stávajícího designu — DOKUMENTACE: (Zpracována technická zpráva, včetně geodetického zaměření a aproximačního propočtu nákladů — ROZSAH: - kamenná nika ze žulových kostek(4x6 cm) pro umístění laviček- 10 m2;-obruba z dvouřádku žulových kostek (10x8 cm) – 12 bm;-kostra z ocelového profilu 50x30mm, povrchová úprava antracit;-sedák dřevěné lamely z modřínového dřeva, olejová lazura— MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Objekt svěřený MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 07/25</p>	3639, 5171

10	k realizaci	Zastínění pískovišť	300	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Zastínění pískovišť. Doplnění stínících plachet na vytípanou pískoviště. — DOKUMENTACE: zpracována vizualizace, cenová nabídka s rozsahem prací a výčtem potřebných komponentů včetně půdorysného umístění pro Rákosníčkovu hřiště. — ROZSAH: - ocelové stojky žárově zinkované; - vodopropustná odolná stínící tkanina— MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Objekt svěřený MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 5 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 07/25</p>	3639, 5171
11	k realizaci	Výsadba cibulovin	800	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Výsadba cibulovin - obnova stávajících starých a nevyhovujících okrasných výsadeb a osazení nových lokalit mechanizovanou výsadbou cibulovin (směsi sibulovin, narcisy, tulipány) — DOKUMENTACE: zpracovává se, studie, položkový rozpočet — ROZSAH: cca 400 m2, mechanizovaná výsadba; — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: dotčené pozemky ve správě MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 800.000,- tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 09/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 11/25</p>	3745, 5171
12	k realizaci	Revitalizace zeleně u dětského hřiště Panorama	100	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Revitalizace zeleně u dětského hřiště Panorama - odstranění stávajících nevyhovujících okrasných výsadeb, mulčovacích plachet, zatravnění svahů kolem hřiště — DOKUMENTACE: připravena, studie, položkový rozpočet — ROZSAH: 600 m2; — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: dotčené pozemky ve správě MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 100.000,- tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 11/25</p>	3745, 5171

13	k realizaci	Výsadba stromů	800	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Výsadba stromů - výsadba nových dřevin Bystřice I.+II. včetně tříleté následné péče, v lokalitách: psí výběh Šemberova, Valouškova plochy kolem dálnice, Černého stráž pod domy 21-37 — DOKUMENTACE: připravena, studie, položkový rozpočet — ROZSAH: celkem 35 ks dřevin; — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: dotčené pozemky ve správě MČ Brno - Bystřice, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 800.000,- tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 11/25</p>	3745, 5171
14	k realizaci	Obnova okrasných výsadeb v nádobách před OC MAX	139	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Obnova okrasných výsadeb v nádobách před OC MAX — odstranění stávajících nevyhovujících výsadeb rostlin a dřevin, výměna půdy, zateplení a nátěr ndřevěných nádob, výsadba letniček a cibulovin, zálivka - DOKUMENTACE: připravena, studie, položkový rozpočet — ROZSAH: celkem 7 ks nádob — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: dotčené pozemky ve správě MČ Brno - Bystřice, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 150.000,- tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 11/25</p>	3745, 5171

15	chybí náležitosti	Terenní úpravy před Společenským centrem	700	0,00000	<p>BLIŽŠÍ POPIS: Terenní úpravy před Společenským centrem - rozšíření, zarovnání a zpevnění horní plochy před pravým vchodem do budovy, terasová úprava a zpevnění svahu před budovou vzhledem k zajištění dostatečného přístupového prostoru pro veřejnost, zlepšení prostoru pro technické zabezpečení akcí, posezení pro zvyšující se počet návštěvníků externích kulturních akcí — DOKUMENTACE: úpravy budou řešeny v rámci úprav bývalého hřbitova Magistrátem města Brna. Odd. ochrany a tvorby zeleně a ÚSES OŽP MMB na základě žádosti městské části zpracovává podklady na zakázku studie veřejného prostoru před Společenským centrem. Předpoklad vypracování studie: rok 2025 (financováno MMB) — ROZSAH:-- úpravy terénu o ploše 260 m<sup>2</sup> — MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY: Objekt svěřený MČ Brno - Bystrc, všechny MP vztahy jsou vyřešeny, — ROČNÍ PROVOZNÍ VÝDAJE jsou: 0 tis. Kč — TERMÍN ZAHÁJENÍ cca: 04/25 — TERMÍN UKONČENÍ cca: 10/25</p>	3745, 5171
----	----------------------	---	-----	---------	--	------------