

SMLOUVA O DÍLO č. 23-Bart. 2212/5169 /OŽPD/2025

Evidenční číslo objednatele: 1325100261

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno - Bystrc

Sídlo: nám.28.dubna 145/60, 635 00 Brno

Zastoupený: JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc

IČO: 449 92 785 13

DIČ: CZ449278513

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 117590673/0300

Ve věcech technických je oprávněn jednat pověřený zaměstnanec:

Ing. Radek Bárta

vedoucí odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Brno-Bystrc

Ing. Yveta Bičanová, pracovnice odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Brno-Bystrc

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

FCC Žabovřesky, s.r.o.

sídlo: Korejská 3082/4, 616 00 Brno

osoba oprávněná k jednání a podpisu: Mgr. Zdeněk Navrátil, jednatel společnosti

IČO: 489 08 746

DIČ: CZ48908746

bankovní spojení, č.ú.: ČSOB, a.s., 17494713/0300

právníká osoba zapsaná v Obchodním rejstříku sp. značka C 11288 vedeném u Krajského soudu v Brně

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo (dále také jen smlouva) v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky „Údržba a čištění místních komunikací, parkovišť, vybraných chodníků, nadchodů a podchodů a čištění základního komunikačního systému v lokalitě Bystrc I a II“.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Údržba a čištění místních komunikací, parkovišť, vybraných chodníků, nadchodů a podchodů a čištění základního komunikačního systému v lokalitě Bystrc I a II“. Jedná se o:
 - letní a zimní údržbu místních komunikací (vozovek) v Bystrci I a II
 - letní a zimní údržbu parkovišť
 - letní a zimní údržbu místních komunikací (chodníků) vč. zastávek městské hromadné dopravy (dále v textu i MHD)
 - celoroční údržbu podchodů
 - operativní údržbu účelových komunikací
 - letní údržbu základního komunikačního systému
 - odstraňování spadaneho listí z komunikací (vozovek a chodníků)a to v rozsahu, v četnosti a termínech daných přílohami č.:
 - 1 - Specifikace předmětu díla
 - 2 - Seznam komunikací, parkovišť
 - 3- Seznam chodníků
 - 4 - Seznam podchodů
 - 5 - Situace komunikace
 - 6 – Situace chodníky
 - 7 - Situace podchody
 - 8 – Situace chodníky- úklid listí



kteřé jsou nedílnou součástí této smlouvy, dále jen dílo nebo práce.

- 1.3 Rozsah předmětu plnění se může v jednotlivých letech plnění smlouvy lišit, resp. změnit (například z důvodu realizace nových parkovišť, chodníků, podchodů nebo komunikací na pozemcích města apod.). Případné změny budou objednatelem upřesněny a v této souvislosti dojde k úpravě příslušné přílohy 1 až 8 této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v četnosti a termínech podle přílohy č. 1, která tvoří zároveň harmonogram prací. Zhotovitel dle této smlouvy vykonává veškeré činnosti, služby či dodávky nutné k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně obecně závazných vyhlášek, českými technickými normami, ujednáními obsaženými v této smlouvě a jejích přílohách a pokyny objednatele.
- 1.5 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě.
- 1.6 Účelem uzavření smlouvy je plnění povinností objednatele při správě pozemků, úklidu a údržbě komunikací a likvidaci odpadu.

Článek II. Doba trvání smlouvy

- 2.1. Smlouva je mezi účastníky sjednána od 1.9.2025 na dobu neurčitou.

Článek III. Místo plnění

- 3.1 Místem plnění jsou veřejná prostranství na území statutárního města Brna, městské části Brno-Bystrc, specifikované v příloze 2 až 8 této smlouvy.

Článek IV. Cena za dílo

- 4.1 Cena za provádění díla je sjednána smluvními stranami v jednotkových cenách uvedených v Kč v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace předmětu díla-nabídková cena (dále v textu také jako ceník).
- 4.2 Jednotkové ceny v příloze č. 1 této smlouvy jsou ceny smluvní a nejvýše přípustné. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli vznikne nárok na úhradu ceny po provedení plnění předaného dle této smlouvy objednateli a výše ceny bude součinem množství poskytnutého plnění dle této smlouvy a jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy za příslušné plnění.
- 4.3. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy obsahují veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících, a včetně veškerých rizik a vlivů během realizace předmětu plnění a zahrnují i veškeré náklady jako jsou: náklady na svoz a likvidaci odpadů, náklady na materiál potřebný pro údržbu a čištění, na provedení dalších služeb včetně nákladů na dopravu, opatření k ochraně životního prostředí, organizační a koordinační činnost, provozní náklady, náklady na pojištění, daně, příplatky za práci v noci, ve dnech pracovního klidu a státních svátků, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu zakázky, které nejsou v této smlouvě a přílohách této smlouvy výslovně uvedeny, avšak k naplnění účelu smlouvy jsou nezbytné.
- 4.4 Sazba DPH je v příloze 1 této smlouvy uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH za plnění poskytovaná dle v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že jednotkové ceny uvedené v příloze 1 této smlouvy mohou být změněny (poprvé v roce 2027), pokud průměrná míra inflace stanovená a vyhlášená Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok (poprvé za rok 2026) přesáhne 2 %. Zhotovitel v takovém případě zašle objednateli návrh písemného dodatku k této smlouvě, současně i oficiálně uveřejněný údaj Českého statistického úřadu a nové jednotkové ceny. Změna jednotkových cen bude platná od podpisu dodatku, ve kterém budou tyto změny sjednány. Nebude-li doručen objednateli návrh zhotovitele o změnu jednotkových cen dle tohoto odst. nejpozději do 1 měsíce po uveřejnění průměrné míry inflace Českým statistickým úřadem, právo zhotovitele na změnu jednotkových cen dle tohoto odst. zaniká. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že objednatel nepřipouští změnu jednotkových cen dle této smlouvy, pokud průměrná míra inflace stanovená a vyhlášená Českým statistickým úřadem nepřesáhne za předcházející kalendářní rok 2 %.
- 4.6 Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a lze je měnit pouze v případech uvedených v odst.



4.4 a 4.5 této smlouvy. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v ceníku, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění objednatelům požadovaných plnění.

- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zajistí za jednotkové ceny uvedené v příloze této smlouvy zásahy zimní údržby v případě potřeby i mimo období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku, a to za stejných podmínek jako v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku, pokud nebudou zhotoviteli pro konkrétní situaci vydány jiné pokyny pověřeným pracovníkem.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zálohy na prováděné práce, bude hradit provedené práce za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy na základě měsíčních faktur – daňových dokladů.
- 5.2 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasený pověřeným pracovníkem objednatele (písemný protokol dle odst. 6.4 této smlouvy). V případě, že tento podklad nebude zhotovitelem předložen, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou, a objednatel je oprávněn příslušnou fakturu vrátit zhotoviteli.
- 5.3 Podkladem pro platbu objednatele je vždy daňový doklad – faktura. Faktury zhotovitele musí mít formu a obsah stanovené zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, i ostatní náležitosti podle zvláštních právních předpisů. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad – fakturu nejpozději do 10 dnů od konce kalendářního měsíce. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé zhotoviteli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
- 5.4 Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 30 dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.5 Zhotovitel vystaví a zašle fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF s textovou vrstvou, a doručí fakturu včetně příloh primárně do datové schránky: 6kibw39 nebo e-mail: podatelna@bystrc.cz Pokud nelze ze strany zhotovitele takto postupovat, zhotovitel zašle fakturu včetně příloh poštou na adresu: Úřad městské části Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 145/60 635 00 Brno.
- 5.6 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 5.7 Platby vč. DPH dle této smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Bankovní účet zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Článek VI. Provádění a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy vést o prováděných pracích pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se prací, zejména časový postup prací, klimatické podmínky, úrazy, apod. Každý záznam učiněný v pracovním deníku bude vždy podepsán odpovědnou osobou zhotovitele. Zhotovitel je povinen předložit deník pověřenému pracovníkovi objednatele k nahlédnutí. Zázpisy v pracovním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen v souvislosti se zimní údržbou komunikací zapisovat do pracovního deníku všechny skutečnosti související s plněním smlouvy, zejména: místo výkonu prací, datum, hodinu a minutu začátku a konce výkonu prací, způsob údržby (ručně, mechanicky), druh posypu, teplotu vzduchu, srážky (záznam min. po 6 hodinách), stavu komunikací, počet pracovníků a použitou mechanizaci, důvody neprovedení zásahu, vzniklé škody při zásahu, a pod.
- 6.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii záznamů z pracovního deníku o provedené zimní údržbě za každý kalendářní měsíc nejpozději do 10 dnů od skončení příslušného měsíce, případně kdykoli na základě žádosti objednatele nejpozději do 2 dnů ode dne doručení žádosti.

- 6.4 Práce budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele po předchozí výzvě zhotovitele takto:
- 6.4.1 Zimní údržba – 1 x měsíčně a to písemným protokolem, který podepíší zástupci obou stran. Dokončení díla ve dnech, kdy je prováděn zásah, bude zhotovitelem oznámeno telefonicky nebo na záznamník pověřenému pracovníkovi objednatele, kde zhotovitel rovněž oznámí případnou nemožnost údržby způsobenou dopravní situací na komunikaci.
- 6.4.2 Čištění všech komunikací - blokové, strojní a ruční, ihned po jeho provedení písemným protokolem, který podepíší zástupci obou stran.
- 6.4.3 ostatní práce - 1 x za měsíc písemným protokolem, který podepíší zástupci obou stran.
- 6.5 Objednatel si vyhrazuje právo namátkové kontroly provádění jednotlivých prací za účasti obou stran. K účasti na namátkové kontrole je objednatel povinen vyzvat zhotovitele nejméně jeden den předem. Namátková kontrola může být provedena i bez účasti pozvaného zástupce zhotovitele.
- 6.6 Objednatel je povinen převzít jednotlivé provedené práce jen v případě, že tyto práce nemají žádné vady a nedodělky a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 6.7 Pověřená osoba může k prováděným pracím vydávat písemné pokyny v pracovním deníku, a to jak předem, tak v průběhu provádění prací. V případě, že zhotovitel s těmito pokyny do tří dnů od jejich zápisu do pracovního deníku nevyjádří, platí, že s pokyny souhlasí a bude se jimi ode dne zápisu do pracovního deníku řídit.
- 6.8 Zhotovitel je povinen zmírňovat závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti způsobenou povětrnostními situacemi a jejich důsledky v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a v souladu s příslušnými vyhláškami a nařízeními statutárního města Brna.
- 6.9 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním této smlouvy, nebo které způsobí jiné osoby, jimž poskytování plnění svěřil. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu objednateli nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu bez zbytečného odkladu odstranit na vlastní náklady, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 6.10 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy pracovníky s odpovídající kvalifikací nebo třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.
- 6.12 Zhotovitel je povinen používat k provádění díla zařízení (vozidla) požadovaná objednatelem v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení předcházející uzavření této smlouvy.
- 6.13 Zhotovitel je povinen mít ve všech vozidlech, která budou vykonávat zimní údržbu, funkční GPS lokalizaci. Záznamy z GPS o pohybu vozidel vykonávajících zimní údržbu je zhotovitel povinen uchovávat pro účely zpětné kontroly objednatelem minimálně po dobu 2 měsíců ode dne vzniku každého jednotlivého záznamu. Zhotovitel je zároveň povinen zpřístupnit objednateli (pověřenému pracovníkovi odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Brno-Bystrc) aplikaci, umožňující monitoring vozidel zimní údržby v reálném čase. Přístup k online datům je zhotovitel povinen zajistit objednateli přes webové rozhraní PC, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.14 Zhotovitel se zavazuje, že v místě realizace díla bude vždy přítomna osoba vedoucího realizace, která bude disponovat odbornými znalostmi v rozsahu prováděných prací a která bude komunikovat v českém jazyce na úrovni rodilého mluvčího slovem i písmem.
- 6.15 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit u všech pracovníků pracovní oděv se zřetelným označením firmy zhotovitele.
- 6.16 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s minimální výší pojistného plnění 5.000.000 Kč. Kopii příslušné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

Článek VII. Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně, s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.



- 7.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn reklamovat vady díla, požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Oznámení o vadném plnění musí být učiněno zápisem do pracovního deníku, ledaže věc nesnese odkladu – v takovém případě může být oznámení učiněno ústně a jakmile to bude možné, zapsáno do pracovního deníku. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při vypovědi smlouvy platí Článek IX. této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen reklamaci objednatele vyřídit bez zbytečného odkladu v dodatečné lhůtě, nejpozději však do 2 pracovních dní ode dne zápisu do pracovního deníku, nebude-li to vyloučeno objektivními okolnostmi nebo skutečnostmi na straně objednatele.
- 7.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené dle odst. 7.3 této smlouvy nebo oznámí před jejím uplynutím, že vadu neodstraní, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo zadat provedení náhradního plnění třetí osobě, přičemž náklady vynaložené objednatelem na takové plnění je povinen uhradit zhotovitel. Nárok na smluvní pokutu, jak ji upravuje Článek VIII. této smlouvy, tím není dotčen.

Článek VIII. Sankce

- 8.1 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
- 8.2 Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním sjednaných prací za určitý měsíc nebo případné vady a nedodělky díla nebudou odstraněny ani v dodatečné lhůtě poskytnuté objednatelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2% z částky, která má být za provedené práce v daném měsíci uhrazena zhotoviteli za každý i započatý den prodlení počínaje následujícím dnem, kdy uplynula dodatečná lhůta. Nebudou-li práce provedeny nebo vady odstraněny ani v této dodatečné lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení zhotoviteli. Tímto odstoupením není dotčeno jeho právo na úhradu smluvní pokuty a náhrady škody.
- 8.3 Bude-li zhotovitel v případě zimní údržby v prodlení s provedením sjednaných prací, které je nutné provést v termínu stanoveném v hodinách, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2% z částky, která má být za provedené práce v daném měsíci uhrazena zhotoviteli, za každou i započatou hodinu prodlení, vždy však nejméně 10% v jednotlivém případě z fakturované ceny v daném měsíci. Nebudou-li práce provedeny nebo vady odstraněny ani v dodatečné lhůtě poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení zhotoviteli. Tímto odstoupením není dotčeno právo objednatele na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody.
- 8.4 Poruší-li zhotovitel povinnosti při vedení pracovního deníku sjednané v odst. 6.1, 6.2 a 6.3 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 8.5 Poruší-li zhotovitel svou povinnost mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s minimální výší pojistného plnění 5.000.000 Kč, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.6 Objednatel vyzve k úhradě smluvní pokuty objednatele písemně. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uloženou objednatelem odečíst při fakturaci období, ve kterém došlo k závadám, jež jsou předmětem sankcí. Nesplnění této povinnosti je důvodem vrácení a neuhrazení faktury.
- 8.7 Objednatel má nárok na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinností, pro kterou byla sjednána smluvní pokuta, a to v plném rozsahu vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek IX. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

- 9.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu v jedno měsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé



straně.

- 9.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- 9.2.1 druhá strana opakovaně i po písemném upozornění neplní povinnosti sjednané touto smlouvou.
- 9.2.2 bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí)
- 9.2.3 podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh
- 9.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 9.4 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- 9.5 Odstoupením od smlouvy ani výpovědí smlouvy nezanikají práva na úhradu smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy.
- 9.6 Smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byl výpověď doručena druhé straně.

Článek X. Vyhrazená změna závazku

- 10.1 Objednatel si v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy vyhradil dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, změnu závazku spočívající v rozsahu služeb a ceny. Změna závazku bude provedena formou dodatku k této smlouvě bez vyhlášení nového zadávacího řízení. Tato vyhrazená změna nebude měnit celkovou povahu předmětu plnění. Změny závazku budou obsahovat: další služby specifikované v příloze č. 1 této smlouvy v dalších lokalitách, tj. další objekty k údržbě v nových lokalitách za jednotkové ceny platné dle této smlouvy ke dni sjednání změny závazku.

Článek XI. Závěrečná ujednání

- 11.1 Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 11.2 Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Pro případ porušení této podmínky zhotovitelem má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Rovněž v tomto případě může objednatel od smlouvy o dílo odstoupit.
- 11.3 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
- 11.4 Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku.
- 11.5 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami. Jinou formu změny smlouvy smluvní strany tímto ujednáním vylučují.
- 11.6 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.



- 11.7 Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 11.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.9 Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.
- 11.10 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
- 11.11 Dodavatel byl vybrán, smlouva byla schválena a jejím podpisem byla pověřena Ing. Eva Harangiová, místostarostka MČ Brno-Bystrc Radou MČ Brno-Bystrc usnesením mim. R 9/34. – bod 6.2.03 ze dne 09.07.2025.
- 11.12 Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha 1 smlouvy: Specifikace předmětu díla a Specifikace předmětu díla-nabídková cena
 - Příloha 2 smlouvy: Seznam komunikací, parkovišť
 - Příloha 3 smlouvy: Seznam chodníků
 - Příloha 4 smlouvy: Seznam podchodů
 - Příloha 5 smlouvy: Situace komunikace
 - Příloha 6 smlouvy: Situace chodníky
 - Příloha 7 smlouvy: Situace podchody
 - Příloha 8 smlouvy: Situace chodníky-úklid listí

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Eva Harangiová
místostarostka MČ Brno-Bystrc

Mgr. Zdeněk Navrátil
jednatel FCC Žabovřesky, s.r.o.

Za správnost: Ing. Bárta



Specifikace předmětu díla

1. **Průběžná letní údržba místních komunikací (dále jen „MK“) a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen „ÚK“) vč. zálivů a kolmých stání, bez samostatně vymezených parkovišť – od 20.3. do 15.11. (8 měsíců) v rozsahu 26 194 bm (komunikace) + 37 965 m² (zálivy) – dle přílohy č. 2 a č. 5**

1.1. Průběžnou údržbou – čištěním se rozumí:

- strojní a ruční čištění,
- škrabání krajnic,
- odstraňování přerostlého drnu,
- metení,
- splachování nečistot,
- odvoz a likvidace odstraněných naplavenin a smetků.

1.2. Požadavky na provádění údržby:

Čištění bude probíhat výhradně v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00, nebude-li objednatelem předem stanoveno jinak.

Zhotovitel zajistí s týdenním předstihem označení čištěných úseků komunikací přenosným dopravním značením B 29 „Zákaz stání“ s dodatkovou tabulkou E 13, na niž bude datum a hodina blokového čištění, případně další upřesňující informace, případně s dodatkovou tabulkou E 8 a, b nebo c, která uplatňuje platnost úseku, a dopravním značením IP 25a a IP 25b „Zóna s dopravním omezením“. Dopravní značení bude umístěno v souladu se „Stanovení přechodné úpravy“, jenž zajistí objednatel na své náklady.

Samotné provedení dopravního značení a jeho umístění bude v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2015 Sb., technickými podmínkami TP 65 a TP 66 (zejména provedení dopravního značení z retroreflexního materiálu, podkladní deska schváleného typu a podpěrný sloupek s červenými a bílými pruhy z retroreflexního materiálu) a dále nařízením Ministerstva dopravy ČR o užití certifikovaných výrobků.

Užité dopravní značení musí být po dokončení čištění z uličního prostoru odstraněno nejlépe v den úklidu, minimálně však musí být v den úklidu alespoň zneplatněno.

1.3. Roční četnost úklidu:

- **3 x blokové čištění** (strojní i ruční čištění vč. chemického odstraňování plevelů dle potřeby) v pevně daných termínech dle každoročně stanoveného harmonogramu blokového čištění.
- **operativní čištění** komunikací a zálivů (strojní i ruční čištění) v případě potřeby, na základě pokynů objednatele s předpokládaným rozsahem do 20 000 bm u komunikací a 20 000 m² u zálivů.

2. **Průběžná zimní údržba místních komunikací (dále jen „ZÚ MK“) od 1.11. do 31.3. (5 měsíců). Předpokládaný počet zásahů ZÚ MK 60x v rozsahu 26 194 bm – dle přílohy č. 2 a č. 5**

2.1. Požadavky na provádění údržby:

V zimním období, tj. od 1.11. do 31.3., je dodavatel povinen samostatně průběžně sledovat aktuální povětrnostní podmínky a v závislosti na nich, resp. z nich vycházejících předpokladech vzniku závad ve sjízdnosti, zajistit provádění průběžné zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejích přílohách.



Provádění průběžné zimní údržby spočívá zejména ve včasném odstranění sněhu z ošetřovaných ploch s jejich následným posypem. Odstraňování sněhu musí být prováděno tak, aby nedocházelo k tvorbě sněhových bariér z nahnutého sněhu, zejména v místech vjezdů na parkoviště a v místech vyústění chodníků.

Zhotovitel se zavazuje provádět průběžnou zimní údržbu v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a v souladu s plánem zimní údržby pozemních komunikací na území města Brna, pro dané zimní období, vydávaných společností Brněnské komunikace, a.s., k zabezpečování údržby komunikací v zimním období. Zhotovitel údržbu zahájí vždy neprodleně po zjištění potřeby. Plužení a zametání bude prováděno již v průběhu spadu sněhu a podle potřeby i po jeho skončení.

Obnova sjízdnosti komunikací bude provedena v těchto časových limitech: I. pořadí do 4 hod., II. pořadí do 12 hod. V kalamitních situacích (např. silné náledí, velký spad sněhu) bude obnovena sjízdnost přednostně v I. pořadí důležitosti, po komplexní obnově sjízdnosti I. pořadí bude obnovena sjízdnost II. pořadí.

Odklizení sněhu se provádí zejména mechanicky. Provádět posyp do vrstvy čerstvě napadaného sněhu vyšší než 3 cm bez předchozího plužování je neúčinné, a proto nepřípustné. Sníh je za obvyklé zimní situace třeba odstraňovat tak, aby nedošlo k jeho ujetí provozem a přimrznutí k povrchu vozovky. Sněhovou břečku je třeba z vozovky odstranit. Boční sněhové valy je třeba rozšiřovat, aby byl zachován průjezdní prostor a nebyl případně omezen výhled. Při tání musí být zabezpečen odtok vody.

Zdršňovacím posypovým materiálem se rozumí písek nebo drť, který nesmí obsahovat hlinité částice. Zrnitost zdršňovacích posypových materiálů má být v rozmezí 0,5-8 mm. Pro posyp náledí je vhodný jemnozrnný materiál (zrna menší než 2 mm). Pro posyp nezledovatělých ujetých sněhových vrstev by měl být použit materiál s větším obsahem hrubých frakcí (zrn větších než 4 mm). V zastavěných oblastech se nesmí používat materiál se zrny nad 8 mm. Posyp zdršňovacími materiály se provádí v celé šířce komunikace, případně v celé šířce dopravního pruhu, tj. minimálně 3,5 m v jednom směru.

Dodavatel je povinen vést **deník zimní údržby**, kde bude zaznamenávat jednotlivé provedené zásahy, typ zásahu (plužení, posyp apod.) a klimatické podmínky.

2.2. Roční četnost zásahů:

Předpokládaný počet zásahů ZÚ MK je 60x, fakturace však proběhne dle skutečně provedených prací, průběžně v období listopad-březen, dodavatel je povinen zajistit provádění průběžné zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejích přílohách.

U veřejně přístupných účelových komunikací se ZÚ běžně neprovádí, rovněž se u nich nesledují aktuální povětrnostní podmínky. ZÚ se u nich provádí výjimečně v případě potřeby, na základě pokynů objednatele, tzv. operativní zimní údržba, s předpokládaným rozsahem do 10 000 bm.

3. Průběžná letní údržba parkovišť vč. přilehlých odtokových žlabů – od 20.3.do 15.11. (8 měsíců) v rozsahu 66 803 m² – dle přílohy č. 2 a č. 5

3.1. Průběžnou údržbou – čištěním se rozumí:

- strojní a ruční čištění,
- škrabání krajnic,
- odstraňování přerostlého dřvu,
- metení,
- splachování,
- odvoz a likvidace odstraněných naplavenin a smetků.

3.2. Požadavky na provádění údržby:

Čištění bude probíhat výhradně v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00, nebude-li objednatelem předem stanoveno jinak.

Zhotovitel zajistí s týdenním předstihem označení čistěných parkovišť přenosným dopravním značením, zejména IP 25a a IP 25b „Zóna s dopravním omezením“ s dodatkovou tabulkou E 13, na níž bude datum a hodina blokového čištění, případně další upřesňující informace. Dopravní značení bude umístěno v souladu se „Stanovení přechodné úpravy“, jež zajistí objednatel na své náklady.

Samotné provedení dopravního značení a jeho umístění bude v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2015 Sb., technickými podmínkami TP 65 a TP 66 (zejména provedení dopravního značení z retroreflexního materiálu, podkladní deska schváleného typu a podpěrný sloupek s červenými a bílými pruhy z retroreflexního materiálu) a dále nařízením Ministerstva dopravy ČR o užití certifikovaných výrobků.

Užité dopravní značení musí být po dokončení čištění z uličního prostoru odstraněno nejlépe v den úklidu, minimálně však musí být v den úklidu alespoň zneplatněno.

3.3. Roční četnost úklidu:

- **2 x blokové čištění** (strojní i ruční čištění vč. chemického odstraňování plevelů dle potřeby) v pevně daných termínech dle každoročně stanoveného harmonogramu blokového čištění parkovišť.

4. Operativní zimní údržba parkovišť od 1.11. do 31.3. (5 měsíců), na základě pokynů objednatele.

4.1. Požadavky na provádění údržby:

Prohrnutí vjezdů a středových pásů tak, aby nedocházelo k zahrnutí stojících vozidel sněhem s následným posypem.

U parkovišť, bez ohledu na kategorii komunikace, se ZÚ běžně neprovádí, rovněž se u nich nesledují aktuální povětrnostní podmínky. ZÚ se u nich provádí výjimečně v případě potřeby, na základě pokynů objednatele, s předpokládaným rozsahem do 16 000 m².

5. Letní údržba chodníků vč. odtokových žlabů, lávek, nadchodů, ramp a zastávek MHD v době od 1.4.-31.10. (7 měsíců), v rozsahu 13 897 bm (šířky cca 1,5 m) – dle přílohy č. 3 a č. 6

5.1. Údržbou – čištěním se rozumí:

- strojní a ruční čištění,
- škrabání krajnic,
- odstraňování přerostlého drnu vč. využití chemických prostředků v souladu s platnými předpisy,
- metení,
- splachování,
- odvoz a likvidace odstraněných naplavenin a smetků.

5.2. Požadovaná četnost: 2 x ročně (6. a 9. měsíc)

6. Průběžná zimní údržba chodníků, lávek, nadchodů, ramp a zastávek MHD v období od 1.11.-31.3. (5 měsíců) v rozsahu 13 897 bm (šířka cca 1,5 m) – dle přílohy č. 3 a č. 6

6.1. Požadavky na provádění údržby:

V zimním období, tj. od 1.11. do 31.3., je dodavatel povinen samostatně průběžně sledovat aktuální povětrnostní podmínky a v závislosti na nich, resp. z nich vycházejících předpokladech vzniku závad ve schůdnosti, zajistit provádění průběžné zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejích přílohách. Výše uvedené se týká i závad ve schůdnosti vzniklé v důsledku desublimace vzdušné vlhkosti.

Provádění průběžné zimní údržby spočívá zejména ve včasném odstranění sněhu z ošetřovaných ploch s jejich následným posypem.

Zhotovitel se zavazuje provádět průběžnou zimní údržbu v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a v souladu s plánem zimní údržby pozemních komunikací na území města Brna, pro dané zimní období, vydávaných společností Brněnské komunikace, a.s., k zabezpečování údržby komunikací v zimním období. Zhotovitel údržbu zahájí vždy neprodleně po zjištění potřeby. Plužení a zametání bude prováděno již v průběhu spadu sněhu a podle potřeby i po jeho skončení.

Obnova schůdnosti komunikací bude provedena v časové limitu v souladu s nařízením města Brna č. 14/2009, kterým se mění a doplňuje vyhláška města Brna č. 16/1998 o schůdnosti místních komunikací. Lhůta k dnešnímu dni činí 20 hod.

Odklizení sněhu se provádí zejména mechanicky, odstraňovány jsou i zmrazky. Provádět posyp do vrstvy čerstvě napadaného sněhu vyšší než 3 cm bez předchozího plužování je neúčinné, a proto nepřipustné. Sníh je za obvyklé zimní situace třeba odstraňovat tak, aby nedošlo k jeho uchození provozem a přimrznutí k povrchu chodníku. Sněhovou břečku je třeba z chodníku odstranit. Boční sněhové valy je třeba rozšiřovat, aby byl zachován průchozí prostor šířky nim. 1,5 m. Při tání musí být zabezpečen odtok vody.

Zdrsňovacím posypovým materiálem se rozumí písek nebo drť, který nesmí obsahovat hlinité částice. Zrnatost zdrsňovacích posypových materiálů má být v rozmezí 0,5-8 mm. Pro posyp náledí je vhodný jemnozrnný materiál (zrna menší než 2 mm). Pro posyp nezledovatělých uchozených sněhových vrstev by měl být použit materiál s větším obsahem hrubých frakcí (zrn větších než 4 mm). V zastavěných oblastech se nesmí používat materiál se zrny nad 8 mm. Posyp zdrsňovacími materiály se provádí v šířce 1,5 m.

Ke konci zimního období bude provedeno strojní odstranění posypových hmot v zimním období z chodníků, lávek, nadchodů, ramp a zastávek MHD (**přemetení**).

6.2. Roční četnost zásahů:

Předpokládaný počet zásahů zimní údržby chodníků je 60x, fakturace však proběhne dle skutečně provedených prací, průběžně v období listopad-březen, dodavatel je povinen zajistit provádění průběžné zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejích přílohách. Předpokládaný počet přemetení je 1x.

7. Celoroční údržba podchodů vč. odvodňovacích žlabů v rozsahu 1 423 m² – dle přílohy č. 4 a č. 7

7.1. Údržbou – čištěním se rozumí:

- zametání,
- čištění mokrou cestou v období 1.4.-31.10. (7 měsíců).

7.2. Roční četnost:

1x týdně (53x) zametání podchodů:	Rakovec Ečerova Ondrouškova
1x měsíčně (7x) čištění mokrou cestou podchodů:	Ondrouškova Ečerova

8. Základní komunikační systém (dále jen „ZKS“) Bystrc I. a II. – čištění v období duben-říjen v rozsahu 22 519 bm – dle přílohy č. 2 a č. 5

8.1. Údržbou – čištěním se rozumí:

- strojní a ruční čištění,
- škrabání krajnic,
- odstraňování přerostlého drnu vč. využití chemických prostředků v souladu s platnými předpisy,
- metení,

- splachování nečistot,
- odvoz a likvidace odstraněných naplavenin a smetků,
- u všech komunikacích je nutno zajistit vyčištění celé šířky vozovky.

8.2. Požadavky na provádění údržby:

Čištění bude probíhat výhradně v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00, nebude-li objednatelem předem stanoveno jinak.

Zhotovitel zajistí s týdenním předstihem označení čištěných úseků komunikací přenosným dopravním značením B 29 „Zákaz stání“ s dodatkovou tabulkou E 13, na niž bude datum a hodina blokového čištění, případně další upřesňující informace, případně s dodatkovou tabulkou E 8 a, b nebo c, která uplatňuje platnost úseku, a dopravním značením IP 25a a IP 25b „Zóna s dopravním omezením“. Dopravní značení bude umístěno v souladu se „Stanovení přechodné úpravy“, jenž zajistí objednatel na své náklady.

Samotné provedení dopravního značení a jeho umístění bude v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2015 Sb., technickými podmínkami TP 65 a TP 66 (zejména provedení dopravního značení z retroreflexního materiálu, podkladní deska schváleného typu a podpěrný sloupek s červenými a bílými pruhy z retroreflexního materiálu) a dále nařízením Ministerstva dopravy ČR o užití certifikovaných výrobků.

Užité dopravní značení musí být po dokončení čištění z uličního prostoru odstraněno nejlépe v den úklidu, minimálně však musí být v den úklidu alespoň zneplatněno.

8.3. Roční četnost úklidu:

Základní komunikační systém je rozdělen na **ZKS vnitřní** (9 404 bm délky) a **ZKS vnější** (13 115 bm délky)

ZKS vnitřní

6 x čištění v celém rozsahu, v období od 20.3. do 15.11. (8 měsíců).

ZKS vnější

2 x čištění v celém rozsahu v 4.-5. měsíci a 9.-10. měsíci.

9. Strojní a ruční odstraňování spadaného listí z vozovek v rozsahu 26 194 bm dle přílohy č. 5 a chodníků a dalších zpevněných ploch v rozsahu 66 998 bm, dle přílohy č. 8

9.1. Odstraňování spadaného listí se rozumí:

- strojní a ruční odstranění spadaného listí z pozemních komunikací – vozovek a chodníků,
- čištění musí probíhat v úzké koordinaci s časovým harmonogramem úklidu listí na travnatých plochách, který bude aktuálně upřesňován podle klimatických podmínek a postupu prací jednotlivých zahradnických firem,
- odvoz vysátého listí do kompostárny a ostatních odpadů na skládku.
- jedná se o vozovky dle situace přílohy č. 5 k SOD a o chodníky dle situace přílohy č. 8 k SOD

9.2. Roční četnost úklidu:

Odstraňování listí bude probíhat 1x ročně v období od 1.11. do 31.12.

Tabulka s nabídkovými cenami ke Specifikaci předmětu díla

Odstavec

1.3	jednotková cena za čištění komunikace (bm) jednotková cena za čištění zálivu (m2) cena za 1 čištění MK v celém rozsahu (komunikace+záliv) cena za 3 čištění MK v celém rozsahu (komunikace+záliv)	16,00 Kč bez DPH 6,00 Kč bez DPH 646 894,00 Kč bez DPH 1 940 682,00 Kč bez DPH	komunikace zálivy	26 194 bm 37 965 m2
	jednotková cena za operativní čištění komunikací (bm) jednotková cena za operativní čištění zálivů (m2) cena za operativní čištění 20 000 bm a 20 000 m2	12,00 Kč bez DPH 6,00 Kč bez DPH 360 000,00 Kč bez DPH	komunikace zálivy	20 000 bm 20 000 m2
2.2	jednotková cena za zimní údržbu komunikací (bm) cena za 1 zásah ZÚ v celém rozsahu (26 194 bm) celková cena za 60 zásahů ZÚ v celém rozsahu	0,80 Kč bez DPH 20 955,20 Kč bez DPH 1 257 312,00 Kč bez DPH	komunikace	26 194 bm
	jednotková cena za operativní zimní údržbu komunikací (bm) celková cena za operativní ZÚ komunikací v rozsahu 10 000 bm	0,80 Kč bez DPH 8 000,00 Kč bez DPH	komunikace	10 000 m2
3.3	jednotková cena za čištění parkovišť (m2) cena za 1 čištění parkovišť v celém rozsahu (66 803 m2) cena za 2 čištění parkovišť v celém rozsahu	10,00 Kč bez DPH 668 030,00 Kč bez DPH 1 336 060,00 Kč bez DPH	parkoviště	66 803 m2
4.1	jednotková cena za operativní zimní údržbu parkovišť cena za operativní ZÚ parkovišť v rozsahu 16 000 m2	0,80 Kč bez DPH 12 800,00 Kč bez DPH	parkoviště	16 000 m2
5.2	jednotková cena za letní údržbu chodníků cena za 1 letní údržbu chodníků v celém rozsahu (13 897 bm) cena za 2 letní údržby chodníků v celém rozsahu	10,00 Kč bez DPH 138 970,00 Kč bez DPH 277 940,00 Kč bez DPH	chodníky	13 897 bm
6.2	jednotková cena za ZÚ chodníků, lávek, nadchodů, ramp a zastávek (bm) celková cena za 1 zimní údržbu v celém rozsahu (13 897 bm) celková cena za 60 zimních údržeb v celém rozsahu	0,80 Kč bez DPH 11 117,60 Kč bez DPH 667 056,00 Kč bez DPH	chodníky	13 897 bm
	jednotková cena za strojní odstranění posypových hmot (přemetení)	10,00 Kč bez DPH		

vypĺňují se žlutá pole

K

celková cena za 1 přemetení v celém rozsahu (13 897 bm)

7.2

jednotková cena za zametání podchodů (m2)

celková cena za 1 zametení podchodů v celém rozsahu

138 970,00 Kč bez DPH

6,00

Kč bez DPH

8 538,00 Kč bez DPH

podchody

1423 m2

jednotková cena za čištění podchodů mokrou cestou (m2)

celková cena za 1 čištění podchodů mokrou cestou v celém rozsahu

40,00

Kč bez DPH

56 920,00 Kč bez DPH

celková cena za čištění podchodů zametáním (53x) a mokrou cestou (7x)

850 954,00 Kč bez DPH

8.3

jednotková cena za čištění základního komunikačního systému (bm)

celková cena za 1 čištění vnitřního ZKS v celém rozsahu (9404 bm)

celková cena za 6 čištění vnitřního ZKS v celém rozsahu

12,50

Kč bez DPH

117 550,00 Kč bez DPH

705 300,00 Kč bez DPH

ZKS vnitřní

9404 bm

celková cena za 1 čištění vnějšího ZKS v celém rozsahu (13 115 bm)

celková cena za 2 čištění vnějšího ZKS v celém rozsahu

163 937,50

Kč bez DPH

327 875,00 Kč bez DPH

ZKS vnější

13115 bm

celková cena za čištění vnitřního a vnějšího ZKS (6x a 2x)

1 033 175,00 Kč bez DPH

9.1

jednotková cena odstranění spadaného listí z vozovek (bm)

celková cena odstranění spadaného listí z vozovek (26 194 bm)

14,00

Kč bez DPH

366 716,00 Kč bez DPH

vozovky

26194 bm

jednotková cena odstranění spadaného listí z chodníků (bm)

celková cena odstranění spadaného listí z chodníků (66 998 bm)

10,00

Kč bez DPH

669 980,00 Kč bez DPH

chod. zakos

chod. ostatní

13897 bm

53101 bm

66998

celková cena za odstranění spadaného listí v celém rozsahu

1 036 696,00 Kč bez DPH

Součet

8 919 645,00 Kč bez DPH

10 792 770,45 Kč s DPH

Seznam místních komunikací, komunikací ZKS, parkovišť, parkovacích zálivů, účelových komunikací

Ulice/Název	Pořadí důležitosti ZÚ MK	Místní komunikace (bm)	Komunikace ZKS (bm)	Plocha (m2) parkoviště	Plocha (m2) park.záliv	Účelové komunikace (bm)
ADAMCOVA						
vozovka	II.	315				
parkovací záliv					171	
BYSTRČKÁ						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			39			
ČERNÉHO						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			1013			
vozovka (místní komunikace)	II.	1 083				
parkovací záliv					2578	
parkoviště před konečnou+před č.45				1671		
parkoviště za konečnou trolejbusu MHD				2612		
parkoviště pod Letnou				772		
parkoviště vedle Letné				743		
ČIHADLA						
vozovka	II.	101				
parkovací záliv+obrátiště					333	
EČEROVA						
vozovka	II.	681				
parkovací záliv					1116	
FILIPOVA						
vozovka	II.	327				
parkoviště Filipova - na konci ulice				1498		
FLAISCHNEROVA						
vozovka	II.	786				
parkovací záliv					1077	
FOLTÝNOVA						
vozovka	I.	1 083				
parkovací záliv					3249	
HEYROVSKÉHO						
vozovka	II.	760				
parkovací záliv					2000	
parkoviště před ZŠ				761		
účelová komunikace (tunýlek k FC Dosta)						107
HVOZDECKÁ						
vozovka	II.	176				
parkovací záliv					643	
CHUDČICKÁ						
vozovka	II.	177				
parkovací záliv					760	
CHVALOVKA						
vozovka	II.	246				
parkovací záliv					774	
JAKUBA OBROVSKÉHO						
vozovka	II.	247				
parkoviště u pneuservisu				555		
JOUKALOVA						
vozovka	II.	200				
K DÁLNICI						

Seznam místních komunikací, komunikací ZKS, parkovišť, parkovacích zálivů, účelových komunikací

Ulice/Název	Pořadí důležitosti ZÚ MK	Místní komunikace (bm)	Komunikace ZKS (bm)	Plocha (m2) parkoviště	Plocha (m2) park.zálivů	Účelové komunikace (bm)
ADAMCOVA						
vozovka	II.	315				
parkovací záliv					171	
BYSTRČKÁ						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			39			
ČERNÉHO						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			1013			
vozovka (místní komunikace)	II.	1 083				
parkovací záliv					2578	
parkoviště před konečnou+před č.45				1671		
parkoviště za konečnou trolejbusu MHD				2612		
parkoviště pod Letnou				772		
parkoviště vedle Letné				743		
ČIHADLA						
vozovka	II.	101				
parkovací záliv+obrátiště					333	
ČEČEROVA						
vozovka	II.	681				
parkovací záliv					1116	
FILIPOVA						
vozovka	II.	327				
parkoviště Filipova - na konci ulice				1498		
FLEISCHNEROVA						
vozovka	II.	786				
parkovací záliv					1077	
FOLTÝNOVA						
vozovka	I.	1 083				
parkovací záliv					3249	
HEYROVSKÉHO						
vozovka	II.	760				
parkovací záliv					2000	
parkoviště před ZŠ				761		
účelová komunikace (tunýlek k FC Dosta)						107
HVOZDECKÁ						
vozovka	II.	176				
parkovací záliv					643	
CHUDČICKÁ						
vozovka	II.	177				
parkovací záliv					760	
CHVALOVKA						
vozovka	II.	246				
parkovací záliv					774	
JAKUBA OBROVSKÉHO						
vozovka	II.	247				
parkoviště u pneuservisu				555		
JOŮKALOVA						
vozovka	II.	200				
K DÁLNICI						

LC

vozovka	II.	516				
parkovací záliv					87	
K JELENICI						
vozovka	II.	185				
parkovací záliv					688	
KACHLÍKOVA						
vozovka	I.	453				
parkovací záliv					932	
účelová komunikace k vodárně						42
KAMECHY						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			253			
vozovka (místní komunikace)	I.	353				
parkovací záliv					624	
KAVČI						
vozovka	I.	255				
parkovací záliv					423	
KNÍNIČSKÁ						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			386			
KOMÍNSKÁ						
vozovka	I.	223				
KOTOULKY						
vozovka	II.	84				
parkovací záliv					126	
KRAJNÍ						
vozovka	II.	536				
parkovací záliv					58	
KUBÍČKOVA						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			52			
vozovka (místní komunikace)	II.	573				
parkovací záliv					1817	
parkoviště u garáží				521		
parkoviště pod OC MAX				4516		
KURŠOVA						
vozovka	I.	651				
parkovací záliv					743	
parkoviště Kuršova I pod domem č. 2				1409		
parkoviště Kuršova II naproti domu č. 3				1078		
LAŠŤOVKOVA						
vozovka	I.	977				
parkovací záliv					1614	
parkoviště před č. 61-75				2497		
parkoviště před č. 18-32				1356		
LÝSKOVA						
vozovka	I.	670				
parkovací záliv					670	
parkoviště pod ul. Rerychova č. 2-4				2155		
MARKŮVKY						
vozovka	II.	227				
parkovací záliv					663	
NA ZELISKÁCH						
vozovka	II.	115				
NAD DĚDINOU						
vozovka	I.	634				
parkovací záliv					1771	
parkoviště u TS				1 640		
účelová komunikace k vodárně						72
NAD KAŠNOU						

vozovka	I.	734			
NAD PŘEHRADOU					
vozovka	II.	360			
parkovací záliv				793	
NÁM. 28. DUBNA					
vozovka (ZAKOS vnitřní)			312		
vozovka (místní komunikace)	II.	494			
parkovací záliv				268	
parkoviště před OC Albert a před radnicí				2232	
parkoviště u TS - naproti Starému mlýnu				334	
OBVODOVÁ					
vozovka (ZAKOS vnitřní)			1481		
ODBOJÁŘSKÁ					
vozovka (ZAKOS vnitřní)			1327		
parkoviště za domem J. Obrovského č. 17				266	
ONDROUŠKOVA					
vozovka	II.	640			
parkovací záliv				784	
OPÁLKOVÁ					
vozovka	I.	635			
parkovací záliv				1175	
parkoviště za č. 6				472	
parkoviště za č. 7				851	
parkoviště za č. 18				1415	
PÁTEŘNÍ					
vozovka (ZAKOS vnitřní)			737		
parkoviště u sběrného střediska				418	
PIŠKOVA					
vozovka	II.	359			
parkovací záliv				331	
POD HORKOU					
vozovka	II.	1 086			
parkoviště pod Starou poštou				505	
účelová komunikace ke garážím					81
POD MNIŠÍ HOROU					
vozovka	I.	280			
parkovací záliv				16	
PODKOMORSKÁ					
vozovka	II.	238			
parkovací záliv				362	
PŘÍSTAVNÍ					
vozovka	I.	1 615			
parkovací záliv				117	
parkoviště pod hotelem Santon				4151	
RAKOVECKÁ					
vozovka (ZAKOS vnější)			9142		
RERYCHOVA					
vozovka	I.	704			
parkovací záliv				1154	
parkoviště naproti č.16				550	
účelová komunikace ke garážím					68
ŘÍČANSKÁ					
vozovka			616		
parkovací záliv				617	
parkoviště u MŠ				2 061	
STARÁ DÁLNIČE					
vozovka (ZAKOS vnější)			3973		

15

ŠEMBEROVA						
vozovka	II.	499				
parkovací záliv					243	
ŠTOURAČOVA						
vozovka	I.	774				
parkovací záliv					858	
parkoviště Štouračova				4113		
parkoviště za ul. Adamcova				477		
TEYSCHLOVA						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			153			
vozovka-u sudých čísel	I.	769				
vozovka - u lichých čísel	II.	327				
parkovací záliv					3 977	
U SOKOLOVNY						
vozovka	I.	512				
parkovací záliv					169	
U ZOOLOGICKÉ ZAHRADY						
vozovka (ZAKOS vnitřní)			764			
parkovací záliv					353	
parkoviště u zahradnictví Čtyřlístek				2154		
parkoviště u budovy PČR				710		
VAĽOUŠKOVÁ						
vozovka	II.	701				
parkovací záliv					797	
parkoviště Vaľouškova proti č.10				2082		
VEJROSTOVA						
vozovka	II.	479				
vozovka (ZAKOS vnitřní)			2271			
parkovací záliv					260	
parkoviště vedle Chováňku				2973		
parkoviště při ul. Ečerova				1368		
parkoviště při ul. Fleischnerova-lichá				1785		
parkoviště při ul. Fleischnerova-sudá				1811		
parkoviště při ZŠ Vejrostova				3159		
parkoviště při ul. Ondrouškova				1726		
VĚTRNÁ						
vozovka	I.	397				
parkovací záliv					354	
parkoviště Větrná				256		
účelová komunikace ke garážím						94
VLAŠTOVČI						
vozovka	I.	292				
parkovací záliv					415	
VONDRÁKOVA						
vozovka	I.	596				
parkovací záliv					1097	
parkoviště Vondrákova velké, za č. 50,62				1580		
parkoviště u č.60				314		
parkoviště nad OC Albert I				716		
parkoviště nad OC Albert II				715		
parkoviště pod OC Albert				1081		
VÝHON						
vozovka	I.	609				
parkovací záliv					340	
WOLLMÁNOVA						
vozovka	II.	164				
parkovací záliv					269	

14

parkoviště Wollmanova				422		
ŽIVNĚHO						
vozovka	II.	296				
parkovací zálivy					299	
parkoviště při ul. U Sokolovny				346		
parkoviště za OC Albert				1663		
parkoviště před Společenským Centrem				313		
účelová komunikace kolem Společ.centra						189
Celkový součet		26 194	22 519	66 803	37 965	653

Kauč

Chodníky - Ulice/Název	Výměra (bm)
KAMECHY	677
KNÍNIČSKÁ	394
KOMÍNSKÁ	326
KUBÍČKOVA-LAŠTŮVKOVA-LÁVKA	727
NÁM. 28. DUBNA (vč. Přestupního uzlu MHD)	635
OBVODOVÁ	2 030
ODBOJÁŘSKÁ	2 162
PÁTEŘNÍ	215
POD MNIŠÍ HOROU	104
PŘÍSTAVNÍ (od Obvodové směr Přístaviště)	239
RAKOVECKÁ	520
ŘÍČANSKÁ	892
STARÁ DÁLNIČE	188
TEYSCHLOVA	255
U ZOOLOGICKÉ ZAHRADY	1 121
lávka (od ul. Obvodové k U ZOO)	178
VEJROSTOVA	2 215
Celkový součet	12 878



Seznam chodníků

Chodníky - Ulice/Název	Plocha (bm)
KAMECHY	643
KNÍNIČSKÁ	332
KOMÍNSKÁ	326
KUBÍČKOVA-LAŠTŮVKOVA-(lávka + přístupy)	727
NÁM. 28. DUBNA (vč.přestupního uzlu MHD a 8x schodiště)	753
OBVODOVÁ	2 030
ODBOJÁŘSKÁ	2 249
PÁTEŘNÍ	709
POD MNIŠÍ HOROU	104
PŘÍSTAVNÍ (od Obvodové směr Přístaviště)	193
RAKOVECKÁ	630
ŘÍČANSKÁ (včetně 1x schodiště u MŠ Kamechy)	1 021
STARÁ DÁLNICE	260
TEYSCHLOVA	291
U ZOOLOGICKÉ ZAHRADY+trasa přes lávku k ul. Obvodové	1 217
VEJROSTOVA	2 412
Celkový součet	13 897

Seznam podchodů

Chodníky - Ulice/Název	Plocha (m ²)
EČEROVA (včetně 2x schodiště)	439
ONDROUŠKOVA (včetně 4x schodiště)	508
RAKOVEC	476
Celkový součet	1 423



PK. 5

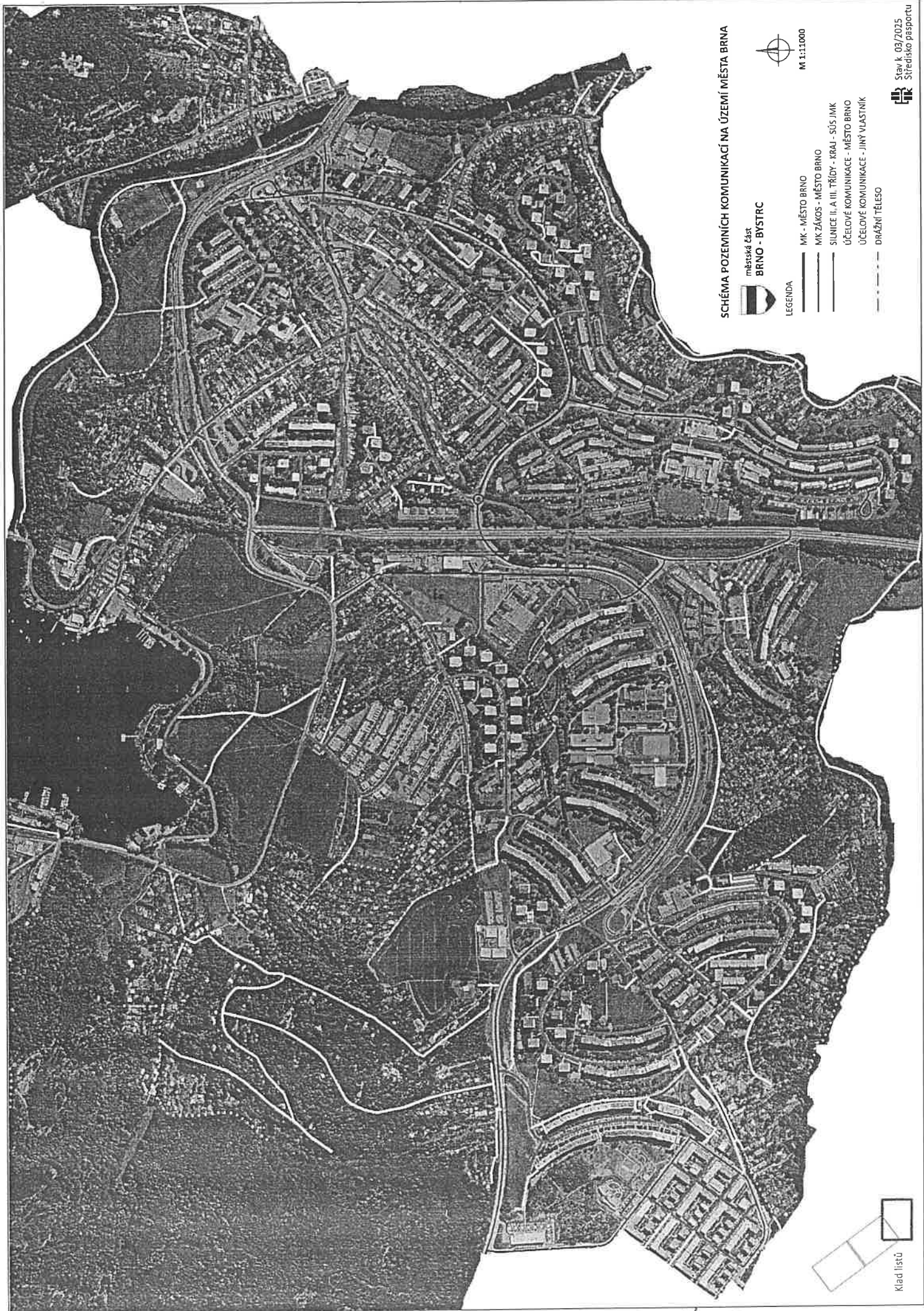


SCHÉMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA BRNA

městská část
BRNO - BYSTRC

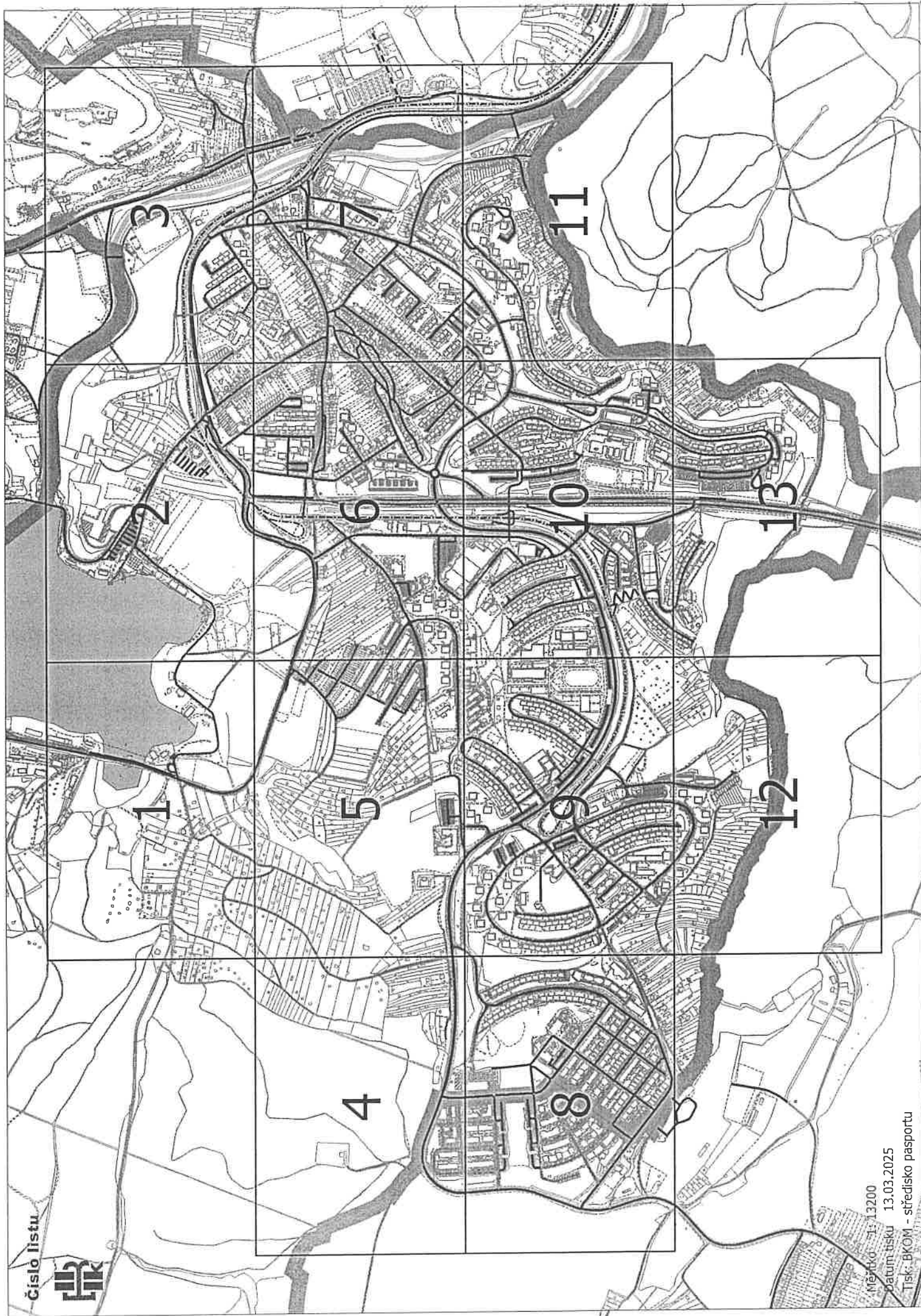


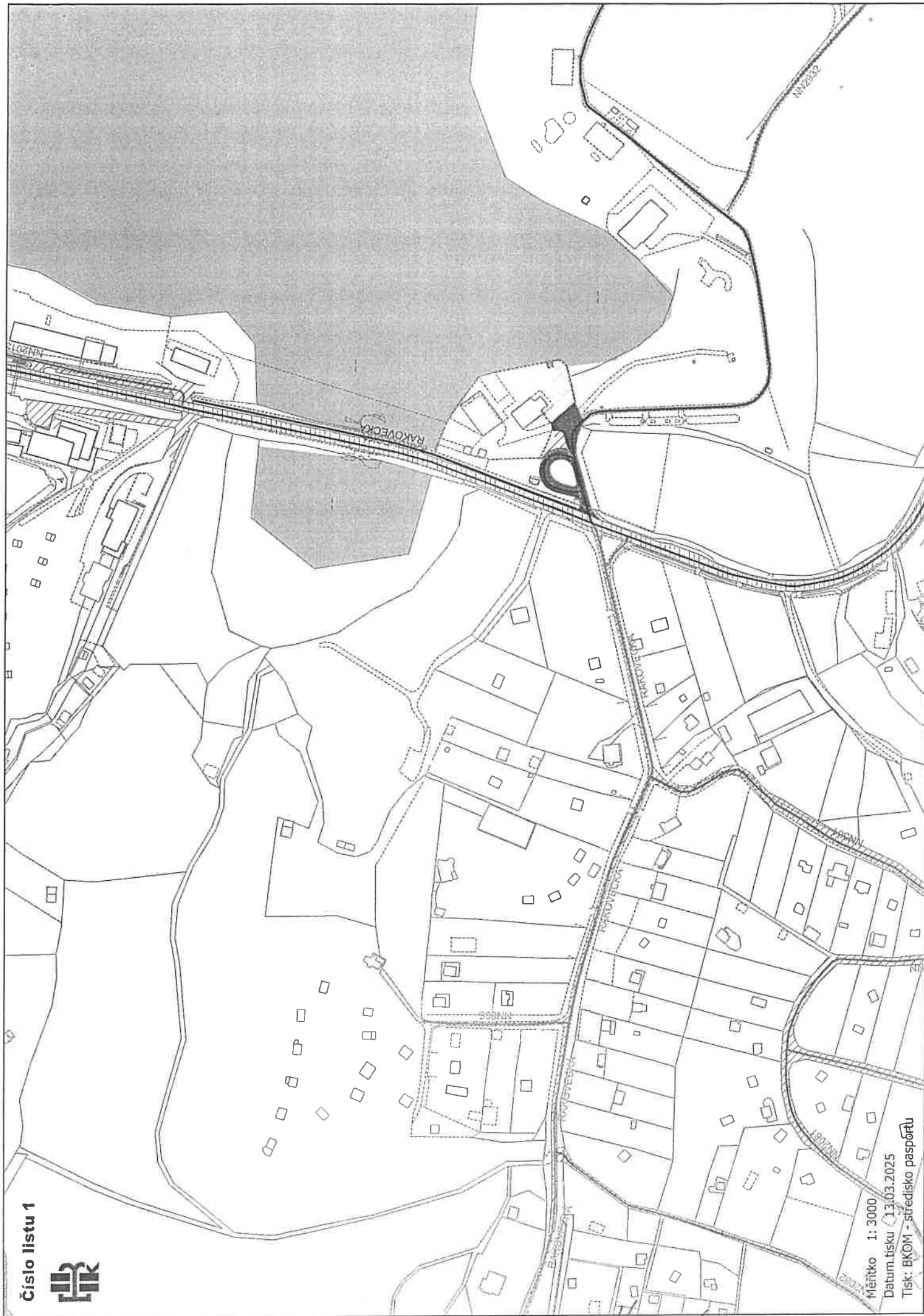
M 1:11000

LEGENDA

- MK - MĚSTO BRNO
- MK ŽÁKOV - MĚSTO BRNO
- SILNICE II. A III. TŘÍDY - KRAJ - SÚS JMK
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - MĚSTO BRNO
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - JINÝ VLASTNÍK
- DRAŽNÍ TĚLESO

Klad listů





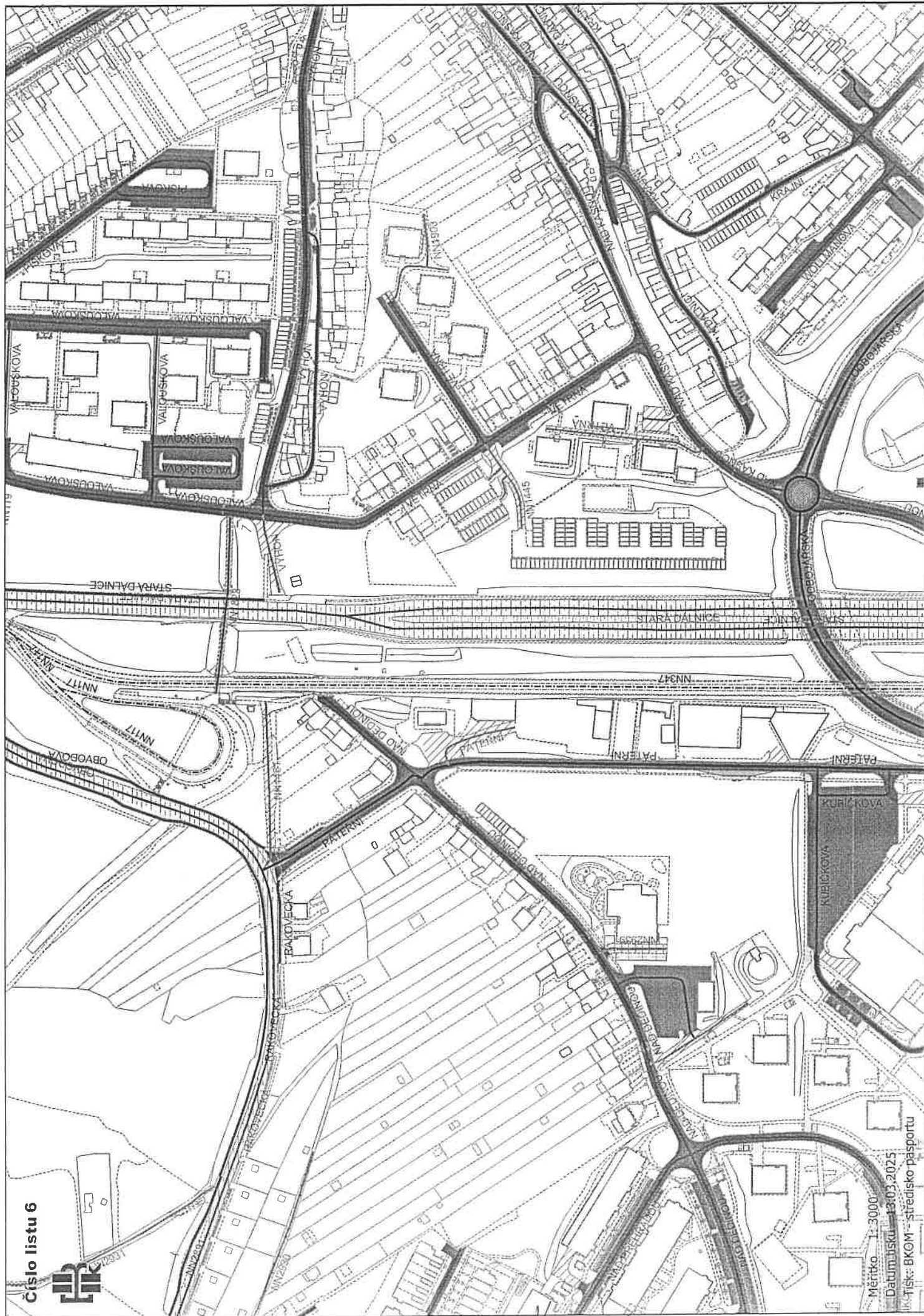




Měřítko: 1:3000
Datum tisku: 13.03.2025
Tisk: BKOM - středisko pasportu



Tisk: BKOM - středisko pasportu



Číslo listu 6



Měřítko 1:3000
Datum jisku 13.03.2025
Křes: BKOM - středisko pasportu

Handwritten signature or mark.



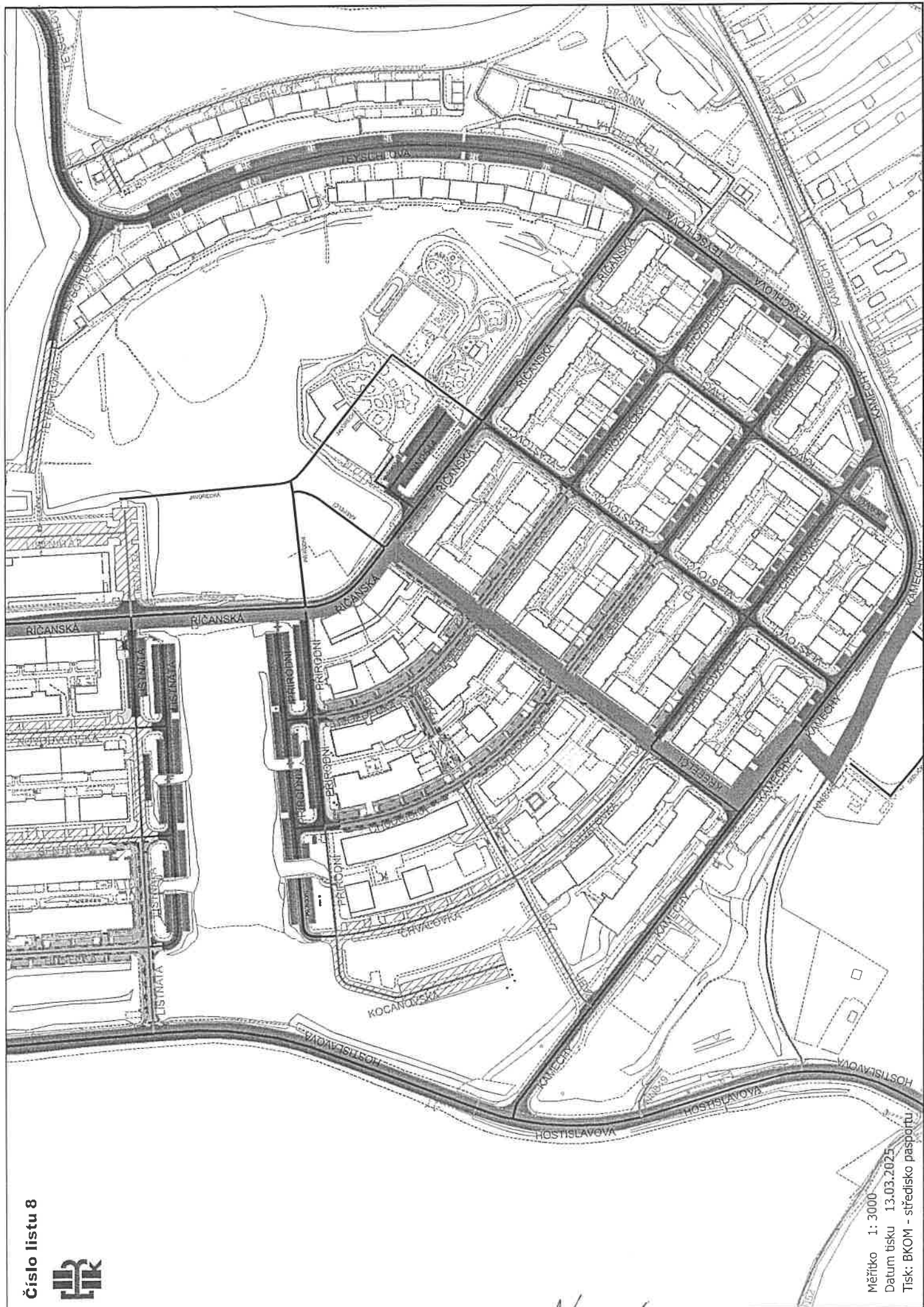
Číslo listu 7



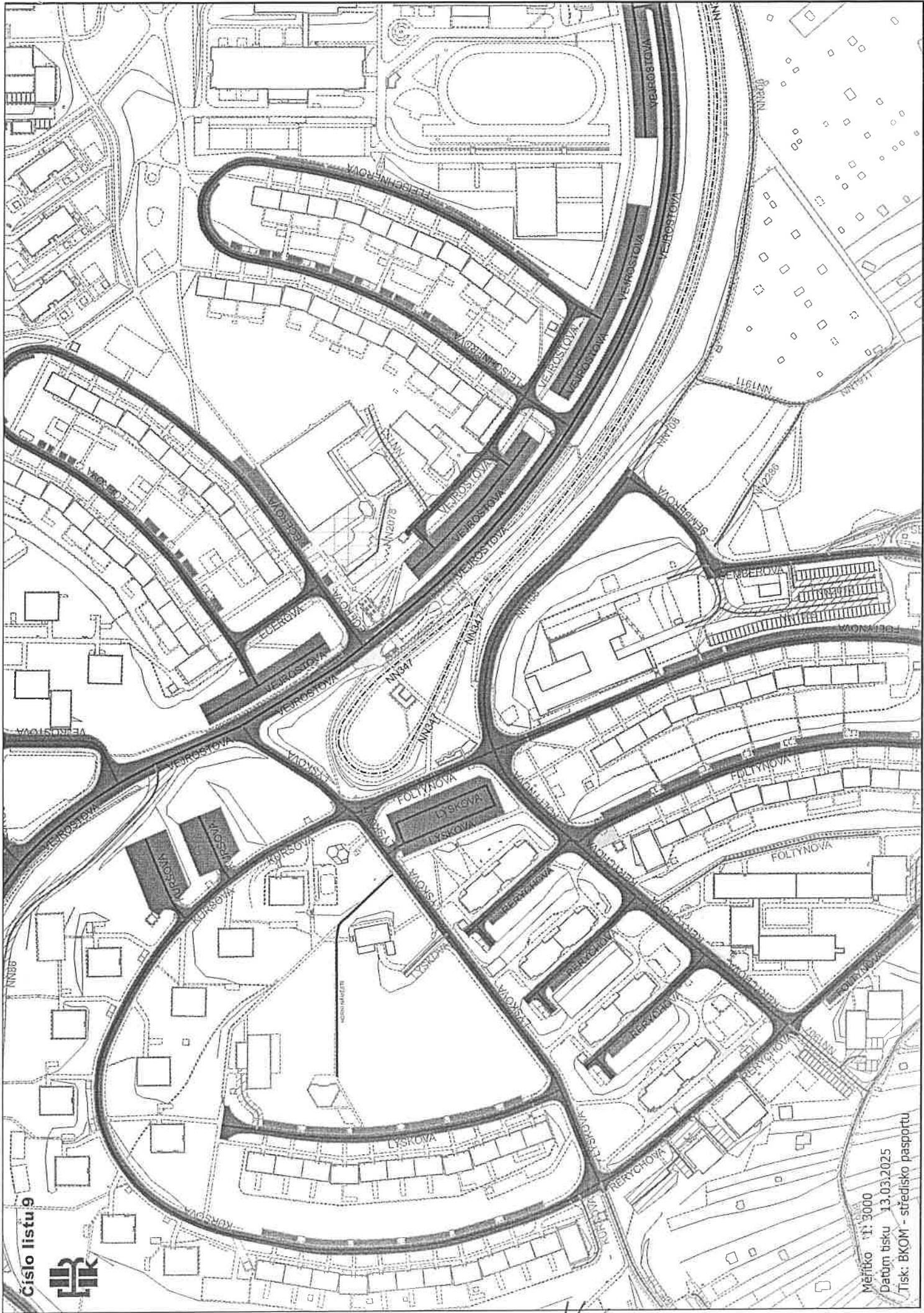
Měřítko 1:3000

Datum tisku 13.03.2025

Tisk BKOM - středisko pasportu



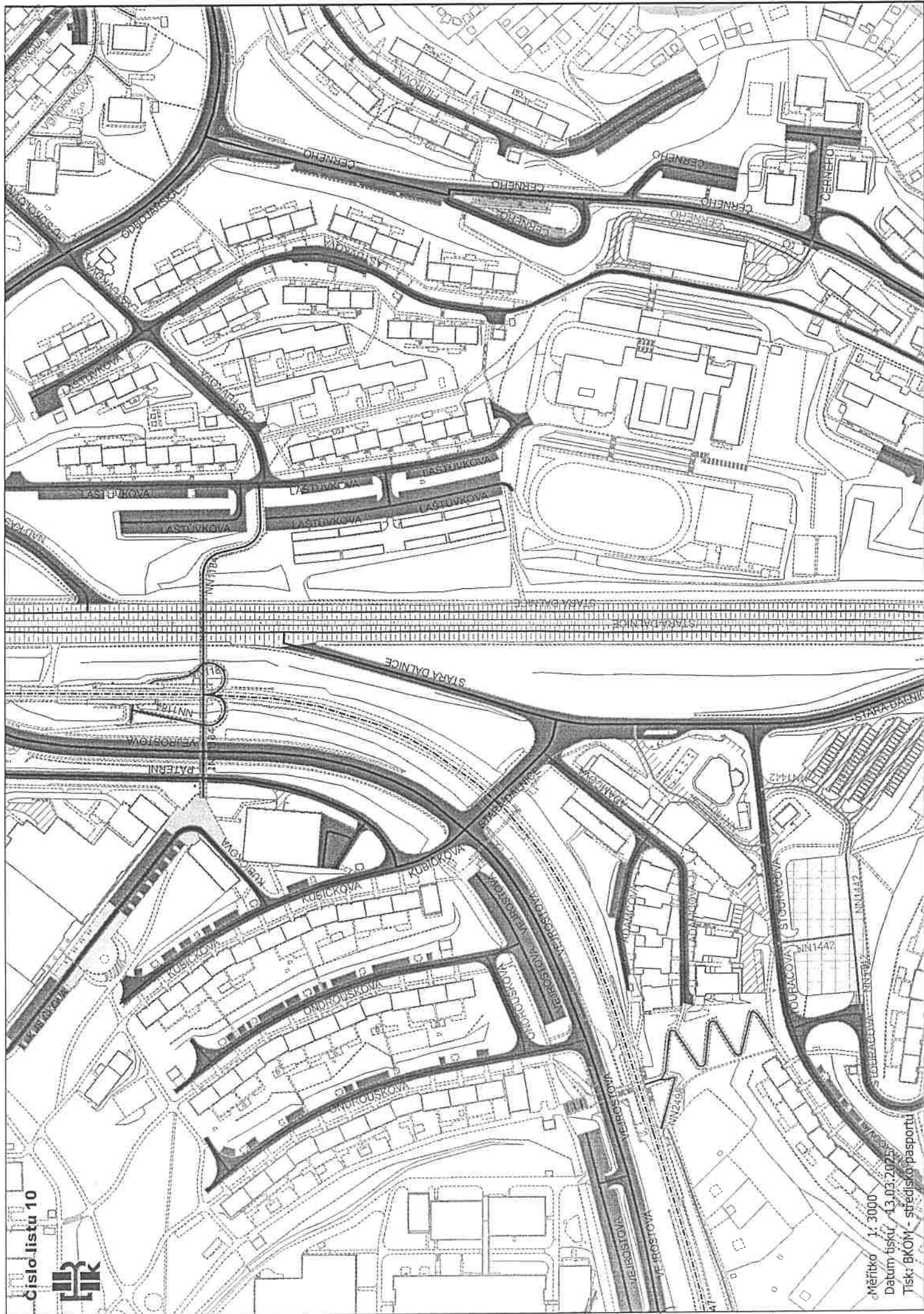
Handwritten signature or mark.



Číslo listu 9



Měřítko 1: 3000
Datum tisku 13.03.2025
Tisk: BKOM - středisko pasportu



Číslo listu 10



Měřítko 1: 3000
Datum tisku 13.03.2025
Tisk: BKON - středisko pasportu





Číslo listu 12



Měřítko 1: 3000

Datum tisku 13.03.2025

Tisk: BKOM - středisko pásportu



Číslo listu 13



Měřítko 1: 3000

Datum tisku 13.03.2025

Tisk: BKOM - středisko pasportu

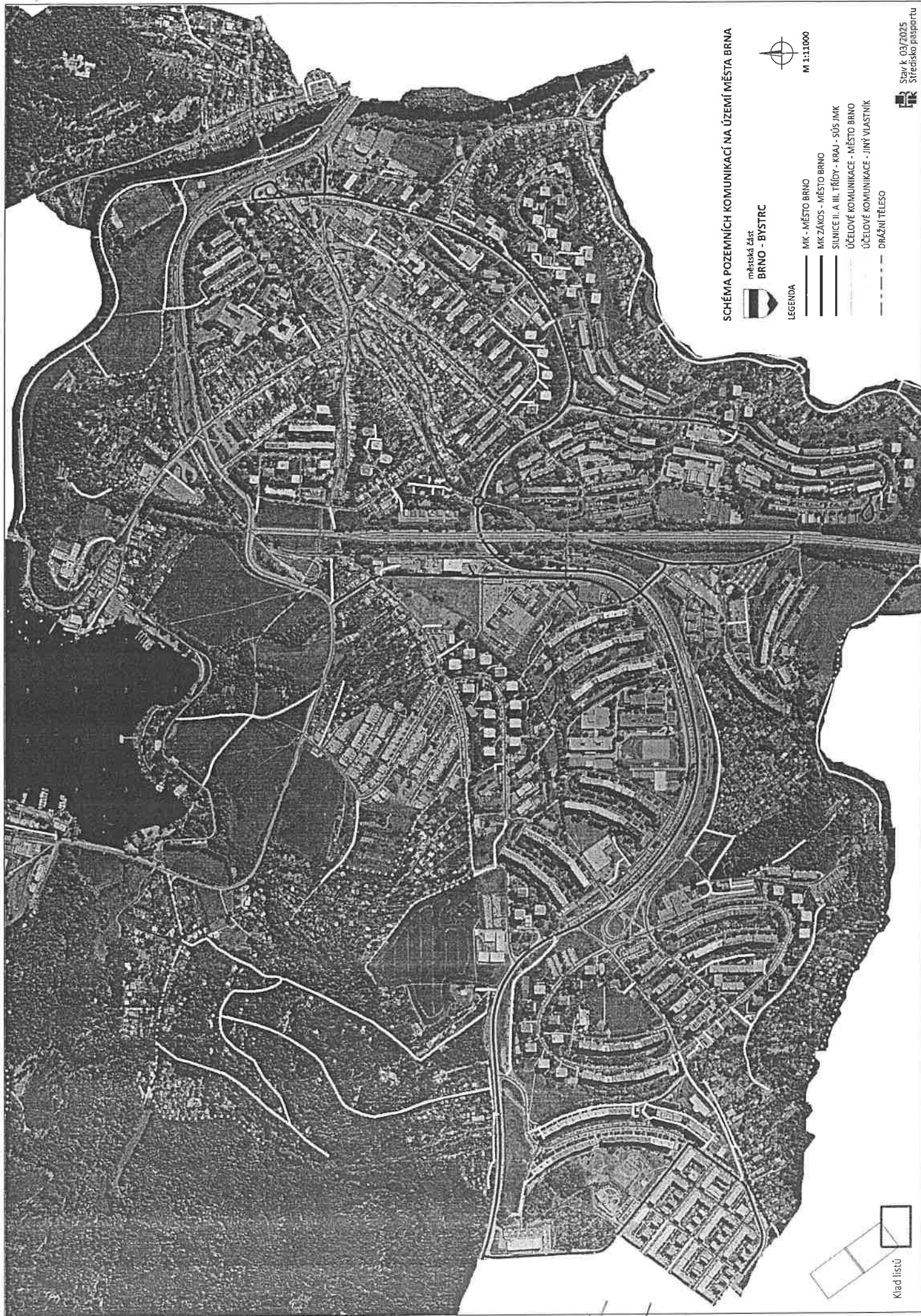


SCHÉMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA BRNA



městská část
BRNO - BYSTRC

LEGENDA

- MK - MĚSTO BRNO
- MK ZÁKOS - MĚSTO BRNO
- SILNICE II. A III. TŘÍDY - KRAJ - SÚS JMK
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - MĚSTO BRNO
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - JINÝ VLASTNÍK
- DRÁŽNÍ TĚLESO



M 1:11000

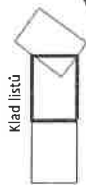
Klad listů

SCHEMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA BRNA



městská část

BRNO - BYSTRC



Klad listů



M 1:12000





SCHEMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA BRNA

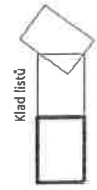
městská část
BRNO - BYSTRC



M 1:12000

LEGENDA

- MK - MĚSTO BRNO
- MK ZÁKOS - MĚSTO BRNO
- SILNICE II. A III. TŘÍDY - KRAJ - SÚS IMK
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - MĚSTO BRNO
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - JINÝ VLASTNÍK
- DRAŽNÍ TĚLESO

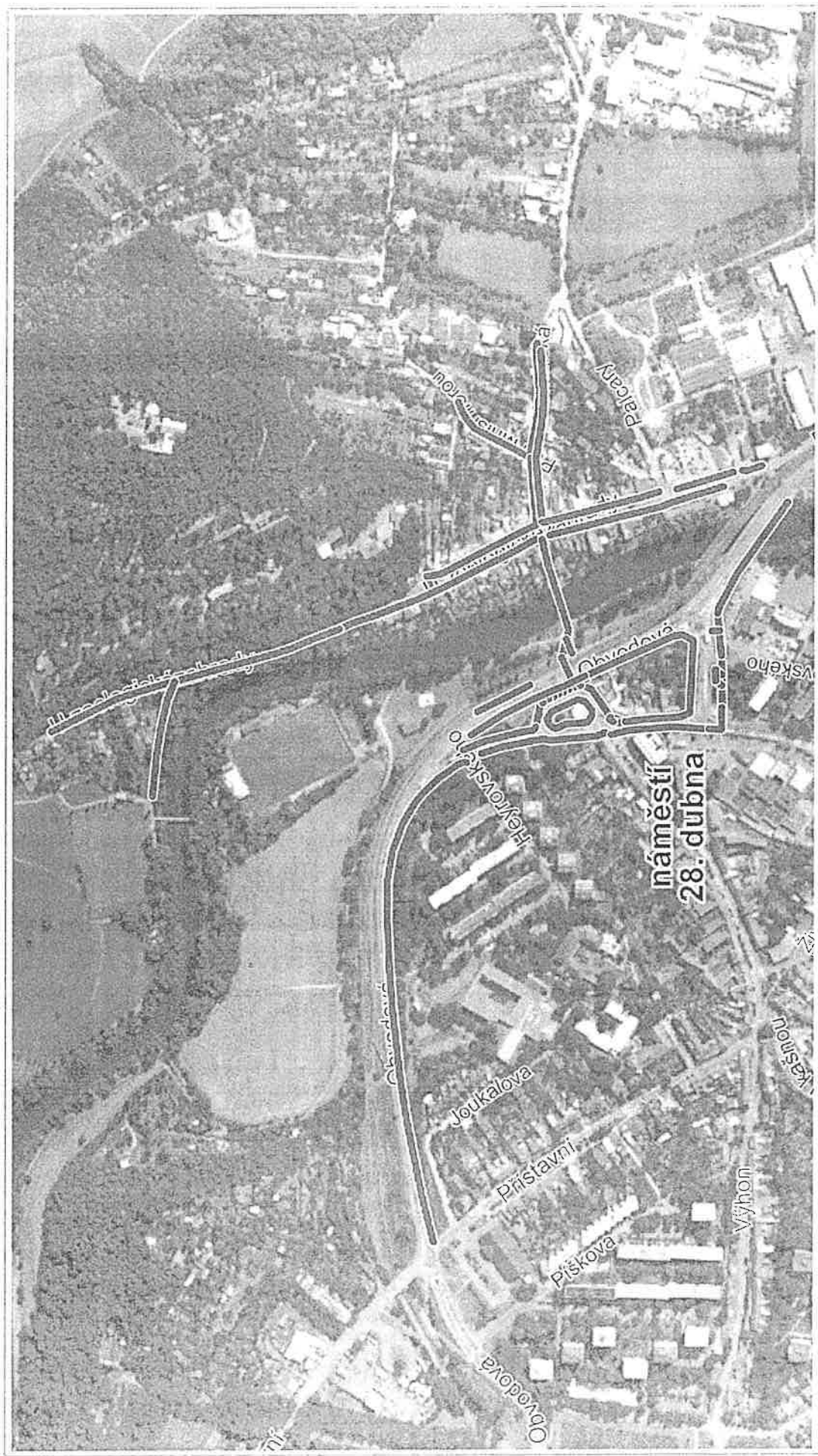


Klad listů





Kníničská, Komínská, nám. 28. dubna, Pod Mníší horou, U Zoologické zahrady



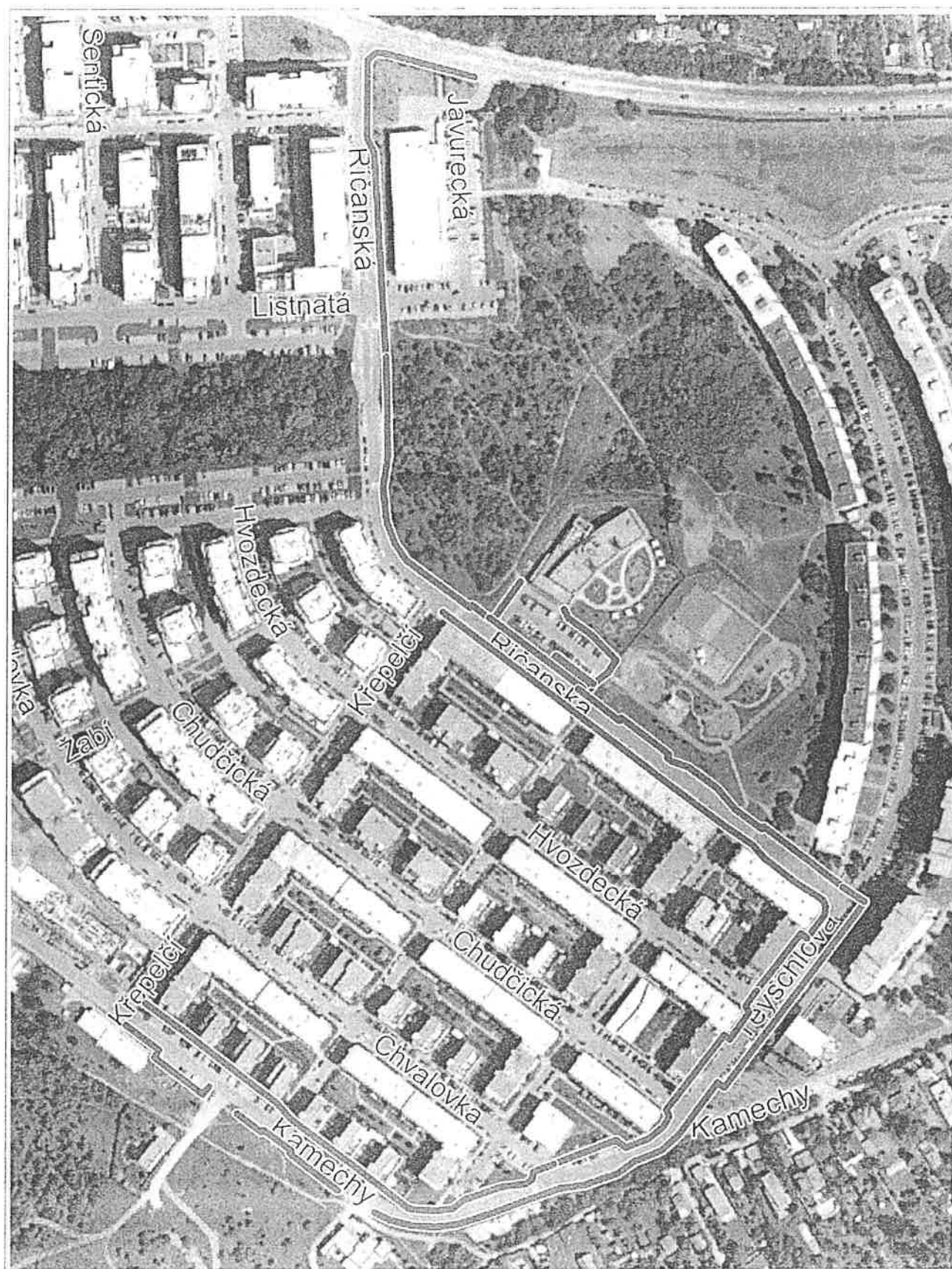
0 100 m 200 m

© Soudox TMAPY Dtofoto: © DTM JMK, datum snímkování červen 2022, RÚIAN: © ČÚZK

Handwritten signature



Kamechy, Říčanská, Teyschlova



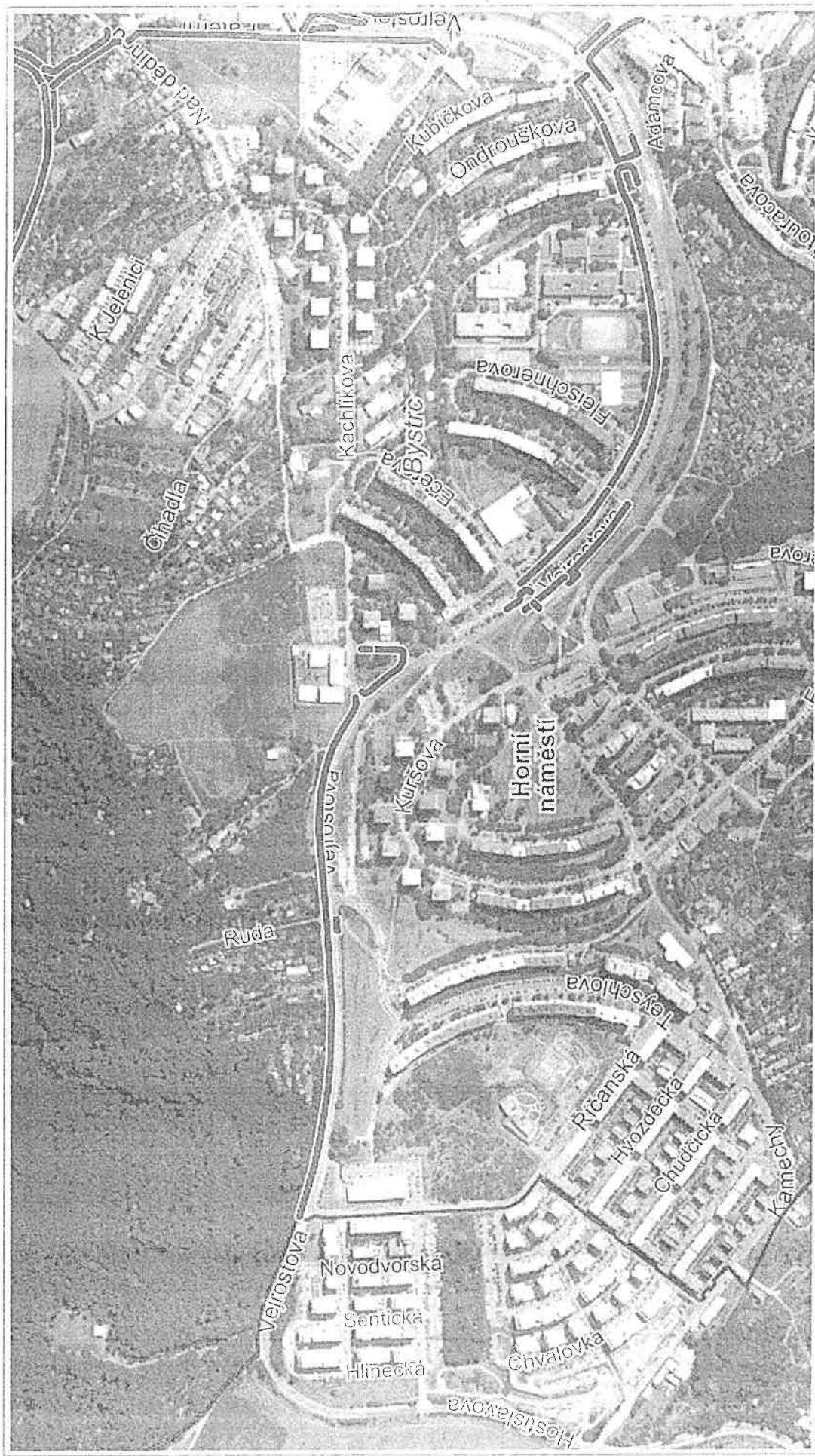
0 50 m 100 m

Spinbox TATAMY Online - T-MAPY - Mapy a plánovací nástroj pro GIS a GIS

Kamechy



Vejrostova

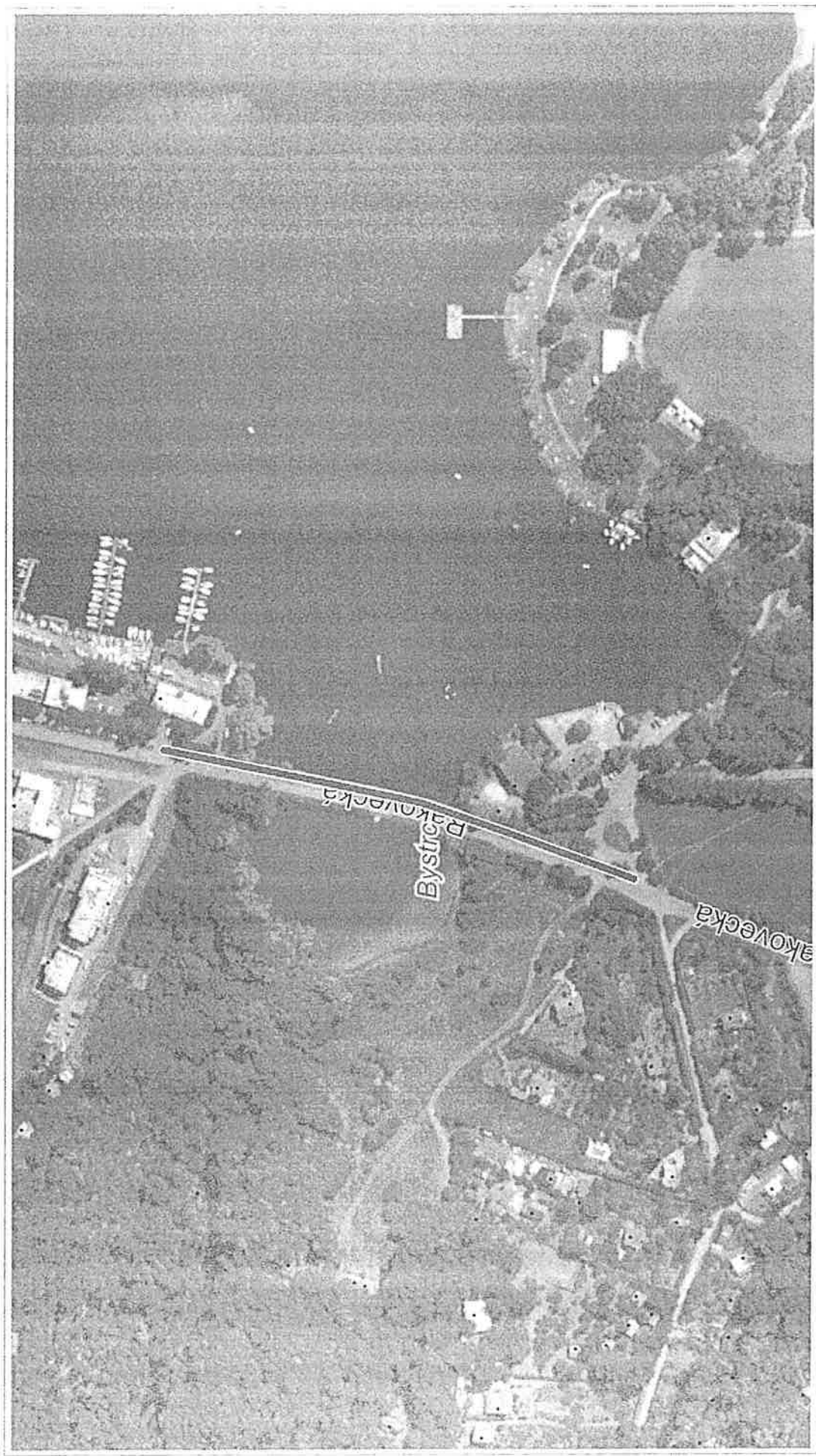


0 250 m 500 m

© Spribox T-MAPY. Onofoto: © DTM JMK, datum snímkování červen 2022, RÚIAN, © ČÚZK



Rakovecká - zátoka

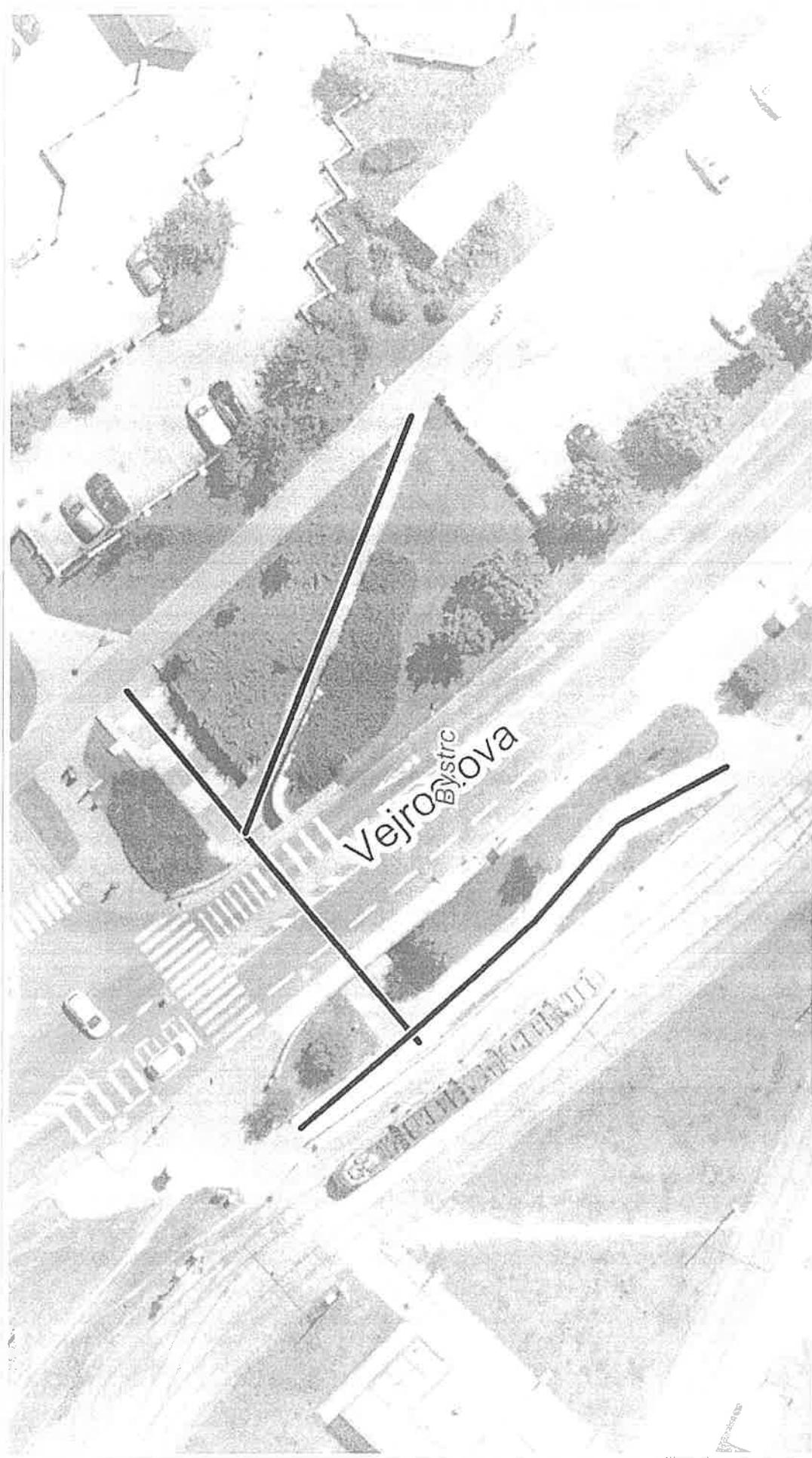


0 50 m 100 m

Společnost T-HAPY, Ortofoto © DTM JMK, datum eritkování červen 2022, RÚIAN: © ČÚZK

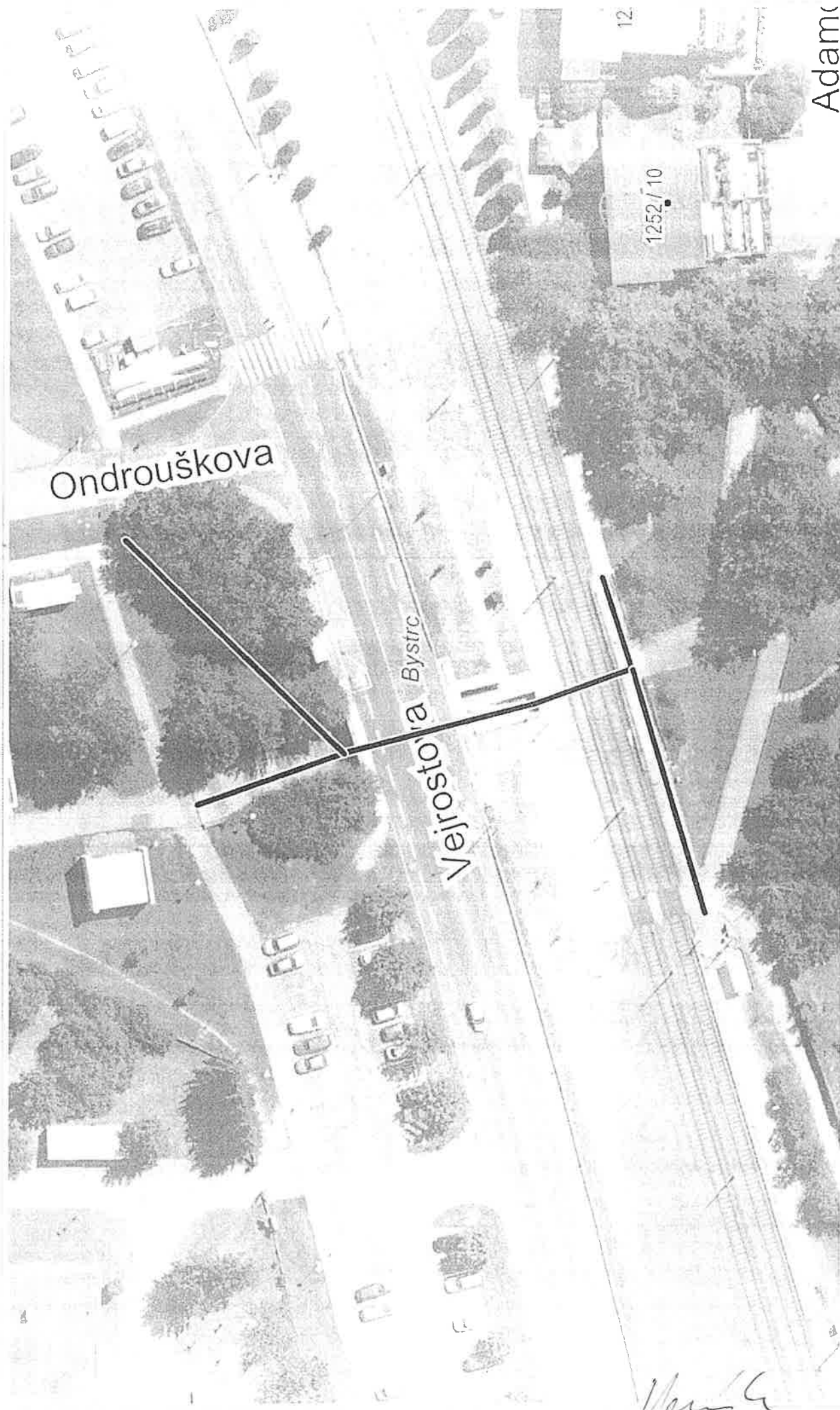
PE 7

Podchod Ečerova



Mapa je v měřítku 1:1000. Datum snímání červen 2022. RÚIAN v ČÚZK

Handwritten signature





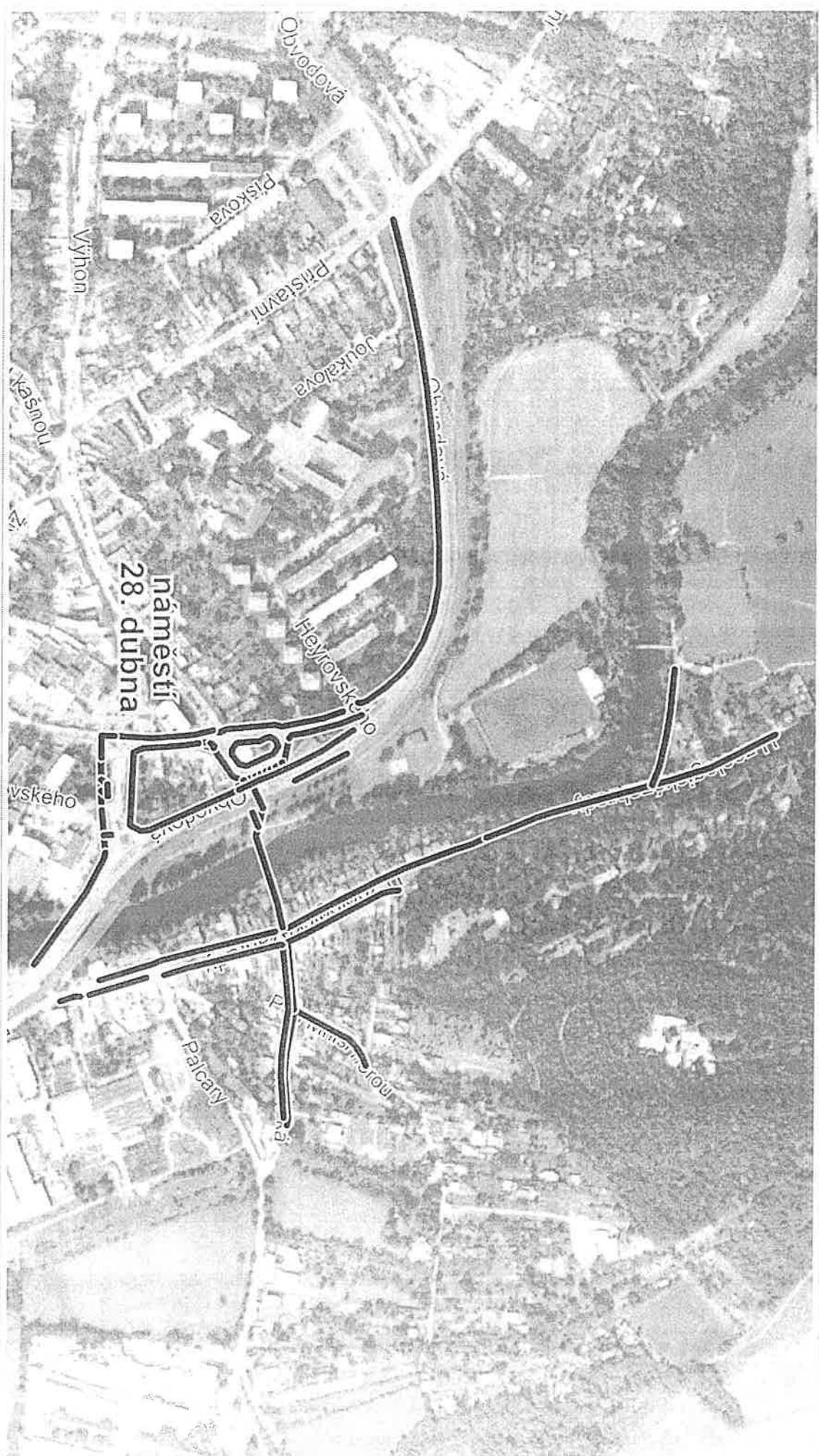
Bystre

Stara dálnice

Учун

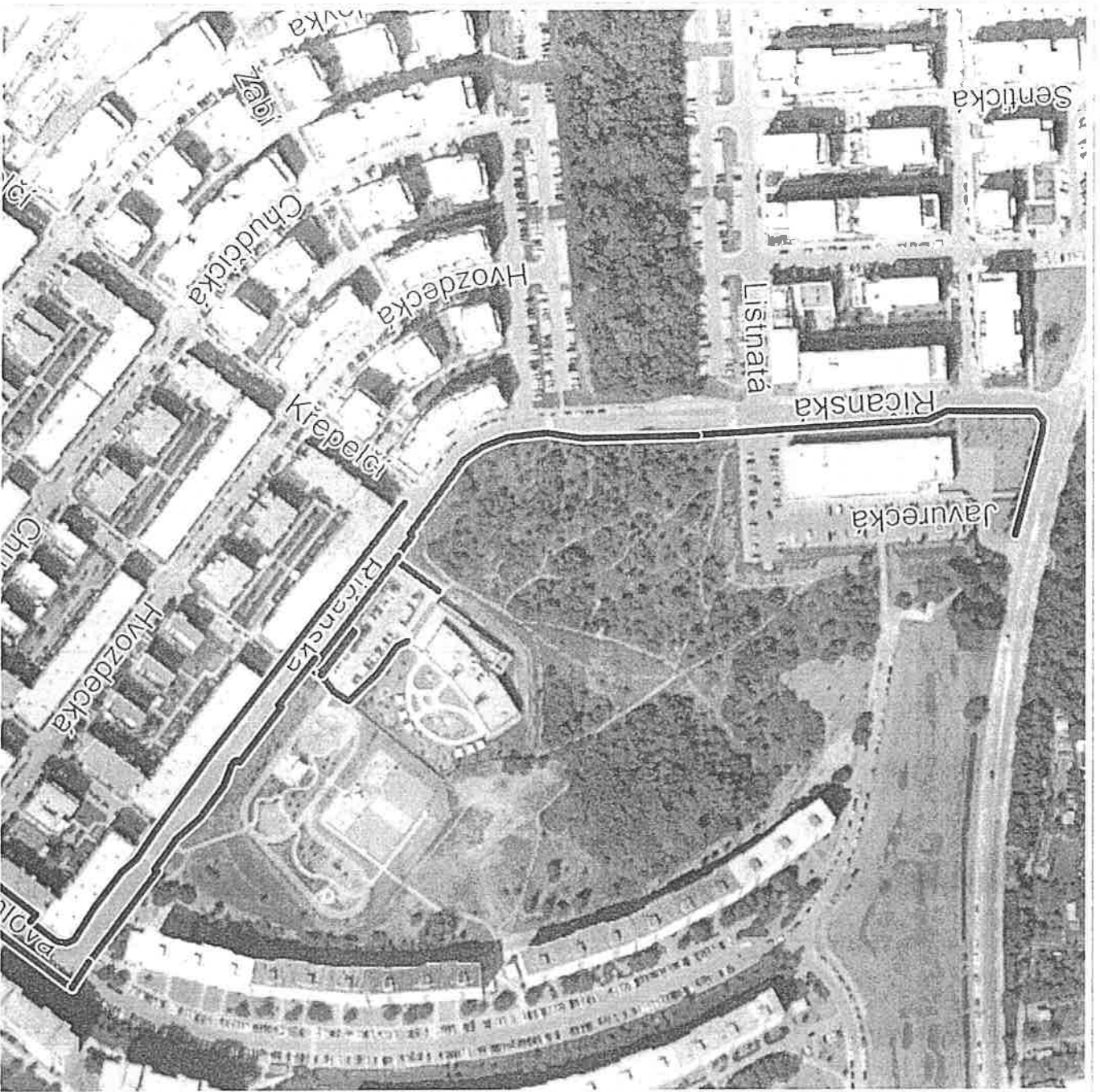




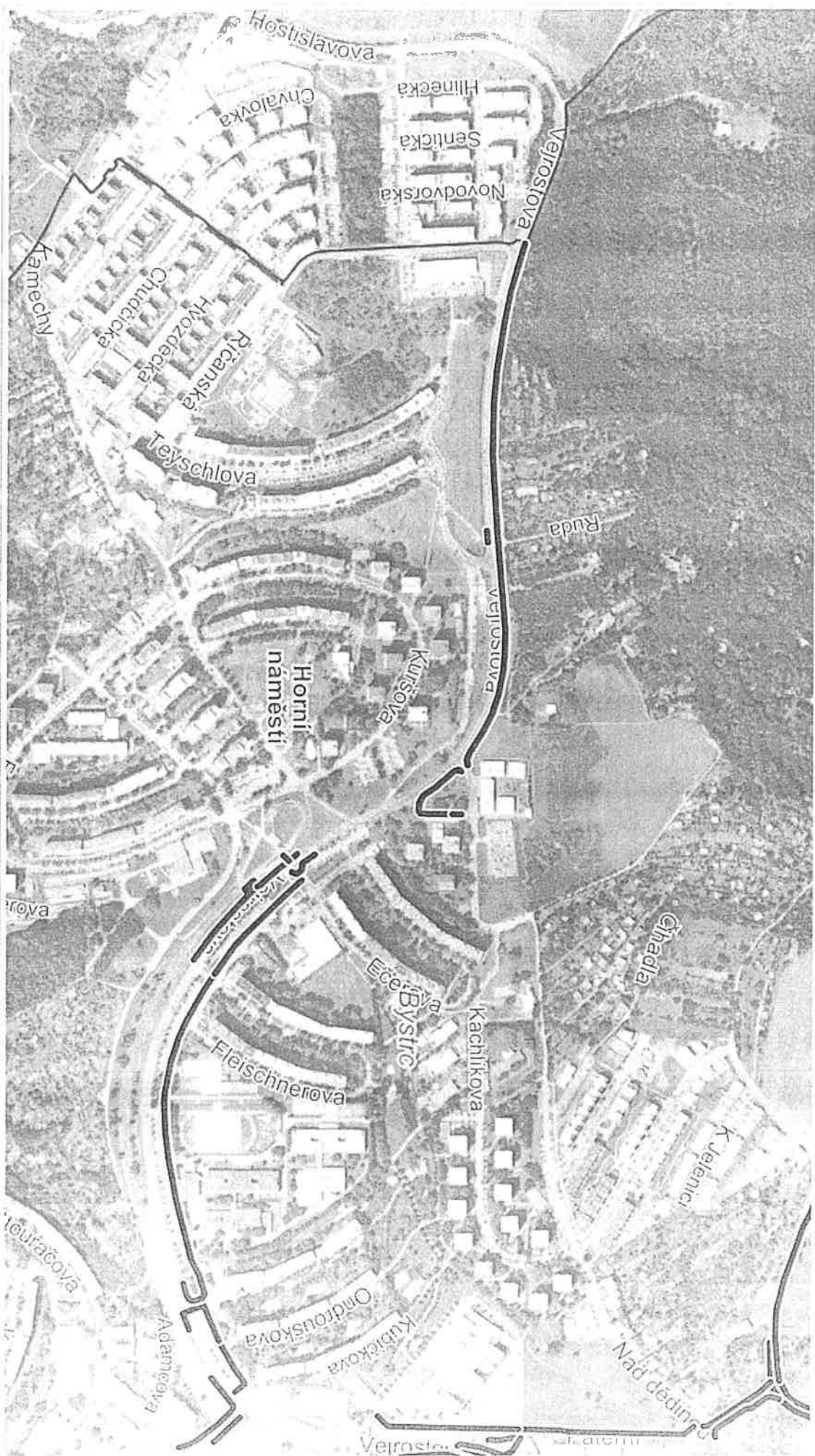


0 100 m 200 m

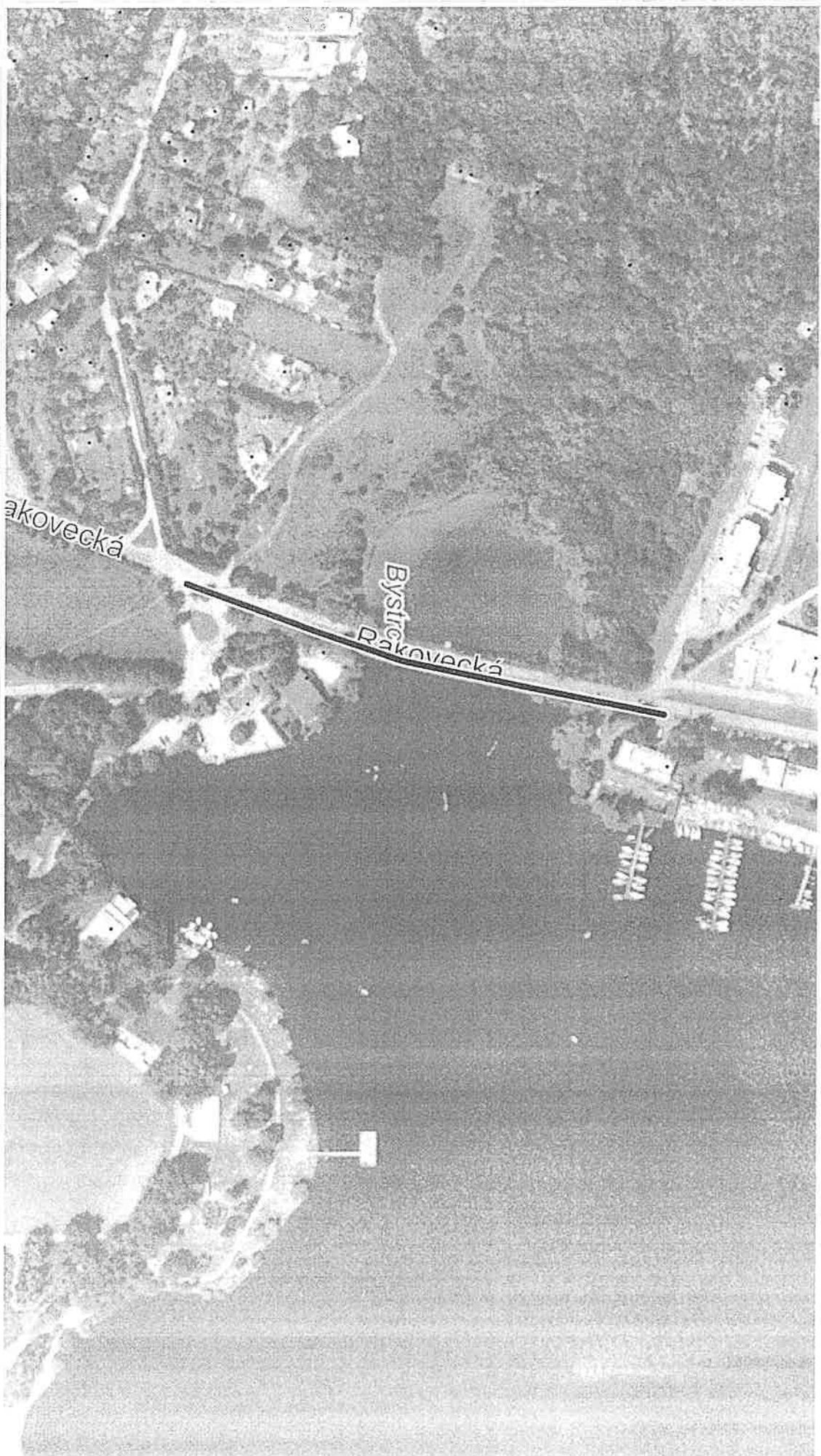
Kamě



Jan



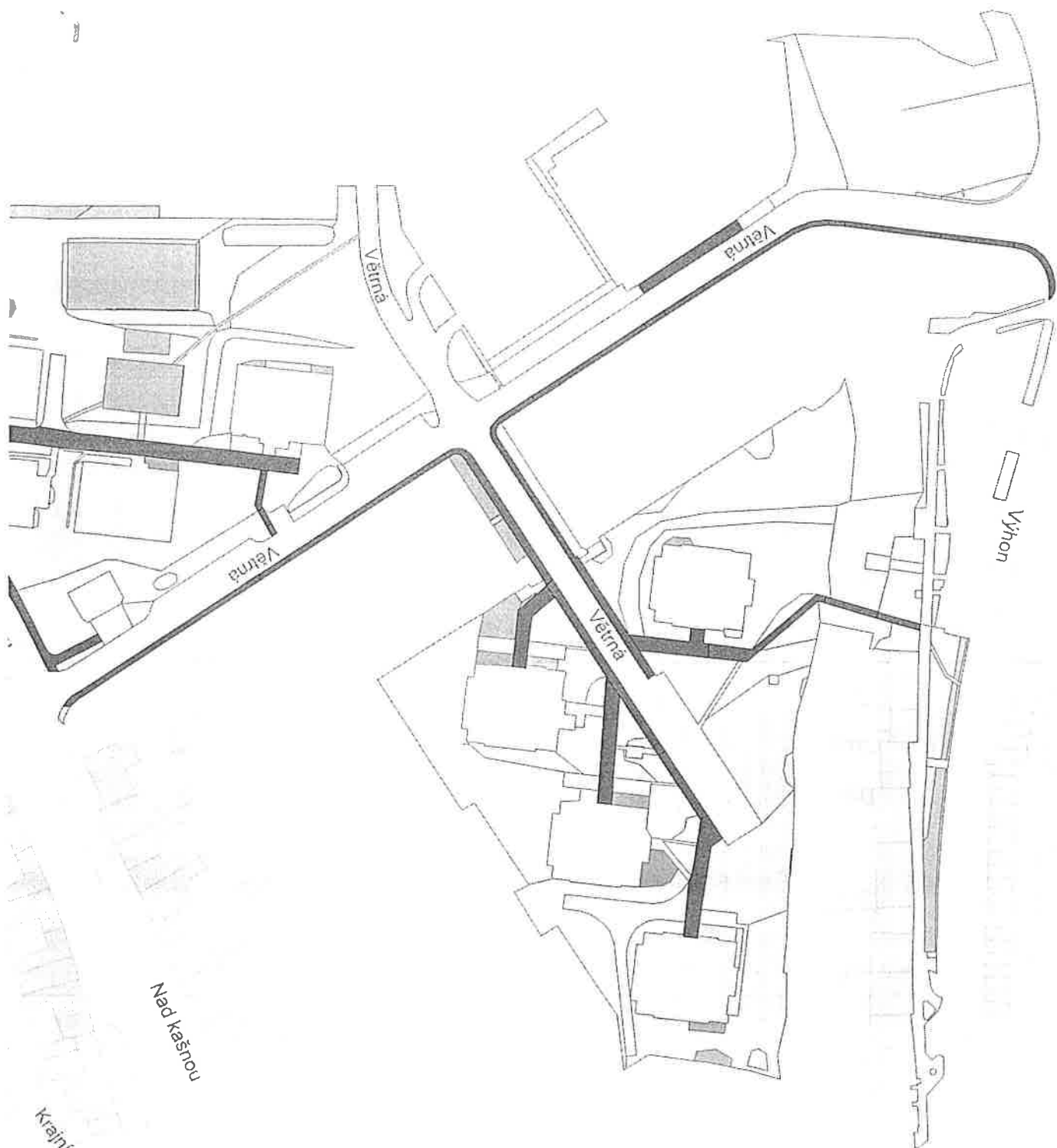
Handwritten signature



S. JELÍČEK, I. HAVRYL, O. KOTASOVA, R. DITTEL, M. ČADUN, S. ŠIMONOVICH, GENÈVE 2022, RUJAN, G. CIZIK

Paul

1. Větrná



Janek

2. Valoušškova

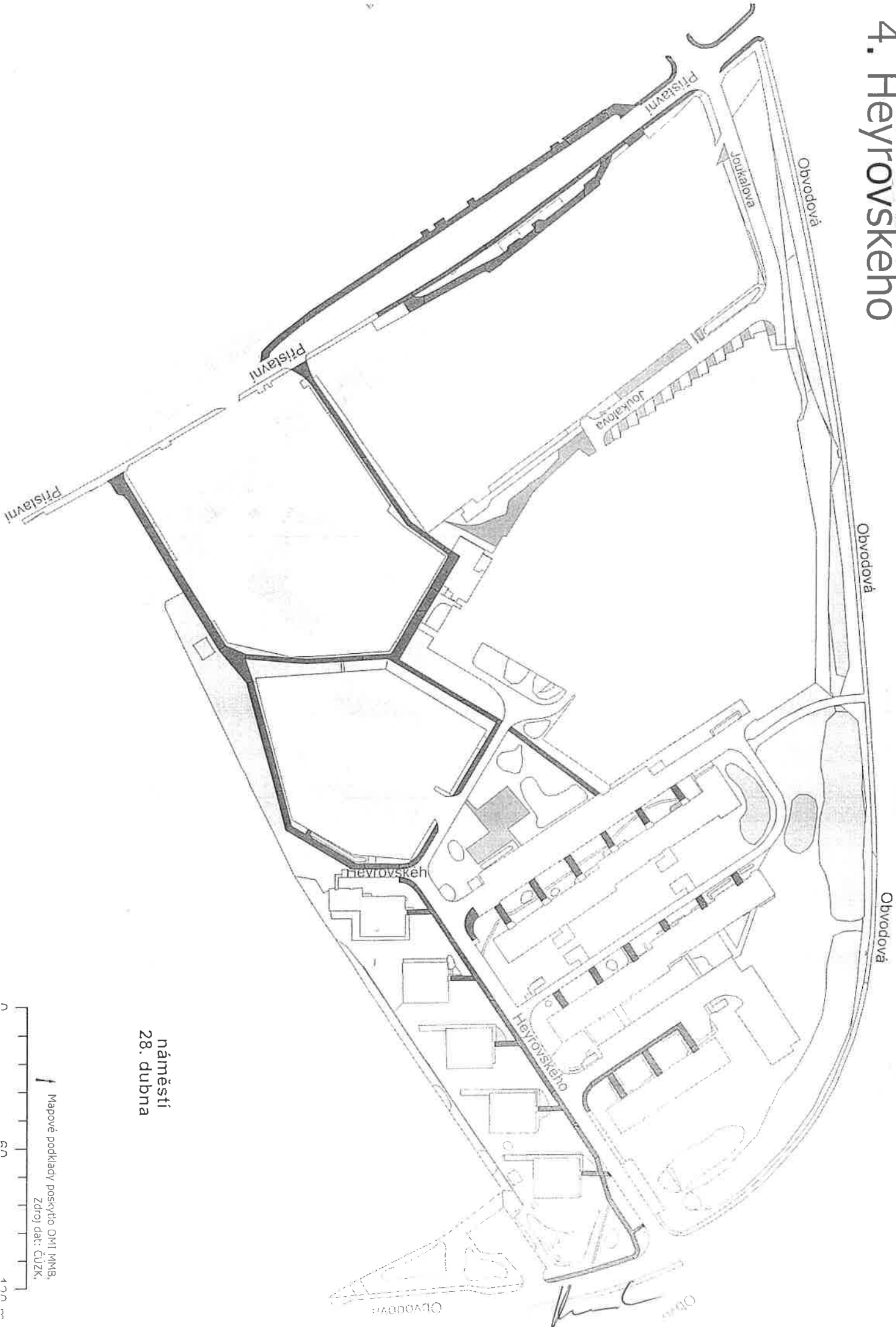


Pliskova

Pliskova



4. Heyrovského

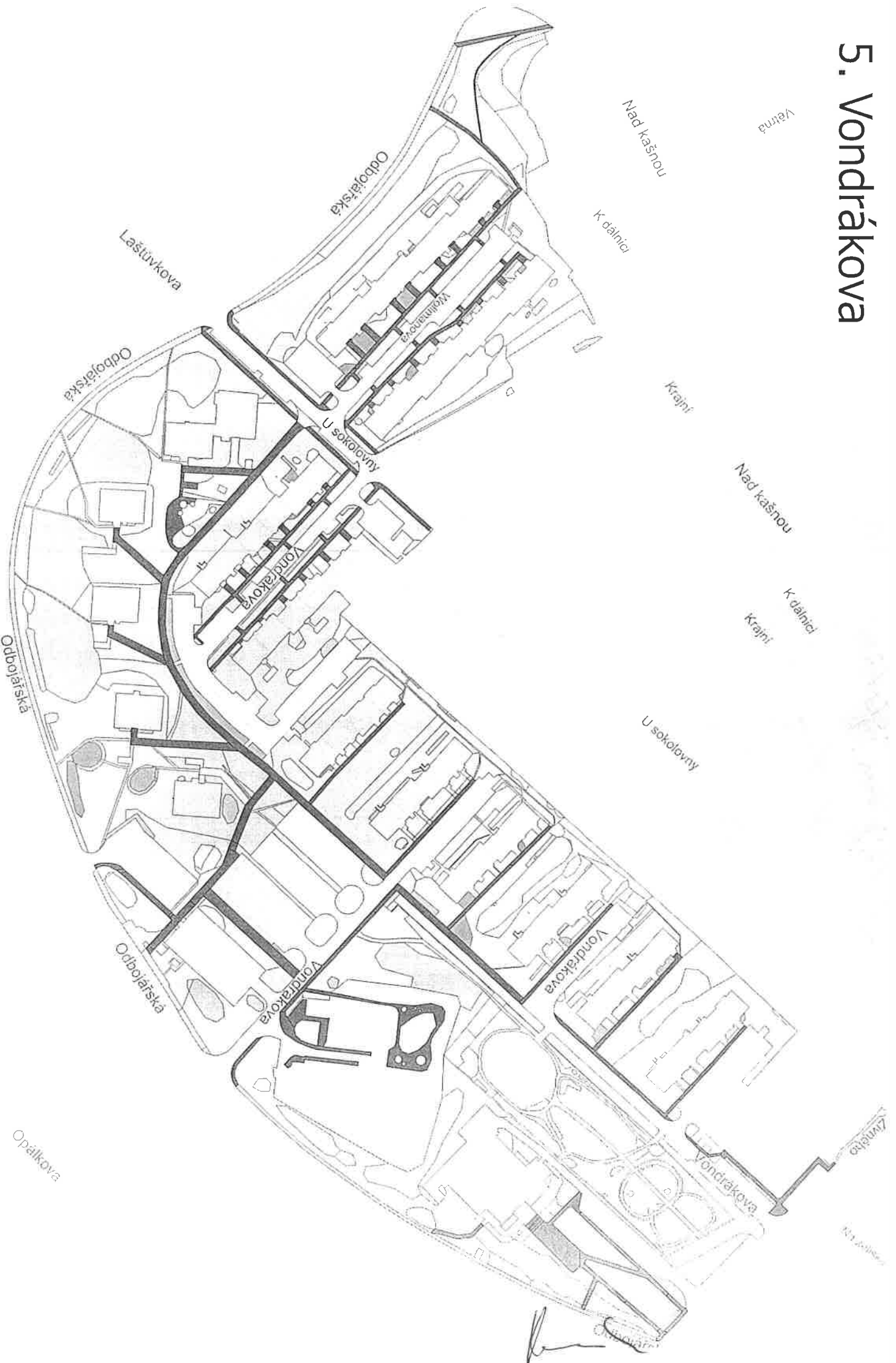


náměstí
28. dubna

Mapové podklady poskytl OMI MM8,
Zdroj dat: ČÚZK,

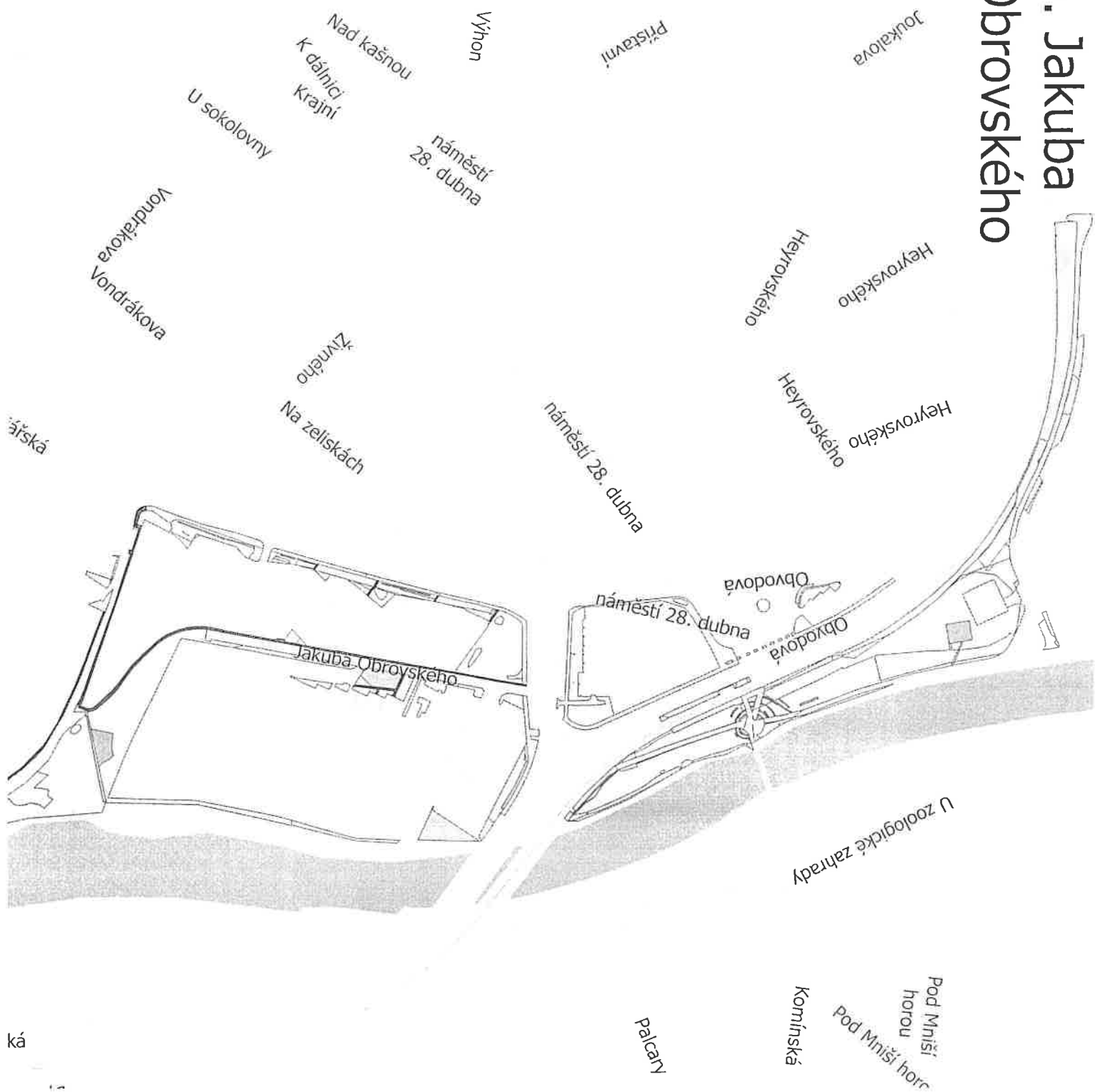
0 20 40 60 80 100 120 m

5. Vondráčkova



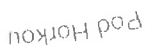
Mapové podklady poskytl OMI IMB.
Zdroj dat: ČÚZK.

6. Jakuba Obrovského



Handwritten signature

Pod Horkou

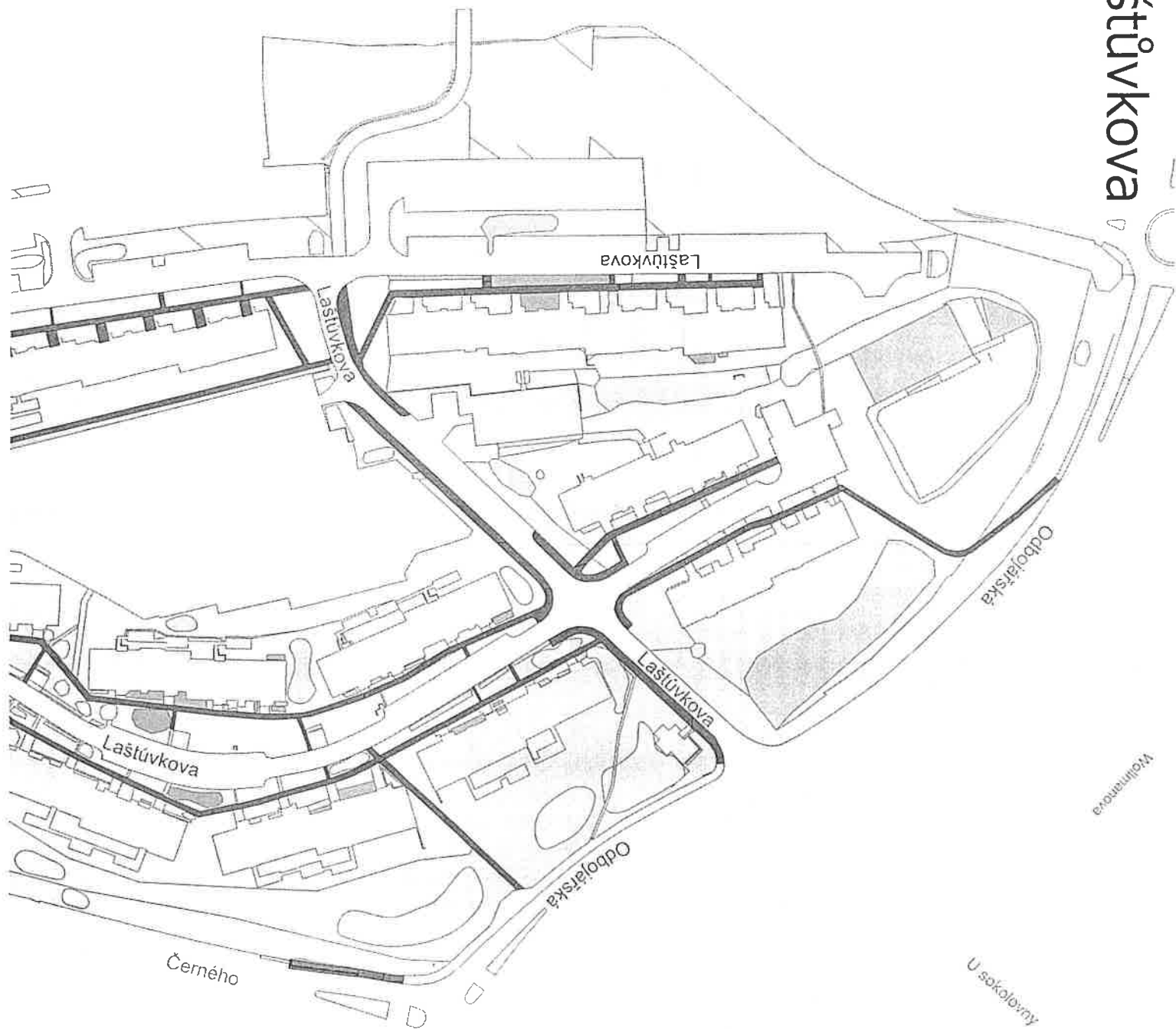


Mapové podklady poskytl OMI ĽMB.
Zdroj dat: ČÚZK.

8. Laštůvkova

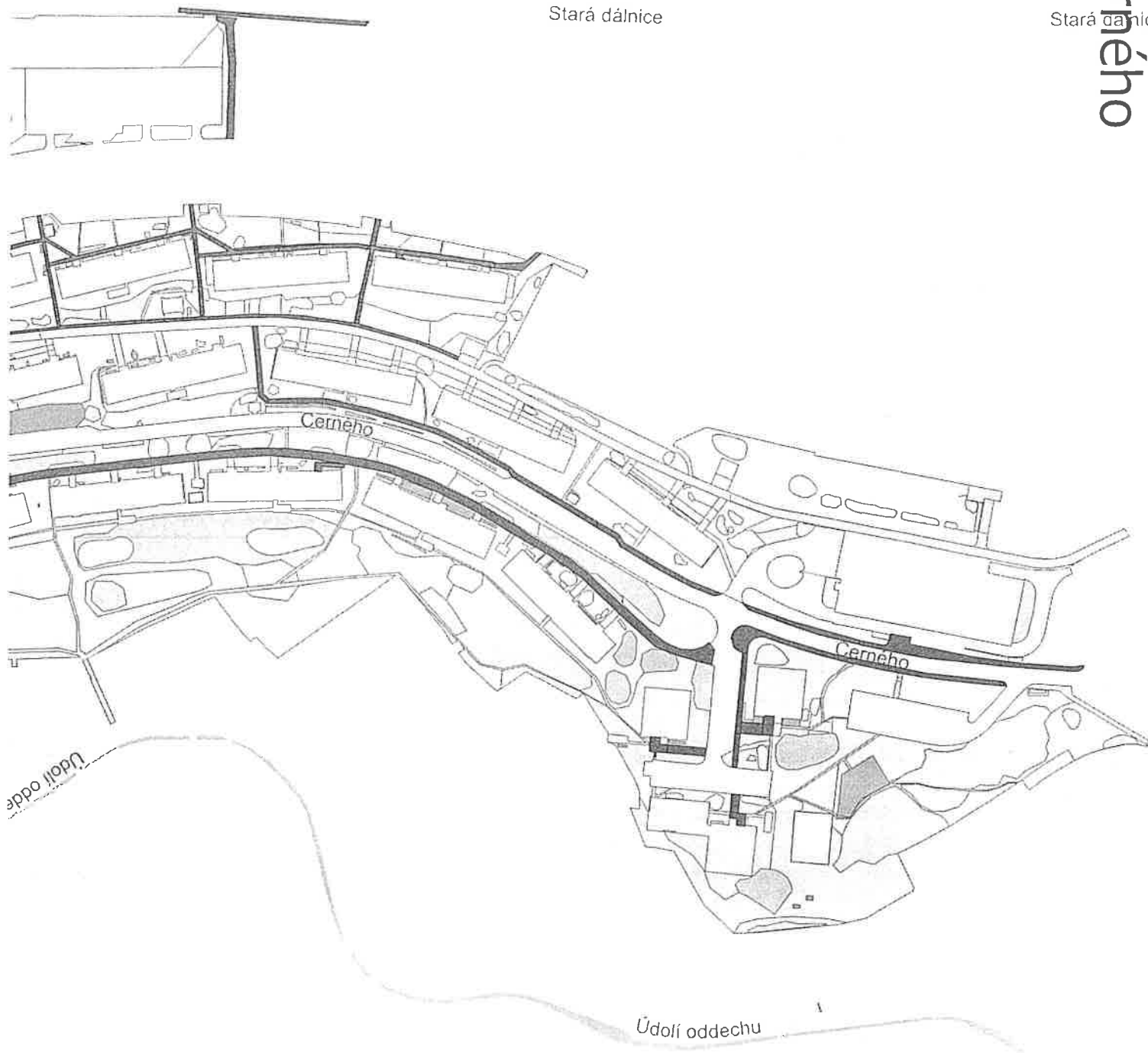
Stará dálnice

Stará dálnice



Handwritten signature

Stará dálnice



Handwritten signature

Nad deklinou



[Handwritten signature]

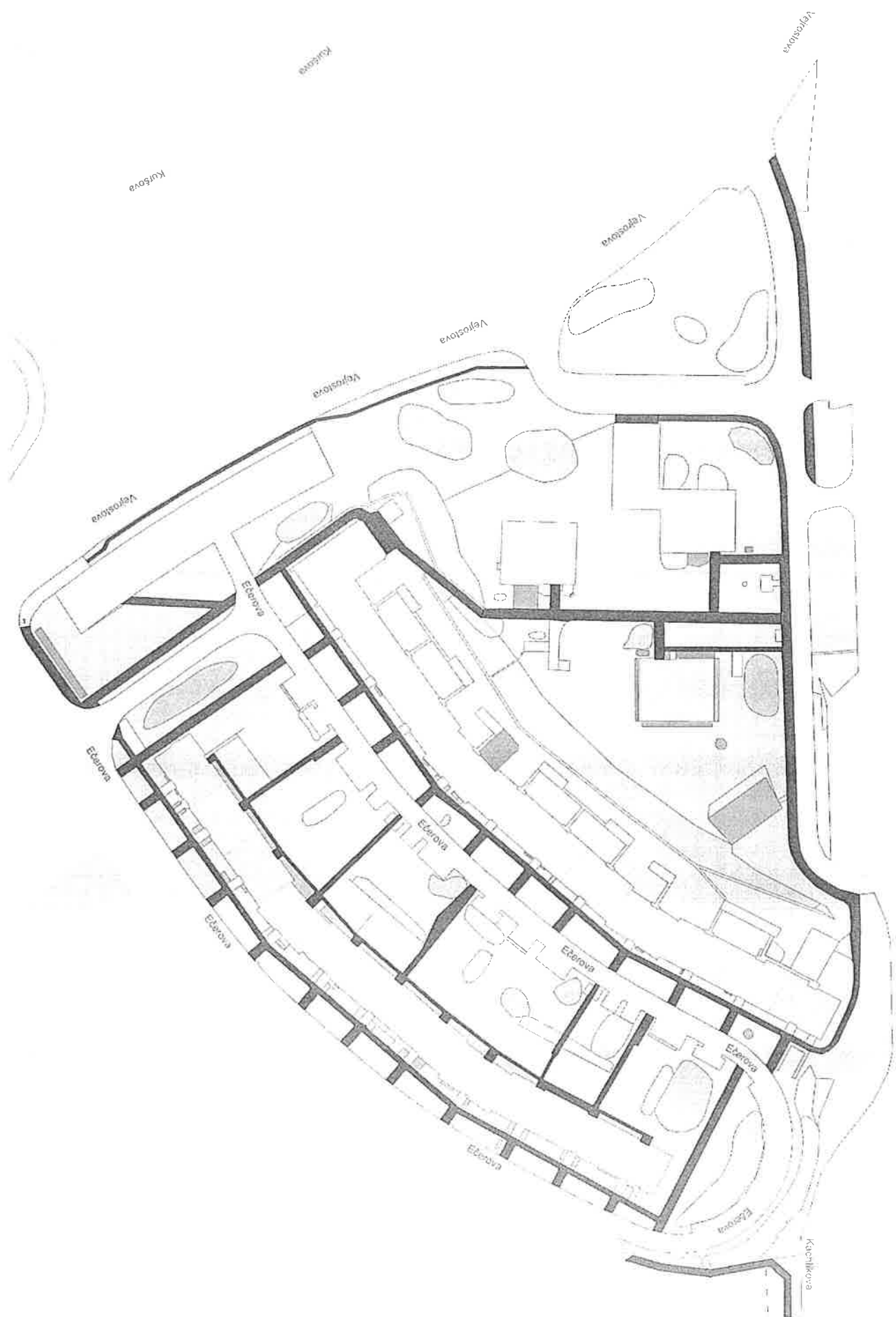
11. Kachlíkova



12. Fleischnerova



13. Vejrstova



Ken C.

Fleischner, J.

1970/2a

Kuršova

Lýškova

Kamučí

Kuršova

Rerychova

Rerychova

Rerychova

Rerychova

Rerychova

Rerychova

Folynova

Folynova

Folynova

Folynova

Folynova

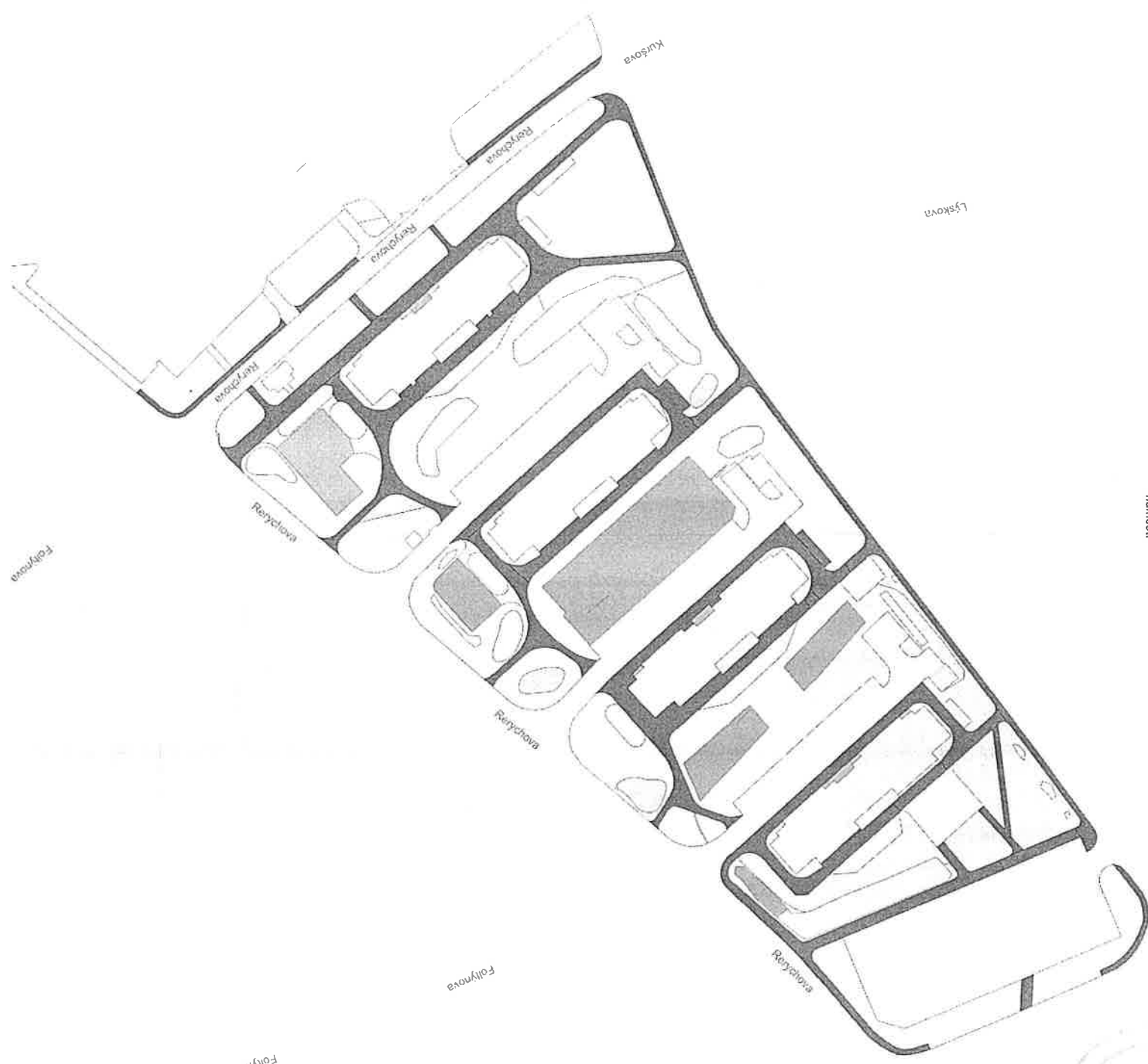
Folynova

vacuální

Folynova

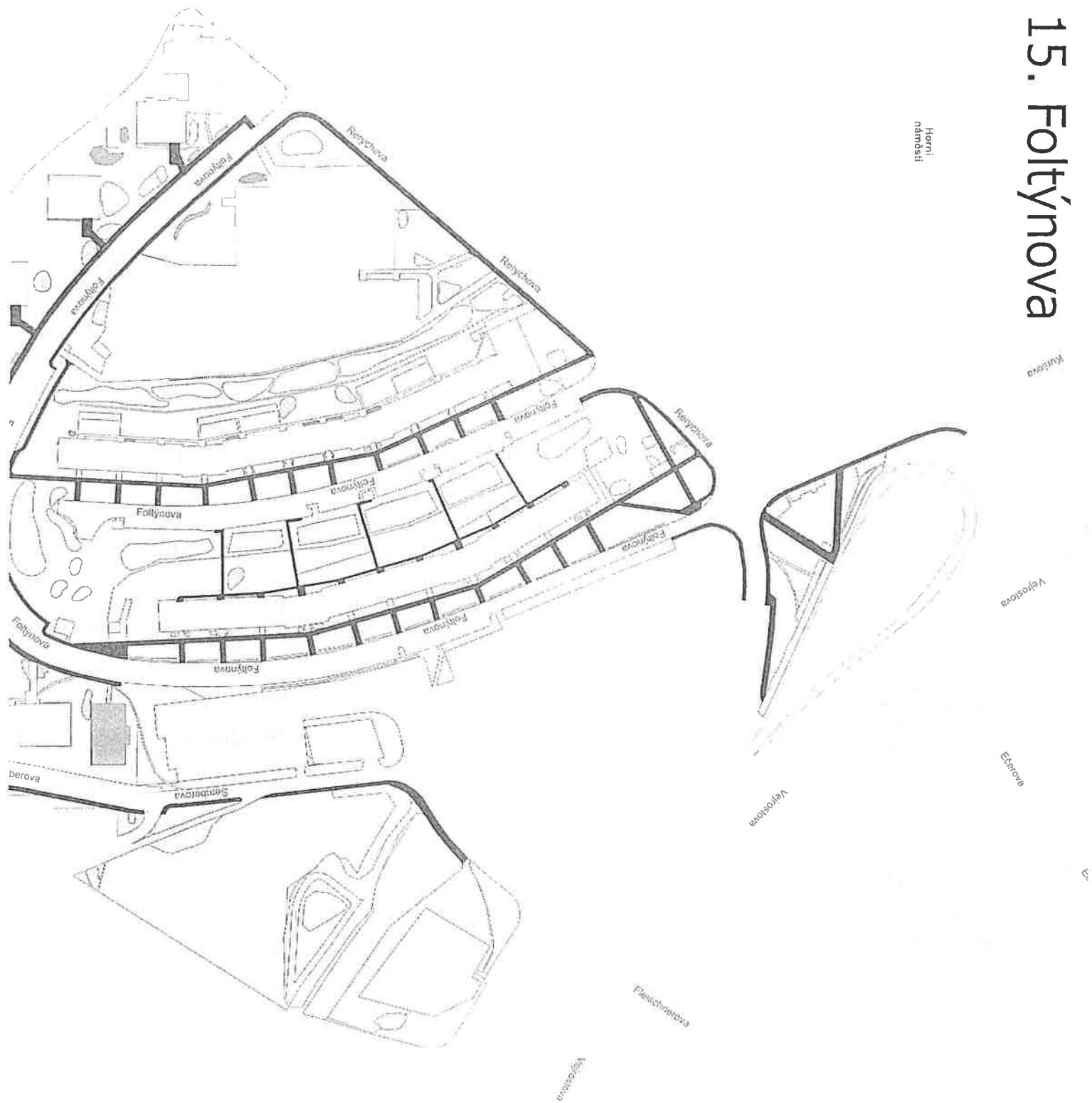
14. Rerychova

Jan



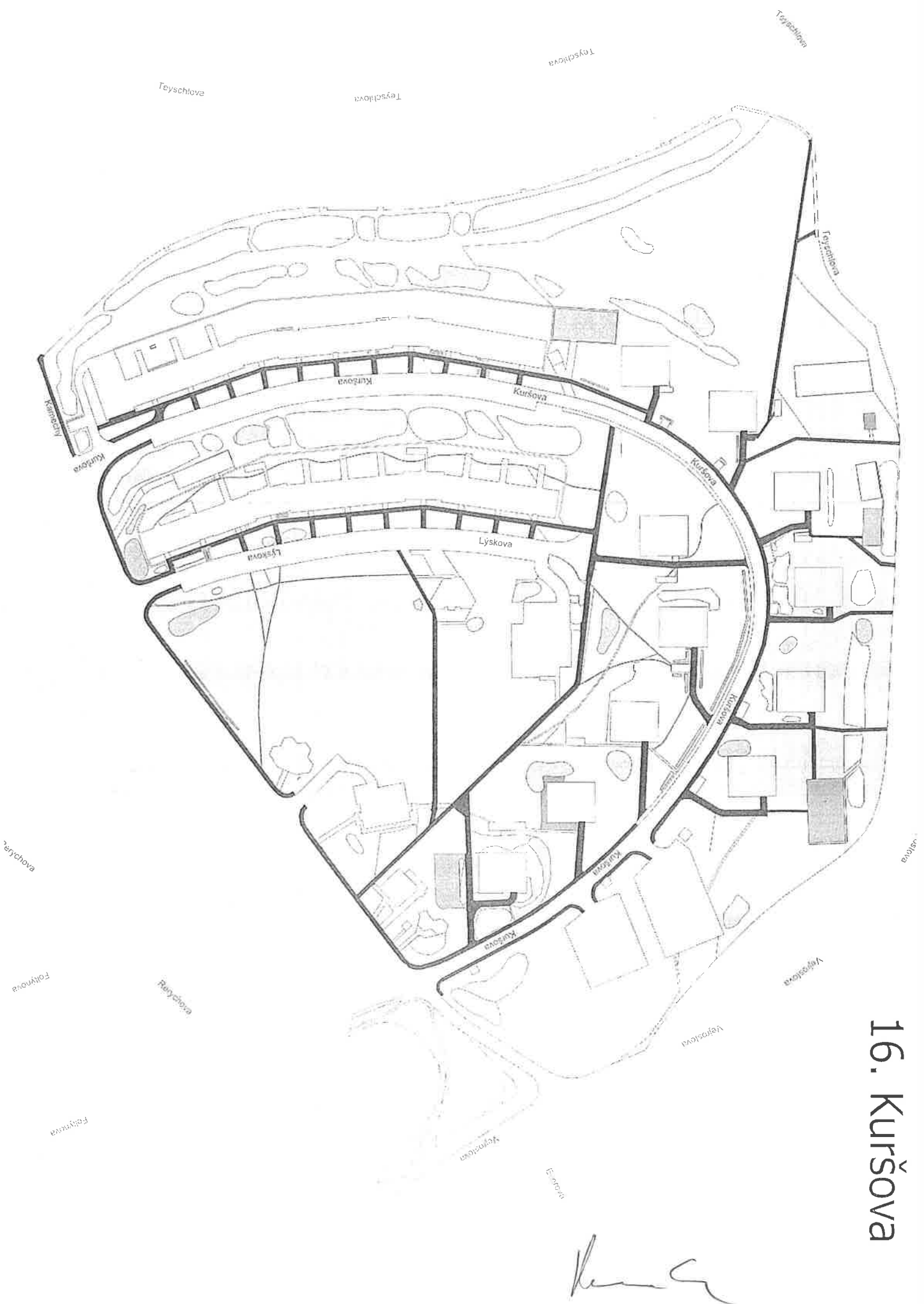
15. Foltýnova

Horní
námská

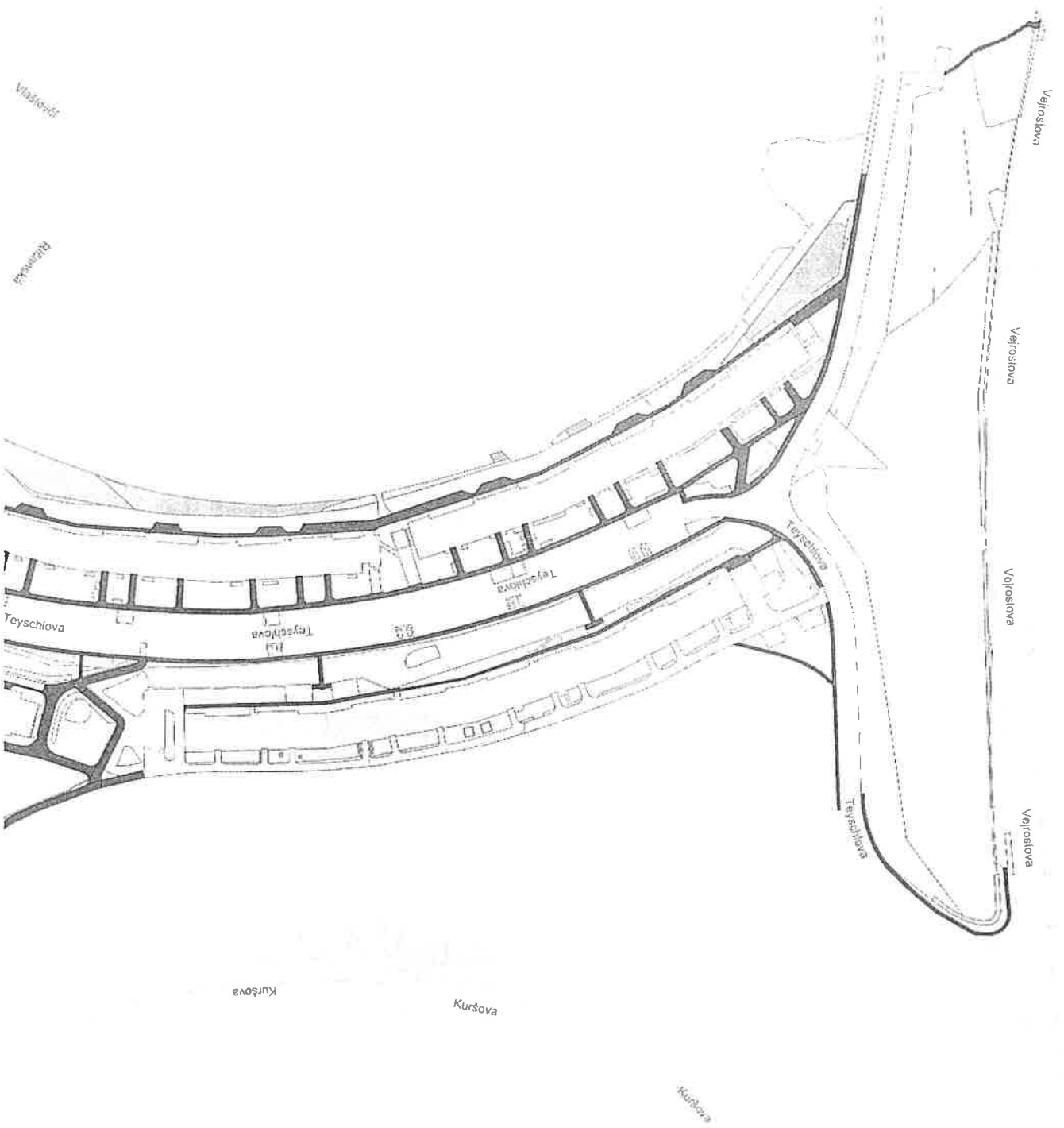


[Handwritten signature]

16. Kuršova

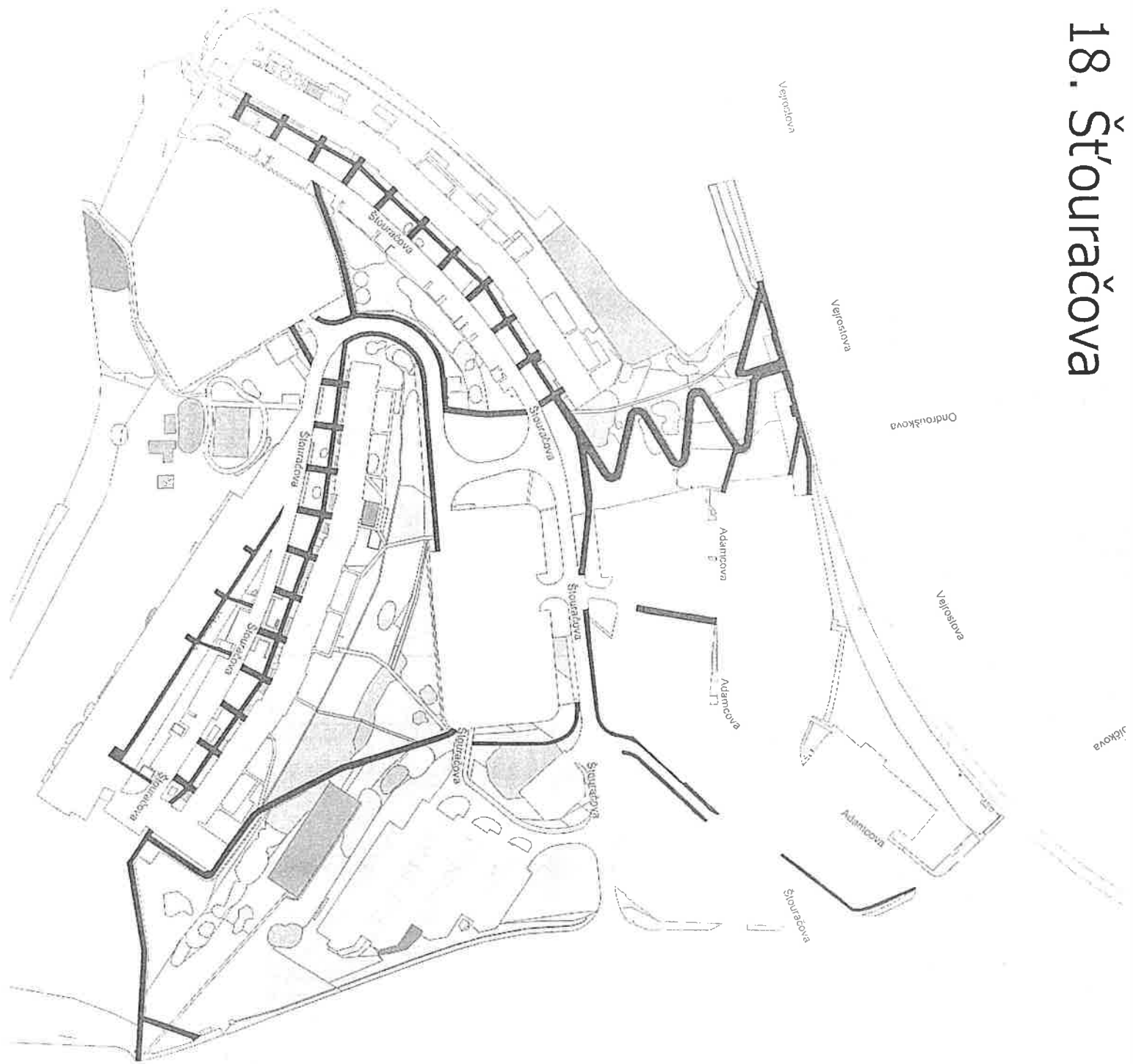


17. Teyschlova



kurš

18. Štouračova



dálnice Stará dálnice Stará dálnice Stará dálnice Stará dálnice Stará dálnice

Handwritten signature: Kaur

16

