



Úřad městské části města Brna

Brno-Bystrc

Odbor stavební, speciální stavební úřad pro pozemní komunikace

NAŠE Č. J.: MCBYS/24-01252/SU
SPIS. ZN.: MCBYS/23-20073/SU/4
ZN.: OST/SIL/1078-23/Nov
VYŘIZUJE: Ing.arch. Eva Nováková
TELEFON: +420 546 125 133
E-MAIL: novakova@bystrc.cz
DATUM: 29.01.2024
POČET LISTŮ: 00

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Úřad městské části města Brna, Brno-Bystrc, Odbor stavební, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace věcně příslušný podle 15 odst.1 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen dosavadní stavební zákon), ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a podle § 16 odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění platném do 30.06.2023 (dále jen dosavadní zákon o pozemních komunikacích) na základě sdělení nadřízeného orgánu Magistrátu města Brna Odboru dopravy č.j. MMB/0002577/2024 ze dne 03.01.2024 a ve spojení se Statutem města Brna přílohy 2. V přechodném období s odkazem na výše uvedené postupuje podle dosavadních právních předpisů.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace obdržel dne 19.12.2023 žádost o vydání stavebního povolení

Stavební úřad v souladu s § 112 odst.1 a 2 dosavadního stavební zákon, **oznamuje** účastníkům řízení a dotčeným orgánům **zahájení stavebního řízení** pro stavební záměr:

pro dopravní stavbu v souboru staveb s názvem:

„Rezidence Pod Lesem, Brno-Žebětín”
(při ul. Jerlínová)

Dopravní stavba, stavební objekty:

SO101 Napojení rezidence (osa 0 a část osy 1)

SO 102 Komunikace – osa 1

SO 103 Komunikace – osa 2

SO 104 Komunikace – osa 3

SO 105 Chodník

SO 106 Chodník – osa 1

SO 107 Chodník – osa 2

SO 201 Most – potok Vrbovec

SO 304 Kanalizace dešťová – správa BKOM

Podle § 144 odst. 2 správního řádu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, účastníkům řízení podle § 27 odst.2 správního řádu se v tomto případě **doručuje veřejnou vyhláškou**.

Tato vyhláška společně s písemností č.j.: MCBYS/24-01252/SU, musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách správních orgánů, ÚMČ Brno – Bystrc, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení a rovněž se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup (www.bystrc.cz).

Písemnost se považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Brno-Bystrc od: _____ do: _____	razítko: _____
Zveřejněno na www.bystrc.cz od: _____ do: _____	razítko: _____

Vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Brno-Žebětín od: _____ do: _____	razítko: _____
Zveřejněno na www.bystec.cz od: _____ do: _____	razítko: _____



Úřad městské části města Brna

Brno-Bystrc

Odbor stavební, speciální stavební úřad pro pozemní komunikace

NAŠE Č. J.: MCBYS/24-01252/SU
SPIS. ZN.: MCBYS/23-20073/SU/4
ZN.: OST/SIL/1078-23/Nov

Ateliér DPK, s.r.o.,
IČ: 25348817,
Šumavská 416/15,
602 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing.arch. Eva Nováková
TELEFON: +420 546 125 133
E-MAIL: novakova@bystrc.cz

DS: 4zrnxcz

DATUM: 29.01.2024

POČET LISTŮ: 06

Oznámení

Úřad městské části města Brna, Brno-Bystrc, Odbor stavební, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace věcně příslušný podle 15 odst.1 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen dosavadní stavební zákon), ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a podle § 16 odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění platném do 30.06.2023 (dále jen dosavadní zákon o pozemních komunikacích) na základě sdělení nadřízeného orgánu Magistrátu města Brna Odboru dopravy č.j. MMB/0002577/2024 ze dne 03.01.2024 a ve spojení se Statutem města Brna přílohy 2. V přechodném období s odkazem na výše uvedené postupuje podle dosavadních právních předpisů. Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace v souladu s § 112 odst.1 a 2 dosavadního stavebního zákona, **oznamuje** účastníkům řízení a dotčeným orgánům na žádost č.j. MCBYS/23-20073 ze dne 19.12.2023 **zahájení stavebního řízení** pro dopravní stavbu v souboru staveb s názvem:

„Rezidence Pod Lešem, Brno-Žebětín“
(při ul. Jerlínová)

Dopravní stavba, stavební objekty:

SO101 Napojení rezidence (osa 0 a část osy 1)

SO 102 Komunikace – osa 1

SO 103 Komunikace – osa 2

SO 104 Komunikace – osa 3

SO 105 Chodník

SO 106 Chodník – osa 1

SO 107 Chodník – osa 2

SO 201 Most – potok Vrbovec

SO 304 Kanalizace dešťová – správa BKOM

Pozemky dotčené stavbou v k.ú. Žebětín

parc.č. 3795/2 (trvalý travní porost), 3795/1 (trvalý travní porost), 3545 (ostatní plocha), 2954/1 (ostatní plocha), 2174/53 (vodní plocha), 2174/21 (vodní plocha), 2174/1 (vodní plocha), 2172/49 (ostatní plocha), 2172/42 (ostatní plocha), 2172/40 (ostatní plocha), 2151/14 (ovocný sad), 2150/8 (trvalý travní porost), 2147/269 (ostatní plocha), 2147/231 (ostatní plocha), 2147/225 (ostatní plocha), 2147/219 (ostatní plocha), 2147/211 (ostatní plocha), 2147/208 (ostatní plocha), 2147/201 (ostatní plocha), 2147/195 (ostatní plocha), 2147/155 (ostatní plocha), 2147/134 (ostatní plocha), 2147/130 (ostatní plocha), 2147/129 (ostatní plocha), 2147/125 (ostatní plocha), 2147/42 (ostatní plocha), 2147/41 (ostatní plocha), 2147/40 (ostatní plocha), 2147/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 2147/2 (ostatní plocha), 2146/3 (ostatní plocha), 2146/2 (ostatní plocha), 2146/1 (ostatní plocha), 2144/15 (ostatní plocha), 2143/14 (ostatní plocha), 2141/16 (ostatní plocha), 2141/14 (ostatní plocha), 2141/12 (ostatní plocha), 2141/11 (ostatní plocha)

Žadatel, stavebník

společnost **EMBRA Hold, s.r.o., IČ: 27722571, č.p. 184, 66431 Česká**

zastoupená společností **Ateliér DPK, s.r.o., IČ: 25348817, Šumavská 416/15, 602 00 Brno**

Stavba byla umístěna územním rozhodnutím č.348 č.j. MCZEB/00497/2023/Bur, sp.zn. MCZEB/01399/2022 ze dne 30.01.2023, které nabylo právní moc dne 25.03.2023.

Stavební úřad v souladu s ustanovením §112 odst. 2, dosavadního stavebního zákona, stanovuje lhůtu **do deseti dní od doručení oznámení o zahájení řízení**, ve které mohou účastníci řízení uplatnit námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští ve smyslu § 112 odst. 2 dosavadního stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Místo stavby: Brno, Žebětín, lokalita Pod Lesem při ul. Jerlínová

Dotčené pozemky stavbou „**Rezidence Pod Lesem, Brno-Žebětín**”

SO 101.a Komunikace – napojení rezidence na Žebětín- 2954/1; 3545 v k.ú. Žebětín

SO 101.b Komunikace – napojení rezidence na Žebětín- 3545; 3795/2 v k.ú. Žebětín

SO 102 Komunikace – osa 1 - 3545; 3795/2; 2174/1; 2174/21; 2147/129; 2147/130; 2147/134; 2147/42; 2147/41; 2147/40; 2146/1; 2146/2; 2146/3; 2147/195; 2147/155 v k.ú. Žebětín

SO 103 Komunikace – osa 2 - 2147/134; 2147/7; 2147/125; 2147/2; 2143/14; 2147/201; 2147/208; 2147/211; 2141/11; 2141/12; 2141/14; 2141/16; 2172/49; 2172/42; 2172/40 v k.ú. Žebětín

SO 104 Komunikace – osa 3 - 2147/155; 2144/15; 2147/219; 2147/225 2147/231; 2147/269 v k.ú. Žebětín

SO 105.a Chodník – napojení rezidence na Žebětín- 2954/1; 3545 v k.ú. Žebětín

SO 105.b Chodníky – napojení rezidence na Žebětín- 3545; 3795/2 v k.ú. Žebětín

SO 106 Chodníky – osa 1 - 3795/2; 2174/21; 2174/1; 2147/129; 2147/134; 2147/7 v k.ú. Žebětín

SO 107 Chodníky – osa 2 - 2147/134; 2147/7; 2147/125; 2147/2; 2143/14; 2147/201; 2147/208; 2147/211; 2141/11; 2141/12; 2172/40; 2141/14; 2172/42; 2141/16; 2172/49 v k.ú. Žebětín

SO 108a Sjezdy – město- 2143/14; 2141/11; 2141/12; 2141/16; 2147/2; 2147/125; 2147/134; 2147/201; 2147/208; 2147/211; 2172/49 v k.ú. Žebětín

SO 108b Sjezdy – UMČ- 2144/15; 2147/155; 2147/219; 2147/225; 2147/231 2147/269 v k.ú. Žebětín

SO 108c Sjezdy – soukromé osoby- 2147/155; 2150/8; 2151/14; 3545; 3795/1; 3795/2 v k.ú. Žebětín

SO 201 Most – potok Vrbovec- 3545; 3795/1; 3795/2; 2174/53; 2147/134; 2147/129; 2147/130; 2174/21; 2174/1 v k.ú. Žebětín

SO 304 Kanalizace dešťová – správa BKOM

SO 304.1 Odvodnění komunikace – osa 1 - retenčně-vsakovací nádrž- 2147/155; 2147/195; 2147/40; 2147/129; 2147/134 v k.ú. Žebětín

SO 304.2 Odvodnění komunikace – osa 2 - retenčně vsakovací průlehy- 2147/134; 2147/125; 2147/2; 2147/201; 2147/208; 2147/211; 2141/12; 2172/40; 2172/42; 2172/49 v k.ú. Žebětín

SO 304.3 Přípojky odvodnění komunikace- 2172/49 v k.ú. Žebětín

SO 001.2 Odstranění stávajících zpevněných ploch

SO 001.3 Odstranění stávajícího mostu přes potok Vrbovec – parc.č. 2147/129, 2152/15, 2174/1, 2174/11, 2174/21 v k.ú. Žebětín

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny pozemky, na kterých má být záměr realizován.

Realizaci stavby mohou být dotčeny pozemky sousední a stavby na pozemcích 939/7; 1646/15, 2142/10, 2142/11, 2142/12, 2142/13, 2142/16, 2143/14, 2144/15, 2147/2, 2147/37, 2147/126, 2147/127, 2147/132, 2147/133, 2147/136, 2147/142, 2147/216, 2147/220, 2147/244, 2147/267, 2147/270; 2147/271; 2147/277; 2147/234; 2148/2; 2149/1; 2150/5; 2150/6; 2150/7; 2150/9; 2151/1; 2152/1; 2152/15; 2152/17 ; 2152/19; 2155/6; 2155/19; 2158/46, 2158/47; 2158/48; 2172/24; 2172/50; 2172/51; 2172/53; 2172/55; 2172/56; 2174/6; 2174/7; 2174/11; 2174/23; 2174/24; 2174/25; 2174/26; 2174/28; 2174/29; 2174/30; 2174/31; 2174/32; 2174/33; 2174/35; 2174/36; 2174/37; 2174/38; 2174/44; 2174/49; 2174/147; 2954/36; 2954/49; 2954/50; 3534; 3548; 3591; 3656/2; 3607; 3618; 3654; 3664; 3674; 3689; 3701; 3708; 3719; 3721; 3730; 3732; 3735; 3743; 3748; 3750; 3758; 3761; 3763; 3764; 3766; 3775; 3776; 3779; 3777; 3786; 3812; 3850, 3914; 3958; 4153 k.ú. Žebětín

Zodpovědné osoby

(identifikační údaje projektantů jednotlivých částí dokumentace a osoby s odbornou způsobilostí)

Ing. Kateřina Mičová Polesná, ČKAIT 1004710, komunikace a zpevněné plochy
(autorizovaný inženýr pro dopravní stavby), Ateliér DPK, s.r.o.

Ing. et Ing. Petr Páleník, ČKAIT 1006545, mostní objekty
(autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce)

Ing. Jan Balas, ČKAIT 1007240 odvodnění komunikací

Ing. Albert Kmeť, č. 1374/2001 (odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii)

Druh a účel stavby: dopravní infrastruktura

veřejná pozemní komunikace, parkovací stání, chodníky, most, dešťová kanalizace mimo vodních děl

DOBA TRVÁNÍ STAVBY: Jedná se o stavbu trvalou.

Doba výstavby: zahájení po nabytí právní moci rozhodnutí.

POPIS STAVBY:

Lokalita je vymezena z jižní strany potokem Vrbovcem, ze západní strany stávající příjezdovou komunikací, ze severní strany výrazným terénním zlomem zakončeným sídelním útvarem Kamechy a z východní strany stávajícím jezdeckým a chovatelským areálem Eliot. Terén v lokalitě má v příčném směru ze severu na jih výraznější spád s převýšením cca 17-18 m.

SO 001.2 Odstranění stávajících zpevněných ploch

V rámci stavby dojde k odstranění stávajících vrstev komunikace s povrchem z živice a kamenné dlažby a dále k odstranění silničních panelů rozmístěných v ploše areálu.

Řešené území je na stávající dopravní infrastrukturu napojeno úpravou stávající křižovatky ul. Hostislavova-Jerlínová. Ve stávajícím stavu se jedná a o napojení vedlejší účelové komunikace (po dostavbě začleněno do místních komunikací) na hlavní místní komunikaci (ul. Hostislavova). Úpravou stávající účelové komunikace, dojde také k úpravě napojení. Napojení bude provedeno ve stejném řešení hlavní a vedlejší komunikace. K úpravě dojde v délce napojení, která bude 23,25 m a bude provedena dvěma zakružovacími oblouky o poloměru 12,0 m a 6,0 m. V případě, že bude plánovaný obchvat Žebětína (Projekt „Východní obchvat Žebětína – I. etapa“) realizován dřív než tato stavba, tak se počítá s tím, že se komunikace plynule napojí na projektovanou větev účelové komunikace, část objektů SO 101 a SO 105 nebudou realizovány. Z tohoto důvodu je stavební objekt SO 101 dále dělen na dva podobjekty s názvy:

- SO 101.a Komunikace – napojení rezidence na Žebětín
(OSA_0 - km 0,000 až km 0,261 62 s překrytím s OSOU_1 délky 10m)
- SO 101.b Komunikace – napojení rezidence na Žebětín
(OSA_1 km 0,010 až km 0,070)

a stavební objekt SO 105 dále dělen na podobjekty s názvy:

- SO 105.a Chodník – napojení rezidence na Žebětín
- SO 105.b Chodník – napojení rezidence na Žebětín

SO 101 Komunikace OSA_0 Stavební úprava stávající účelové komunikace

Stavební úprava stávající účelové komunikace, bude po stavebních úpravách převedena do místních komunikací. Komunikace je navržena v šířce 6,0 m, která se při napojení na osu 1 ve směrovém oblouku rozšíří o 30 cm na každou stranu na šířku 6,60 m. Rozšíření bude realizováno od staničení 0,226 04 po TK 0,241 04. Spád komunikace v této části je jednostranný se sklonem 2,50% do přilehlého příkopu na levé straně komunikace ve směru staničení, který bude upravován vzhledem k výškovému a směrovému posunu komunikace. Komunikace na levé straně je lemována nepevněnou krajnicí šířky 0,50 m, která bude provedena z recyklovaného materiálu. Na začátku trasy komunikace naváže na stávající místní komunikaci. Za místem napojení je klesání 12%, které kopíruje současný spád na účelové komunikaci. S ohledem na napojení sousedního objektu ve staničení 0,027, je nutné držet výškovou stopu stávající komunikace a nelze tento podélný spád zmírnit, komunikace je dále vedena drobně nad úrovní účelové komunikace ve spádu 5,15%, Spád na konci komunikace je 8,33%.

Komunikace osy_0 je navržena jako místní komunikace. Délka tohoto úseku je 261,62 m.

SO 105 Chodník OSA_0

Chodník šířky 2,0 se sklonem 2,0% na pravé straně komunikace ve směru staničení. Tato pěší trasa do lokality bude napojena na stávající chodník vedoucí podél stávající komunikace ul. Hostislavovi směrem od zastávky MHD. Chodník je od komunikace oddělen silničním obrubníkem zvýšeným o 12cm. Chodník je lemován chodníkovým obrubníkem zvýšeným o 6cm. Chodník naváže na stávající chodník na ulici Hostislavova. Chodník při ulici Hostislavova je veden před dva sjezdy na pozemky, které jsou ve výstavbě (plánované výstavbě). Sjezdy budou řešeny jako dopravně nevýznamné chodníkovým přejezdem. Chodníku při nové místní komunikaci kříží ještě sjezd v km 0,025, zde je navržen chodníkový přejezd, šířka sjezdu je 6m. Dále je navržen chodníkový přejezd v km 0,065, kde je zachován sjezd na pole, v rámci tohoto sjezdu je v příkopu navržen propustek DN 400.

SO 102 Komunikace OSA_1 Stavební úprava stávající účelové komunikace a nová komunikace

V případě, že komunikace osy 1 naváže na komunikaci osy 0 se komunikace výškově navážou ve staničení km 0,010 00 osy 1. V km 0,083 je navržen mostní objekt, který překonává vodoteč. Komunikace je v první části navržena jako místní komunikace s návrhovou rychlostí 50km/h. V tomto režimu je vedena až po první křižovatku s osou 2. Komunikace začíná v rozšířeném profilu se šířkou komunikace 6,6m. Zúžení je realizované na délku přechodnice, tedy od km 0,100 29 po km 0,115 29. Dále je komunikace navržena v šířce 6,0m až po první zvýšenou křižovatku. Na této zvýšené křižovatce přechází komunikace do režimu zóny 30. Zóna 30 je ukončena na začátku druhé zvýšené křižovatky. V zóně 30 a následně v obytné zóně je šířka komunikace navržena na 5,5m.

Komunikace je asfaltového povrchu s pravostranným chodníkem. Spád komunikace v první části je jednostranný se sklonem 2,50% do uličních vpustí na levé straně komunikace ve směru staničení. Před mostním objektem uliční vpust' nahradí skluz do příkopu v místě ukončení obrubníků. Skluz bude odlážděný lomovým kamenem. Komunikace za zvýšenou křižovatkou v zóně 30 má spád jednostranný se sklonem 2,5% odvođen do nově navrhovaných uličních vpustí. Komunikace je lemována zvýšeným obrubníkem s převýšením +12cm. Za nájezdovým klínem, který ukončí zvýšenou druhou křižovatkou komunikace budou zachována stávající připojení. Je plánováno prodloužení této komunikace a napojení další osy v příští etapě výstavby. Na začátku trasy je spád 8,3%. Před mostní objekt komunikace klesá ve spádu 1,28%. Navazuje komunikace ve spádu 0,5%. Od km cca 0,200 komunikace stoupá, tak aby kopírovala stávající terén a bylo umožněno napojení stávajících nemovitostí. V km 0,203 20 začíná stoupání 8,33%,. Konec osy řeší napojení stávajících nemovitostí a je zde zachován stávající spád 12%.

Délka tohoto úseku osy_1 je 247,81 m.

SO 106, 105a Chodník OSA_1 Chodník šířky 2,0m se sklonem 2,0% na pravé straně komunikace ve směru staničení. Chodník je lemován chodníkovým obrubníkem zvýšeným o 6 cm, v místě nároží křižovatky veden 2cm nad povrchem křižovatky. Komunikace je v těchto místech lemována nájezdovým obrubníkem. Chodník za touto křižovatkou pokračuje v šířce 2,0m na pravé straně komunikace až po začátek obytné zóny. V km 0,170 je zachován stávající sjezd po levé straně komunikace. V km 0,083 je navržen mostní objekt, který překonává vodoteč. Na mostním objektu je rozšířená římsa, pro možné vedení chodníku. Mostní objekt je samostatně řešen v rámci SO 201. Za mostním objektem v km 0,094 je po pravé straně komunikace navržen sjezd k SO 304.1. Zóna 30 je ukončena na začátku druhé zvýšené křižovatky. V těchto místech budou chodci svedeni na hlavní dopravní prostor. Je zde navržen začátek obytné zóny. Příčný spád komunikace je 2%.

V případě sjezdů se jedná o chodníkové přejezdy ke stávajícím nemovitostem, polní cesty a k retenci. Sjezd k retenčnímu objektu pak pokračuje i za chodníkovým přejezdem a bude zpevněn v délce prvních 5m za chodníkem pomocí betonových zatravnovacích tvárnic. Tyto tvárnice budou ukončeny zapuštěným chodníkovým obrubníkem a následovat bude stěrková plocha sjezdu.

Dále je po levé straně komunikace zachován sjezd v km 0,220. Oba sjezdy na levé straně budou napojeny přes nájezdový obrubník s převýšením +2cm.

SO 103 Komunikace – OSA_2

Komunikace osy 2 je navržena v šířce 5,50 m. Spád komunikace je jednostranný se sklonem 2,50 %. Na pravé straně je na komunikaci napojen dopravně významný sjezd k bytovým domům. Sjezd je navržen šířky 6,00 m a bude realizován pomocí nájezdového obrubníku zvýšeným o 2 cm nad komunikací. Podél Osy 2 na pravé straně ve směru staničení je komunikace lemována pásy kolmých parkovacích stánků oddělených od vozovky dvouřádkem betonové dlažby. Parkovací stánky jsou navržena délky 4,50m s přesahem do zeleně. Šířka parkovacích stánků je navržena na 2,50 m u krajního 2,75 m. Místa vyhrazená pak mají šířku 3,50 m, resp. v případě dvou sousedních parkovacích stánků 6,2m se společnou manipulační plochou šířky 1,20 m. Parkovací stánky jsou směrem k chodníku lemována střídáním obrubníku silničního zvýšeného o 10 cm v délce 2,0 m a betonové dlažby na délce 0,2 m z důvodu odtoku dešťové vody. Parkovací stánky jsou navržena ve sklonu 0,50% směrem do přilehlého průlehu určeného pro zasakování dešťových vod. Na konci komunikace je navrženo úvratové obrátíště tvaru L součástí vozovky s odbočkou v km 0,247. Součástí návrhu jsou i dvě zpevněné pojezdové plochy v km 0,020 a v km 0,130 jsou určeny ke svozu odpadu a jako přístup složek integrovaného záchranného systému. Obě plochy slouží pro příjezd automobilů HZS. Komunikace je navržena jako Zóna 30. Prostor na průleh je pak ponechán mezi parkovacími stánky a chodníkem šířky 2,7m. Délka osy je 262,92m. Na komunikaci v ose 2 bude umístěno celkem 48 parkovacích míst, z toho 3 vyhrazená ZTP. Délka parkovacích stánků je 4,5m. Po navázání na spád komunikace osy 1 bude výškové vedení podélného směru klesat sklonem 0,5%. Na konci osy s ohledem na navázání na stávající terén dojde ke klesání 5,72%. Délka tohoto úseku komunikace osy_2 je 262,92 m.

SO 107 Chodník – OSA_2

Po levé straně ve směru staničení je navržený chodník šířky 2,0m se sklonem 2,0% do komunikace. Chodník je od komunikace oddělen silničním obrubníkem zvýšeným o 10 cm. Chodník je lemován chodníkovým obrubníkem zvýšeným o 6cm. V místě vjezdů k rodinným domům je silniční obrubník pomocí přechodových obrubníků snížen na nájezdový obrubník zvýšeným o 2 cm nad vozovku.

Po pravé straně za průlehem je navržený chodník šířky 2,0 m lemovaný chodníkovým obrubníkem zvýšeným o 6 cm na straně bytových domů a zapuštěný na straně průlehu.

SO 108a Vjezdy V rámci tohoto objektu jsou řešeny chodníkové přejezdy k rodinným domům po levé straně komunikace. Dále jsou zde řešeny sjezdy na pravé straně komunikace k bytovému domu a pro svoz odpadů.

SO 104 Komunikace – OSA_3

Komunikace osy 3 je navržena v základní šířce 5,50m. Jelikož se jedná o komunikaci obytné zóny je tato základní šířka zúžena šikanami, které tvoří zvýšené ostrůvky se zelení, které jsou v některých případech doplněny o podélné parkovací stání. Tímto způsobem dochází ke zúžení komunikace na 3,5m a vytvoření míst pro zklidnění dopravy. Spád komunikace v této části je jednostranný se sklonem 2,00% s odvodněním do nově navrhovaných uličních vpustí. Po navázání na spád komunikace osy 1 bude výškové vedení podélného směru stoupat sklonem 3,25%. Na konci osy s ohledem na navázání na stávající terén dojde k úpravě spádu stoupání se sklonem 0,5%. Komunikace je po obou stranách lemován silničním obrubníkem zvýšeným o 10 cm. V místech sjezdů k rodinným domům je navržen nájezdový obrubník zvýšený o 2 cm. Na komunikaci jsou navržena podélná parkovací stání. Vždy dvě parkovací stání jsou oddělena zvýšeným ostrůvkem. Na komunikaci v ose 3 budou umístěna celkem 4 parkovací místa, z toho 1 vyhrazené ZTP.

Podélné parkovací stání je navrženo v délce 5,25 m a šířce 2,0 m. Parkovací stání jsou od komunikace oddělena dvouřádkem betonové dlažby. Na konci komunikace je navrženo úvratové obratiště.

Komunikace je navržena jako místní komunikace obytné zóny. Délka komunikace osy_3 183,73 m pokračuje rameno úvratí.

SO 108.b Vjezdy (budoucí správa ÚMČ)

Jedná se o část sjezdů na veřejném prostranství obytné zóny – navrženo z betonové dlažby.

SO 108.c Vjezdy (budoucí správa soukromé osoby)

Jedná o stávající obnovené sjezdy při komunikaci či za chodníkem. Povrch budou mít v případě napojení polní cesty asfaltový či ve stávající povrchové úpravě obnovené v nové poloze.

Svrchní vrstvy komunikací:

skladba I: konstrukce vozovky asfaltové,

skladba II: konstrukce vozovky a vjezdů k bytovým domům – dlažba,

skladba III: konstrukce parkovacích stání betonová dlažba s distančními nálišky,

skladba IV: konstrukce parkovacích stání – vyhrazená betonová dlažba (PARKETOVÝ KLAD)

Orientační určení poloha stavby - souřadnice definičních bodů v systému S-JTSK:

Vytyčovací body OSA 0		
km	x	y
0,000 000	-1158161.605	-606300.969
0,027 172	-1158153.559	-606275.015
0,040 248	-1158149.687	-606262.525
0,053 178	-1158149.157	-606249.459
0,104 563	-1158147.074	-606198.116
0,130 737	-1158146.012	-606171.963
0,156 779	-1158149.496	-606146.022
0,241 038	-1158160.711	-606062.513
0,251 338	-1158162.082	-606052.304
0,261 621	-1158162.397	-606042.008

Vytyčovací body OSA 1		
km	x	y
0,000 000	-1158162.014	-606052.001
0,000 727	-1158162.044	-606051.275
0,037 596	-1158163.559	-606014.436
0,055 727	-1158158.399	-605996.652
0,078 533	-1158152.043	-605974.749
Bod křížení komunikace SO 102 s potokem Vrbovec		
km	x	y
0,083 000	-1158146.7624	-605972.115

Vytyčovací body OSA 1		
km	x	y
0,100 290	-1158135.577	-605958.969
0,105 293	-1158131.964	-605955.507
0,115 290	-1158124.159	-605949.249
0,168 399	-1158082.725	-605916.025
0,184 671	-1158070.030	-605905.846
0,200 659	-1158054.764	-605900.217
0,278 135	-1157982.072	-605873.413

Vytyčovací body OSA 2		
km	x	y
0,000 000	-1158094.872	-605925.765
0,005 033	-1158096.897	-605921.158
0,014 495	-1158100.703	-605912.495
0,023 857	-1158102.240	-605903.159
0,131 874	-1158119.776	-605796.575
0,192 305	-1158129.587	-605736.945
0,247 117	-1158177.170	-605699.693
0,358 011	-1158264.487	-605631.333
0,434 690	-1158217.933	-605530.684

Vytyčovací body OSA 3		
km	x	y
0,000 000	-1158036.648	-605893.537
0,183 726	-1158066,476	-605712.249

NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY:

Komunikace osy_0	261,62 m (návažnost ve staničení osy 1 km 0,010 00)
Komunikace osy_1	242,81 m
Komunikace osy_2	262,92 m
Komunikace osy_3	183,73 m
Parkovacích stání	na povrchu umístěno 52 z toho 4 pro ZTP

Základní požadavky

Min. hodnota modulu přetvárnosti na vrstvě ŠD Edef2 = 60 MPa

Min. hodnota modulu přetvárnosti na AZ (pláni) Edef2 = 45 MPa

Základní požadavky bezbariérového řešení:

Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace se řídí platnou vyhláškou. V místech předpokládaného pohybu chodců je navrhováno snížení nášlapné hrany obrubníku na hodnotu 0,02m. Příčný sklon komunikací je navržen do 2,0%, podélný sklon pak na bezbariérových trasách do 8,33 %. Konec osy 1 je napojením stávajících nemovitostí s respektováním stávajícího spádu a sice 12%. Nová obytná ulice osy 3 se napojí ještě před místem začátku tohoto vysokého podélného sklonu. Obrubníky tvořící nové vodící linie jsou navrženy s výškou hrany min. 0,06m, přičemž nedochází k jejímu přerušení na délku větší než 8,0m.

SO 001.3 Odstranění stávajícího mostu přes potok Vrbovec

Před demolicí budou inženýrské sítě na mostě provizorně nebo finálně přeloženy do nových poloh. Před výstavbou dojde k odstranění stávajícího jednopolevého rámového mostu (světlost cca 3,15 m), který se nachází v místě nově budovaného mostu. Odstraněno bude zábradlí, mostní svršek, ocelové nosníky pod římsami. Po demolici příčle a dříků bude provedena demolice mostních křídel a základů.

Podle zásad organizace výstavby bude napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu během výstavby nového mostu přes potok Vrbovec provedeno pomocí dočasné provizorní zatrubnění toku. Provizorní komunikace bude vedena jako „bypass“, v přímé návaznosti na stávající komunikaci a bude situována směrem po toku vedle nově budovaného mostu. Šířka koruny bude min 4,0 m, volná šířka 3,5 m se zajištěním volných okrajů pomocí zábradlí/svodidel. Zatrubnění bude přesypáno do úrovně komunikace se sklonem svahů max. 1:1, povrch komunikace bude zpevněn šterkodrtí. Po výstavbě nového mostu bude dočasná provizorní komunikace se zatrubněním odstraněna a dokončeny práce v průmětu této komunikace. Výstavba provizorní komunikace (a zatrubnění) jakož i její odstranění musí být koordinováno s ostatními souvisejícími objekty stavby a jejich vzájemnými návaznostmi. Zatrubnění vodního toku vyžaduje povolení vodoprávního úřadu. Není součástí tohoto stavebního povolení.

SO 201 Most – potok Vrbovec

Most je tvořen železobetonovou monolitickou rámovou konstrukcí s proměnnou výškou příčle 0,25–0,35 m. Most je navržen jako 1polový s rozpětím 4,00 m a s celkovou délkou mostu cca 14,10 m. Šířka mostu je konstantní 9,70 m. Spodní stavba je tvořena integrovanými rámovými opěrami. Nosná konstrukce je rámově spojena se spodní stavbou. Na nosnou konstrukci navazují rovnoběžná křídla, která jsou vetknuta do rámových stojek. Založení mostu je navrženo jako hlubinné na vrtaných mikropilotách délky 8,5m. Délka kořene mikropilot 5,5 m. Mikropiloty jsou navrženy pod základy opěr mostu a pod základy křídel. Základy svazují mikropiloty pod opěrami a pod křídly. Most je navržený jako přímo poježděný s třívrstvou vozovkou. Prořez v asfaltu bude vyplněn pružnou zálivkou.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE MOSTU:

Délka přemostění	3,50 m
Délka mostu	14,10 m
Délka nosné konstrukce	4,50 m
Rozpětí	4,00 m
Volná šířka mostu	6,60 m
Šířka mostu	9,70 m
Výška mostu nad terénem:	cca 3,50m (nad dnem upraveného koryta)
Stavební výška:	0,435-0,535 m
Plocha nosné konstrukce mostu:	44,0 m ²

Orientační určení polohy stavby mostu - souřadnice definičních bodů v systému S-JTSK:

Opěra 1 – obrys základu		
Č. bodu	x	y
201 0101	-1158153.401	-605971.912
201 0102	-1158152,153	-605970.101
201 0103	-1158144.165	-605975.604
201 0104	-1158145.413	-605977.416
201 0105	-1158147.060	-605976.281
201 0106	-1158146.493	-605975.457
201 0107	-1158151.186	-605972.223
201 0108	-1158151.754	-605973.047

Opěra 2 – obrys základu		
Č. bodu	x	y
201 0201	-1158149.316	-605965.983
201 0202	-1158150,564	-605967.795
201 0203	-1158142.576	-605973.298
201 0204	-1158141.328	-605971.487
201 0205	-1158142.975	-605970.352
201 0206	-1158143.542	-605967.941
201 0207	-1158147.669	-605967.118
Průsečík s osou komunikace		
Č. bodu	x	y
201 0001	-1158147.877	-605973.775
201 0002	-1158146,762	-605972.115
201 0003	-1158145.607	-605970.481

SO 304 Kanalizace dešťová - správa BKOM

Stoka K1 bude vyústěná do retenčně-vsakovacího zařízení (RVZ) RN K1, umístěného na levém břehu potoka Vrbovce bezprostředně za povodní stranou mostu. Stoka K1 bude z betonových trub DN 300.

SO 304.1 Odvodnění komunikace osa 1 - retenčně-vsakovací nádrž

Retenční nádrž RN K1 bude mít nepravidelný podlouhlý tvar s půdorysnou plochou dna 36 m² a sklonech břehů 1:1,5. Při uvažované výšce návrhové hladiny 0,65 m nade dnem bude nádrž disponovat užitným objemem 33 m³. Nádrž bude doplněná štěrkovým žebrem ve dně o rozměrech min. 8,0 x 0,8 m při uvažované hloubce 4,0 m. Celkový minimální retenční objem činí 40 m³. Do nádrže bude nade dnem zaústěna stoka K1. Nad úroveň návrhové hladiny bude zřízen trubi bezpečnostní přeliv z betonového potrubí DN 300, vyústěný do potoka Vrbovec. Bezpečnostní přeliv z RN K1 bude vyústěn v patě svahu tělesa hospodářského sjezdu. Potrubí bude v místě průniku s terénem stabilizováno betonovým čelem, kopírujícím sklon svahu.

SO 304.2 Odvodnění komunikace osa 2 – retenčně-vsakovací průlehy

Pod orničním souvrstvím se zapěstovaným travním dnem bude ve štěrkovém loži uloženo drenážní potrubí, které bude propojovat jednotlivé sekce průlehy. V každé sekci bude v úrovni návrhové hladiny zřízen bezpečnostní přeliv, umožňující přímý odtok do drenážního potrubí. Dále budou na drenážním potrubí v max. vzájemné vzdálenosti 50 m umístěny revizní šachty. Pod průlehy bude drenážní potrubí perforované, propojovací úseky mimo průlehy budou z plnostěnného potrubí. Drenážní potrubí bude souhlasně se sklonem silnice přivedeno až do koncové šachty přípojky odvodnění komunikace (SO 304.3), která bude sloužit jako bezpečnostní přeliv do dešťové kanalizace (SO 303.1.1). Drenážní potrubí včetně obsypu bude umístěno v hloubce cca 2 m p. t., tj. min. 1 m nad úroveň ustálené hladiny podzemní vody. Vertikální zasakovací prvky zajistí dostatečnou vsakovací rychlost pro splnění podmínky vyprázdnění RVZ do 72 hodin, potřebný

dostatečně velký retenční objem doplní průlehy. Průleh bude mít v příčném řezu lichoběžníkový profil s šířkou ve dně 0,5 m, sklonem svahů 1:2 a hloubkou min. 0,3 m, což je výška návrhové hladiny. Celková délka průlehu činí 174 m. Celkový užitečný retenční objem průlehu a vertikálních zasakovacích prvků musí být min. 70 m³. Uvažuje se s rozmístěním vsakovacích žebor zhruba rovnoměrně po celé délce průlehu a to 6 ks délky 4 m a 1 ks délky 3 m.

SO 304.3 Přípojky odvodnění komunikace

Přípojky odvodnění komunikace budou sloužit jako bezpečnostní přelivy z retenčně vsakovacích průlehu (SO 304.2). Voda bude přelivem odtékat až v případě přeplnění retenčních prostor při překročení návrhové intenzity srážky (návrhová periodičita $p = 0,1$; tzv. desetiletá srážka). Jsou navrženy dvě přípojky z kameninových trub DN 150. Obě budou zaústěny do odbočky na navržené stoce dešťové kanalizace D1 (SO 303.1.1) a ukončeny v revizní šachtě. Přípojka PK1 bude sloužit jako bezpečnostní přeliv průlehu RN K2, který slouží pro odvodnění komunikace osa 2. Do koncové šachty přípojky bude zaústěna drenáž, vedená pod průlehem. Přípojka PK2 bude připravena pro zaústění drenáže z průlehu odvodňujícího výhledový úsek komunikace, uvažovaný v další etapě výstavby.

Orientační určení polohy - souřadnice definičních bodů v systému S-JTSK:

	x	y
nádrž	-1158 147	-605948
průleh	-1158130	-605784

Orientační určení polohy vpustí DN 150 - staničení:

Ozn.	km
Nádrž RN K1	0,000 00
UV1-K1	0,015 41
UV2-K1	0,071 72

Ozn.	km
UV3-K1	0,105 56
UV4-K1	0,106 28
UV5-K1	0,137 89

Orientační určení polohy drenáží DN 150 (do retenčně vsakovacího průlehu RN K2) - staničení:

Ozn.	km
Napojení do dešťové kanalizace stoky D1	0,000 00
drenáž	0,023 79
drenáž	0,035 90
drenáž	0,055 83
drenáž	0,065 70

Ozn.	km
drenáž	0,085 47
drenáž	0,095 40
drenáž	0,130 90
drenáž	0,144 92
drenáž	0,154 09
drenáž	0,177 09
drenáž	0,180 24

ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ:

Po prostudování žádosti určil stavební úřad následující okruh účastníků stavebního řízení:

- podle § 109 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.:

stavebník

- společnost EMBRA Hold, s.r.o., IČ: 27722571, č.p. 184, 66431 Česká
zastoupená společností Ateliér DPK, s.r.o., IČ: 25348817, Šumavská 416/15, 602 00 Brno
 - Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- podle § 109 odst. 1 písm. c), d) zákona č. 183/2006 Sb. - vlastníci pozemků, na kterém má být stavba prováděna nebo staveb na těchto pozemcích, vlastníci a oprávnění správci za vlastníky dotčené veřejné technické a dopravní infrastruktury a oprávnění z věcného břemene k dotčeným pozemkům, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno
 - Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno 602 00 Brno (vlastník pozemků parc. č. 2146/1, 2147/40, 2147/129, 2147/130, 2147/195, 2174/1 k.ú. Žebětín)

4. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno 602 00 Brno, - Městská část Brno-Žebětín, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno (svěřený pozemek parc.č. 2147/244 k.ú. Žebětín)
 5. ÚMČ Brno-Žebětín, správní odbor, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno
 6. Ladislav Sýs, Křivánkovo náměstí č. p. 164/16, Žebětín, 641 00 Brno 41 (vlastník pozemků parc. č. 2174/53, 3795/1 k.ú. Žebětín)
 7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, IDDS: 96vaa2e sídlo: Příkop 11, 604 47 Brno 2 (vlastník pozemků parc. č. 2954/1 k.ú. Žebětín)
 8. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č. p. 555/1a, 603 00 Brno
 9. Magistrát města Brna, Odbor investiční, (za vlastníka IS, Statutární město Brno) Kounicova 67a, 602 00 Brno
 10. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt, Renneská třída č. p. 787/1a, 639 00 Brno
 11. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, Plynářská č. p. 499/1, 602 00 Brno 2
 12. EG. D, a.s., IDDS: nf5dxbu, Lidická č. p. 1873/36, 602 00 Brno 2
 13. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb, Barvířská č. p. 822/5, 602 00 Brno
 14. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha
 15. Žabnet line s.r.o., IDDS: frqy4h4, Keřová č. p. 716/5, 641 00 Brno
 16. GenAgro Říčany, a. s., IDDS: xcqd8vq, Zemědělská č. p. 458, 664 82 Říčany u Brna
 17. L. D. Energy, s.r.o., IDDS: dsuhxw8, Palackého třída č. p. 916/158, 612 00 Brno
 18. Vodafone Czech Republic a. s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 (plánovaná stavba OT Brno-Žebětín)
- podle § 109 odst. 1 písm. e), f) zákona č.183/2006 Sb.- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na těchto pozemcích, vlastníci a oprávnění správci za vlastníky dotčené veřejné technické a dopravní infrastruktury a oprávnění z věcného břemene k dotčeným pozemkům, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno
939/7; 1646/15, 2142/10, 2142/11, 2142/12, 2142/13, 2142/16, 2143/14, 2144/15, 2147/2, 2147/37, 2147/126, 2147/127, 2147/132, 2147/133, 2147/136, 2147/142, 2147/216, 2147/220, 2147/244, 2147/267, 2147/270; 2147/271; 2147/277; 2147/234; 2148/2; 2149/1; 2150/5; 2150/6; 2150/7; 2150/9; 2151/1; 2152/1; 2152/15; 2152/17 ; 2152/19; 2155/6; 2155/19; 2158/46, 2158/47; 2158/48; 2172/24; 2172/50; 2172/51; 2172/53; 2172/55; 2172/56; 2174/6; 2174/7; 2174/11; 2174/23; 2174/24; 2174/25; 2174/26; 2174/28; 2174/29; 2174/30; 2174/31; 2174/32; 2174/33; 2174/35; 2174/36; 2174/37; 2174/38; 2174/44; 2174/49; 2174/147; 2954/36; 2954/49; 2954/50; 3534; 3548; 3591; 3656/2; 3607; 3618; 3654; 3664; 3674; 3689; 3701; 3708; 3719; 3721; 3730; 3732; 3735; 3743; 3748; 3750; 3758; 3761; 3763; 3764; 3766; 3775; 3776; 3779; 3777; 3786; 3812; 3850, 3914; 3958; 4153

DOTČENÉ ORGÁNY:

- Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno
- ÚMČ Brno-Žebětín, Stavební odbor, Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 3, 602 00 Brn
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Policie ČR, Městské ředitelství Policie Brno, Dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, Renčova 38, 621 00 Brno
- Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská č. p. 932/11, 602 00 Brno
- ÚMČ Brno-Žebětín, životní prostředí, Křivánkovo nám. 35, Žebětín, 641 00 Brno
- ÚMČ Brno-Žebětín, silniční úřad, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor ŽP, IDDS: x2pbqzq, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, 602 00 Brno
- Magistrát města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno
- správci lesních pozemků a správci toků:
 - Lesy České republiky, s. p., OŘ jižní Morava, IDDS: e8jcfsn, Přemyslova č. p. 1106/19, 500 08
 - Lesy města Brna, a.s., IDDS: 65hextg, Křížkovského č. p. 247/9, 664 34 Kuřim sídlo: Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 - Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfsn Hradec Králové

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ A DOTČENÝCH ORGÁNŮ:

o podmínkách pro uplatnění námitek a úkonech účastníků (§ 36 správního řádu)

Účastníci řízení mohou své námitky, popř. důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí je možné do vydání rozhodnutí.

Rozhodnutí ve věci nebude vydáno dříve než 20.02.2024. Účastníci řízení jsou oprávněni nahlížet do správního spisu a seznamovat se s podklady pro vydání rozhodnutí po celou dobu řízení. Lhůta pro uplatnění námitek a připomínek není tímto dotčena.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na ÚMČ Brno-Bystrc, Odbor stavební, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Úřad městské části města Brna

Brno - Bystrc

Odbor stavební

Speciální stavební úřad

Ing. Zdeňka Lihocká
vedoucí odboru



Poučení pro žadatele

Před vydáním rozhodnutí **je třeba uhradit poplatek** vyměřený podle sazebníku správních poplatků, který je přílohou zák.č. 634/2004 Sb. podle bodu:

Položka 18 bodu 1 f) za vydání stavebního povolení ke stavbě neuvedené v písmenech a) až e) ke stavbě komunikace činí poplatek **10000 Kč**.

Způsoby úhrady poplatku

- Na účet č. **117590673/0300**, variabilní symbol 136103, konstantní symbol 0379, specifický symbol 2320073 (přednostně)
- Na pokladně Úřadu městské části Brno-Bystrc, nám.28.dubna 60, 635 00 Brno v úřední dny pondělí a středa od 8:00 – 17:00 hod
- Složenkou

PŘÍLOHY 00

Obdrží:

- prostřednictvím pošty:

1. Ladislav Sýs, Křivánkovo náměstí č. p. 164/16, Žebětín, 641 00 Brno

- prostřednictvím datové zprávy:

2. Ateliér DPK s r.o., IČ 25348817, Šumavská /15, 602 00 Brno, DS: 4zrnxcz

3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 604 47 Brno, DS: 96vaa2e,

4. Statutární město Brno IČ 44992785, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno - Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, DS: a7kbrnn

5. Městská část Brno-Žebětín, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, 641 00 Brno, zastoupená starostou Ing. Vitem Beranem, DS: 82pbzsk

6. Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 602 00 Brno, DS: a7kbrnn

7. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno, DS: a7kbrnn

8. Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno, DS: a7kbrnn

9. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno, DS: a7kbrnn

10. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor ŽP, Žerotínovo náměstí 3, 602 00 Brno, DS: x2pbqzq

11. Lesy města Brna, a.s., Křížkovského č. p. 247/9, 664 34 Kuřim, DS: 65hextg

12. Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Náměšť nad Oslavou, sídlo: Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: e8jcfsn

13. Lesy České republiky, s. p., OR jižní Morava, Přemyslova 19, 500 08 Hradec Králové, DS: e8jcfsn

14. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská č. p. 932/11, 602 00 Brno, DS: m49t8gw

15. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 3, 602 00 Brno, DS: jaaai36

16. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno, DS: ybiaiuv

17. Policie ČR, Městské ředitelství Policie Brno, Dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, Renčova 38, 621 00 Brno, DS: jydai6g

18. ÚMČ Brno, Brno-Žebětín, Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno, Stavební úřad, DS: 82pbzsk

19. ÚMČ Brno, Brno-Žebětín, Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno, Správní odbor, DS: 82pbzsk

20. Technické sítě Brno, a.s., IČO: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno, DS: 55kgizb

21. EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, DS: nf5dxbu

22. Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, DS tk7c8xt

23. Brněnské vodárny a kanalizace a.s. IČO: 46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, DS: c7rc8yf

24. GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, DS: jnnys6

25. CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, DS: qa7425t

26. Žabnet line s.r.o., IČ: 29269563, Keřová 716/5, Žebětín, 641 00 Brno, DS: frqy4h4

27. GenAgro Říčany, a. s., Zemědělská č. p. 458, 664 82 Říčany u Brna, DS: xcqd8vq

28. L. D. Energy, s.r.o., Palackého třída č. p. 916/158, 612 00 Brno, DS: dsuhxw8

29. Vodafone Czech Republic a. s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 (plánovaná stavba OT Brno-Žebětín), DS:

Účastníkům dle § 109 odst. 1 písm. e) f) dosavadního stavebního zákona, § 27 odst. 2, 3 správního řádu se **doručuje veřejnou vyhláškou:**

ÚMČ Brno-Bystrc, úřední deska, nám.28.dubna 60, Brno-Bystrc, 635 00 Brno

ÚMČ Brno-Žebětín, úřední deska, Křivánkovo náměstí č. p. 43/35, Brno-Žebětín, 641 00 Brno

vyvěšeno pro: vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich, dotčení vlivem záměru,

identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN v k. ú. Žebětín:

939/7; 1646/15, 2142/10, 2142/11, 2142/12, 2142/13, 2142/16, 2143/14, 2144/15, 2147/2, 2147/37, 2147/126, 2147/127, 2147/132, 2147/133, 2147/136, 2147/142, 2147/216, 2147/220, 2147/244, 2147/267, 2147/270; 2147/271; 2147/277; 2147/234; 2148/2; 2149/1; 2150/5; 2150/6; 2150/7; 2150/9; 2151/1; 2152/1; 2152/15; 2152/17 ; 2152/19; 2155/6; 2155/19; 2158/46, 2158/47; 2158/48; 2172/24; 2172/50; 2172/51; 2172/53; 2172/55; 2172/56; 2174/6; 2174/7; 2174/11; 2174/23; 2174/24; 2174/25; 2174/26; 2174/28; 2174/29; 2174/30; 2174/31; 2174/32; 2174/33; 2174/35; 2174/36; 2174/37; 2174/38; 2174/44; 2174/49; 2174/147; 2954/36; 2954/49; 2954/50; 3534; 3548; 3591; 3656/2; 3607; 3618; 3654; 3664; 3674; 3689; 3701; 3708; 3719; 3721; 3730; 3732; 3735; 3743; 3748; 3750; 3758; 3761; 3763; 3764; 3766; 3775; 3776; 3779; 3777; 3786; 3812; 3850, 3914; 3958; 4153 k.ú. Žebětín

- spis - ÚMČ Brno-Bystrc, Odbor stavební, speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, nám.28. dubna 60, 635 00 Brno